

HOTĂRÂREA NR. 15/2013

privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitar

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 22 februarie 2013;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidența patrimoniului, concesiionări, închirieri, înregistrate cu nr.1858 din data 13.02.2013, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri cu terenurile aferente, destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitar;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.112 din Legea nr.1/2011 - legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.7 din Hotărârea Guvernului nr.2192/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice privind finanțarea și administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;

Ținând cont de art.867 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.2, lit.c, alin.5 lit.a, art. 45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri cu terenurile aferente, destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitar, conform anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea bunurilor se face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între părți, conform anexei nr.2, care parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Titularii dreptului de administrare răspund în condițiile legii, pentru utilizarea bunurilor în conformitate cu destinația inițială a acestora și pentru închirierea unor spații și mijloace temporar disponibile.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul de evidență a patrimoniului și Direcția economică - Serviciul financiar contabil.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Prefectului Județului Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- Viceprimarului Antal Attila;
- Directorului economice - Serviciului financiar contabil;
- Compartimentului concesiunări, închirieri și evidență a patrimoniului;
- Inspectoratului Școlar Județean Harghita – Hargita Megyei Tanfelügyelőség;
- Unităților de învățământ preuniversitare de stat din Municipiul Miercurea Ciuc.

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

Lista Unităților de învățământ preuniversitare de stat din Municipiul Miercurea Ciuc

Nr. crt.	Denumire institutie de invatamant	Adresa institutiei
1.	Grădinița „Aranyalma” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Aleea Copiilor nr.6, c.p. 530 170, Miercurea-Ciuc
2.	Grădinița „Csipike” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. Hunyadi Janos nr. 31, c.p. 530 193 Miercurea-Ciuc
	Grădinița „Tulipán” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. Lelicieni nr. 62 , c.p. 530 190, Miercurea -iuc
3.	Grădinița „Micimackó” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. Patinoarului nr. 6, c.p. 530 133 str. M. Sadoveanu nr.19 c.p. 530 131 Miercurea--iuc
	Grădinița „Napraforgó” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. Harghita nr.34 c.p. 530 152 , Miercurea-Ciuc
4.	Grădinița „Kis herceg” Óvoda Miercurea-Ciuc *Csíkszereda	Aleea Avantului nr. 1, c.p. 530 181 Miercurea Ciuc
5.	Grădinița „Napocska” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. M. Sadoveanu nr. 13, c.p. 530 131 Miercurea-Ciuc
	Grădinița „Csiga-biga” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. M Sadoveanu nr. 28, c.p. 530 142 Miercurea-Ciuc
6.	Grădinița „Cimbora” Óvoda Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	str. Tudor Vladimirescu nr. 38 c.p. 530 170 Miercurea-Ciuc
1.	Liceul de Arte „Nagy István” Művészeti Középiskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	P-ta Libertatii nr. 18 c.p. 530104 Miercurea-Ciuc
2.	Colegiul Național „Octavian Goga” Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str. T. Vladimirescu nr. 40 c.p. 530180 Miercurea-Ciuc
3.	Liceul Tehnologic „Venczel József” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str. Toplita nr. 20 c.p. 530 241 Miercurea-Ciuc
4.	Liceul Tehnologic „Joannes Kájoni” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str.Toplita nr.22 cp.530 241 Miercurea-Ciuc
5.	Liceul Tehnologic „Kós Károly” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str. Toplita nr. 22 c.p. 530 241 Miercurea-Ciuc
6.	Liceul Tehnologic „Székely Károly” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str Hunyadi Janos nr.31 c.p. 530193 Miercurea-Ciuc
7.	Școala Gimnazială „Petőfi Sándor” Általános Iskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str. Petőfi Sándor nr.40 c.p. 530210 Miercurea-Ciuc
8.	Școala Gimnazială „Nagy Imre” Általános Iskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str. Revoluției din Decembrie nr. 6 c.p 530 223, Miercurea-Ciuc
9.	Școala Gimnazială „József Attila” Általános Iskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	Str. Miron Cristea nr. 1 c.p. 530 112 B-dul Fratiei nr. 20 Miercurea-Ciuc
10.	Școala Gimnazială „Liviu Rebreanu” Általános Iskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda Grădiniță cu PP, PN	str. Patinoarului nr. 2 c.p. 530 133 Miercurea-Ciuc

11.	Școala Gimnazială „Xántus János” Általános Iskola Miercurea-Ciuc * Csíkszereda	TOPLITA – str. Toplita nr. 112 c.p. 530241 TOPLITA – str. Toplita nr.95 c.p.530241 HARGHITA BAI – c.p. 530 154 JIGODIN –str. Jigodin nr. 44 c.p. 530 123 SUMULEU– str. Szék nr.139 c.p. 530200 CIOBOTENI –str. Kájoni János nr. 64 c.p. 530 204 SUBPADURE – str. Harghita nr.135 c.p. 530 154
-----	---	---

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

PROTOCOLUL DE PREDARE - PRELUARE

Încheiat azi ----- 2013

I. Părțile:

Prezentul Protocol de predare-primire se încheie între părți:

Municipiul Miercurea-Ciuc, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr.1., reprezentat de Ráduly Róbert Kálmán, primar, ordonator principal de credite, Meckl Ilona Tünde director economic, în calitate de predători și

Consiliul de Administrație, cu adresa, reprezentat dedirector și contabil șef, în calitate de primitor.

II. Temeiul juridic:

- prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- pozițiile nr. al Inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc – Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 lit.a. din Normele metodologice privind finanțarea și administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.2192/30 noiembrie 2004;
- prevederile Hotărârii nr. /2013 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, de la Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc la consiliile de administrație unor instituții de învățământ preuniversitar;

III.Obiectul protocolului:

Obiectul prezentului protocol este predarea de către Municipiul Miercurea-Ciuc al dreptului de administrare asupra terenului și clădirilor în care își desfășoară activitatea, situate în str. nr. din municipiul Miercurea-Ciuc, identificate prin cartea funciară nr. a localității nr. top, în suprafața totală de mp, respectiv preluarea imobilului spre administrare de către această instituție de învățământ preuniversitar, persoană juridică, reprezentată de Consiliul Administrație.

Predarea – preluarea bazei materiale se face pe baza de inventariere a patrimoniului și a documentelor justificative de existența a acesteia, conform procesului verbal anexat, care constituie parte integrantă din prezentul protocol.

IV.Clauze speciale

Imobilul în cauză va rămâne în proprietatea publică a Municipiului Miercurea. Consiliul de Administrație al va asigura înscrierea în evidențele funciare modificările privind titularului dreptului de administrare asupra imobilului preluat, în termen de 60 de zile de la semnarea protocolului de predare-primire.

Consiliul de Administrație al va exercita toate drepturile conferite de legislație în vigoare privind gestionarea eficientă a bunurilor preluate în administrare în condițiile autonomiei instituționale a unităților de învățământ preuniversitare de stat.

Închirierea unor părți din bunurile imobile preluate, devenite temporar disponibile, se va face cu acordul prealabil al autorității administrative publice al Municipiului Miercurea-Ciuc, prin licitație publică deschisă, pe bază de contract de închiriere, cu revizuire anuală.

Se interzice unor terți al dreptului de folosință a imobilului preluat prin prezentul protocol, sub alte forme decât cea prezentată la alineatul precedent din prezentul protocol.

Folosirea, întreținerea și repararea clădirilor și instalațiilor aferente imobilului se va asigura prin grija Consiliului de Administrație al în funcție de necesitățile reale și în cadrul prevederilor bugetelor proprii anuale.

Consiliul de Administrație al poartă întreaga răspundere pentru asigurarea tuturor autorizațiilor de funcționare (din punct de vedere sanitar, sanitar veterinar, protecția muncii, protecție a mediului înconjurător și protecției împotriva incendiilor).

Prezentul protocol s-a încheiat în 2 (două) exemplare, din care câte un exemplar revine părților.

AM PREDAT

AM PRELUAT

Municipiul Miercurea-Ciuc

**Consiliul de Administrație
al**

PRIMAR

Reprezentat prin

Ráduly Róbert Kálmán
ordonator principal de credite

director

Director economic
Meckl Ilona Tünde

contabil șef

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

Municipiul Miercurea-Ciuc
Nr. /2013

.....
Nr. /2013

PROCES VERBAL

Încheiat azi 2013

Având în vedere prevederile art.2 din Hotărârea nr. /2013 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, precum și cele stipulate la alin. 2 din Capitolul III. al Protocolului de predare-primire a imobilelor, încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și Consiliul de Administrație al

Am verificat pe teren și am procedat la predarea-preluarea cantitativă a următoarelor bunuri imobile situate în str. nr. Miercurea-Ciuc, care fac parte din proprietatea publică al Municipiului Miercurea-Ciuc, după cum urmează:

- teren, în suprafață de mp,
- clădire principală, regim de înălțime, stare tehnică de întreținere
- sala de sport, regim de înălțime, stare tehnică de întreținere
- cantină, regim de înălțime, stare tehnică de întreținere
- internate, regim de înălțime, stare tehnică de întreținere
- garaj, regim de înălțime, stare tehnică de întreținere
- rețele exterioare din incintă (apă potabilă, gaz-metan, energie electrică, energie termică, telefonizare, canalizare menajeră, canalizare pluvială)
- branșamente de rețele stradale (apă potabilă, gaz-metan, energie electrică, telefonizare, canalizare menajeră, canalizare pluvială)
- împrejmuire, în stare tehnică de întreținere

Am predat

Am preluat

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna