

HOTĂRÂREA NR. 138/2013

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:

**„REABILITAREA TERMICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN VEDEREA RIDICĂRII PERFORMANȚEI ENERGETICE –
P-ța. Majláth Gusztáv Károly Nr. 1”**

Consiliul Local al municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2013;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de investiții din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea-Ciuc, înregistrate cu nr. 8178 din data de 27.05.2013, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: **„REABILITAREA TERMICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN VEDEREA RIDICĂRII PERFORMANȚEI ENERGETICE - P-ța. Majláth Gusztáv Károly Nr. 1”**;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, investiții și administrarea domeniului public și privat;
- organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;

Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului al Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „*Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe*”;

Lucrarea este prevăzută în Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2013, la capitolul 70.02. „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, aprobată prin Hotărârea nr. 26/2013 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 266/2012 privind aprobarea mecanismului de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, aferente ratei de co-finanțare (10%, 20% sau 30%) a asociațiilor de proprietari a lucrărilor din Programul Operațional Regional 2007-2013 axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere - Domeniul de intervenție 1.2 - Sprijinirea investițiilor în eficiență energetică a blocurilor de locuințe, conform GHIDUL SOLICITANTULUI;

Luând în considerare prevederile art. 44 alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alineatul (2), literele b), c) și d), și alineatul (4) litera d) și e), alineatul(6), art.45 alineatul (2) litera e) și art. 115, alineatul 1), litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru investiția: „REABILITAREA TERMICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN VEDEREA RIDICĂRII PERFORMANȚEI

ENERGETICE – P-ța. Majláth Gusztáv Károly Nr. 1”, proiect nr. 0561-04/2013, elaborat de S.C. PROIECT BUCUREȘTI GRUP CONSULTANȚĂ IMOBILIARĂ S.R.L. București.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici - faza PT pentru investiția: **„REABILITAREA TERMICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE ÎN VEDEREA RIDICĂRII PERFORMANȚEI ENERGETICE – P-ța. Majláth Gusztáv Károly Nr. 1”,** având principalele caracteristici care sunt cele prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Szőke Domokos, Biroul de investiții, Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariat tehnic și Direcția economică - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Biroului de investiții;
- d) Directorului economic - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) Serviciului public de asistență socială, achiziții publice, comercial și autorizări;
- f) Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariat tehnic;
- g) S.C. PROIECT BUCUREȘTI GRUP CONSULTANȚĂ IMOBILIARĂ S.R.L. București;
- h) Asociației de proprietari Majláth 1.

Președintele ședinței
Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ANEXA NR.1
ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici
ale obiectivului de investiții:**
**„REABILITARE TERMICĂ A BLOCURILOR de LOCUINȚE în VEDEREA RIDICĂRII
PERFORMANȚEI ENERGETICE**
P-ța Majláth G. Károly Nr. 1”

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

	lei (RON)	EURO
1.Valoarea totală a lucrării de		
 investiții , inclusiv T.V.A.	964.482	218.357
 din care C+M	867.960	196.504

* (prețuri martie 2013, 1EURO= 4,4170 Ron, la 18.03.2013)

Centralizator (mii lei)

Valoare eligibila	881,342
--------------------------	----------------

Contributia la valorile eligibile		
Cota UE	60%	528,805
Cota Primarie	20%	176,268
Cota Asociatie	20%	176,268

Valoare neeligibila - comun	43,9964
------------------------------------	----------------

Contributia la valorile neeligibile		
Cota UE	0%	0
Cota Primarie	67%	29,478
Cota Asociatie	33%	14,519

Valoare neeligibila - 100% Asociatie	39,143	
Contributie Asociate	100%	39,143

Valoare totala	964,482
----------------	---------

CAPACITĂȚI DE REALIZAT:

- 1. Suprafața utilă a blocului reabilitat termic** **2.628,25 m²;**
- 2. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂** **51,03 KgCO₂/an;**
- 3. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic** **86,03 KWh/m²an;**
- 4. Numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice** **40 apartamente;**

DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRII **4 luni**

Președintele ședinței

Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar

Paizs Gyöngyi Juliánna