

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

HOTĂRÂREA NR. 158/2013

privind trecerea locuințelor pentru tineri, din proprietatea publică a municipiului Miercurea-Ciuc în proprietatea publică a statului

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iunie 2013;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmite de Compartimentul de evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri, înregistrate cu nr. 9191 din data 17.06.2013, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la trecerea locuințelor pentru tineri, din proprietatea publică a municipiului Miercurea-Ciuc în proprietatea publică a statului și pentru reglementarea juridică a terenurilor aferente;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Consiliului Local municipiului Miercurea-Ciuc privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Miercurea Ciuc;

Luând în considerare adresa nr.7284/31.05.2013 a ANL., înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc sub nr. 8584/03.06.2013 prin care se solicită trecerea locuințelor pentru tineri, din proprietatea publică a municipiului Miercurea-Ciuc în proprietatea publică a statului și pentru reglementarea juridică a terenurilor aferente;

Având în vedere dispozițiile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c, și art.115 alin.(1) lit.b, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Construcțiile de locuințe aferente imobilelor identificate conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre trec din proprietatea publică a municipiului Miercurea-Ciuc în proprietatea publică a statului, în vederea trecerii acestora în proprietatea privată a statului conform prevederilor legii organice.

Art.2. Construcțiile de locuințe prevăzute la art.1, după trecerea lor în proprietatea privată a statului, rămân în administrarea Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc, în vederea vânzării locuințelor/apartamentelor către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

Art.3. Locuințele/apartamentele prevăzute la art.2, pentru care nu sunt înregistrate cereri de cumpărare în condițiile legii, din partea titularilor contractelor de închiriere, sau cele vacante se administrează în continuare ca locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Art.4. Terenurile aferente construcțiilor de locuințe prevăzute în art.1., identificate conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre, trec din proprietatea publică a municipiului Miercurea-Ciuc, în proprietatea privată a municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul de evidență patrimoniului și concesiionări, închirieri, Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- Compartimentului de evidența patrimoniului și concesiunări, închirieri;
- Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- Agenției Naționale pentru Locuințe.

Președintele ședinței
Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

DATELE DE IDENTIFICARE
a construcțiilor de locuințe care se transmit din proprietatea publică a
municipiului Miercurea-Ciuc în proprietatea publică a statului

Nr. crt.	Denumirea construcției, adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite construcția	Persoana juridică la care se transmite construcția	Caracteristicile tehnice ale construcțiilor/imobilelor
1.	Bloc de locuințe cu 72 apartamente Aleea Ciocârliei nr. 3A- 3I Nr. cadastral -	Municipiul Miercurea Ciuc	Statul Român	Aria construită = 1780 mp Aria desfășurată construită = 3653,45 mp Număr apartamente: - cu 1 cameră = 18 ap. - cu 2 camere = 54 ap. Cheltuielile efectuate, înregistrate în contabilitate (valoare de inventar) = 5.156.300 lei
2.	Bloc de locuințe cu 80 apartamente Strada Lunca Mare nr. 4bis și 6bis Nr. cadastral -	Municipiul Miercurea Ciuc	Statul Român	Aria construită = 273,32 mp Aria desfășurată construită = 1728,20 mp Număr apartamente: - cu 1 cameră = 24 ap. - cu 2 camere = 56 ap. Cheltuielile efectuate, înregistrate în contabilitate (valoare de inventar) = 8.583.900 lei

Președintele ședinței
Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

DATELE DE IDENTIFICARE

a terenurilor care se transmit din proprietatea publică a municipiului Miercurea-Ciuc în proprietatea privată a municipiului Miercurea-Ciuc

Nr. crt.	Adresa terenului	Număr cadastral	Caracteristicile tehnice ale terenurilor
1.	Aleea Ciocârliei nr. 3A- 3I	55016, 55017, 55018, 55019, 55020, 55021, 55022, 55023, 55024, 55025	Suprafața totală = 5601 mp
2.	Strada Lunca Mare nr.4bis și 6bis	1716	Suprafața totală = 3557 mp

Președintele ședinței
Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna