

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

HOTĂRÂREA NR. 128/2012

privind aprobarea exproprierii pentru cauză de utilitate publică a unor imobile necesare realizării lucrărilor de interes public: „Amenajarea drum de ocolire a Municipiului Miercurea Ciuc, tronson nord – est, lungime 3050 m”

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2012;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului, înregistrate cu nr.10205 din data 13.07.2012, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea exproprierii pentru cauză de utilitate publică a unor imobile necesare realizării lucrărilor de interes public: „Amenajarea drum de ocolire a Municipiului Miercurea Ciuc, tronson nord – est, lungime 3050 m”

Pe baza rapoartelor comisiilor pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, investiții și administrarea domeniului public și privat;

Lucrarea, aparținând domeniului public al Municipiului, este prevăzută în Lista de investiții, la capitolul 84.02.03.03. Străzi, subcapitolul 71.01.01. Construcții aprobată prin Hotărârea nr.1/2012 al

Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2012, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea nr.65/2011 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția „Amenajarea drum de ocolire a Municipiului Miercurea Ciuc, tronson nord – est, lungime 3050 m”

Având în vedere prevederile Legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local;

Ținând cont de art.2 alin.(3), lit.e), art.9, art.18 și art.19 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, al art.6 din Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit.c), și alin.(5) lit.d), alin.(9), art.45 alin.(3) și art.115, alin.1), lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 (1) Se aprobă exproprierea pentru cauză de utilitate publică a unor terenuri necesare realizării lucrărilor de interes public: „Amenajarea drum de ocolire a Municipiului Miercurea Ciuc, tronson nord – est, lungime 3050 m”.

(2) Imobilele supuse exproprierii, identificate în evidențele de carte funciară, sau pe titlu de proprietate, proprietarii acestora și sumele individuale aferente despăguburilor sunt înșirate în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea persoanelor fizice în proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc operează de drept la data adoptării hotărârii de către Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii. Imobilele specificate în tabelul prezentat la art.1 alin.(2) trec din proprietatea persoanelor fizice în proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.2. (1) Sumele aferente despăgubirilor vor fi consemnate pe numele titularilor dreptului de proprietate expropriati, sume ce nu pot fi ridicate numai cu acordul scris al Municipiului Miercurea-Ciuc. Plata se face în RON la cursul valabil la data plății.

(2) Plata despăgubirilor pentru imobilele expropriate se va face conform art.18 și art.19 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, de către comisia de verificare stabilită prin dispoziția Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.3. (1) Hotărârea de expropriere își produce efecte începând cu data adoptării și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predare bunurilor imobile împotriva celor expropriați.

(2) Hotărârea de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități și împotriva celor care pretind un drept asupra bunurilor expropriate până la pronunțarea unei hotărâri definitive și irevocabile cu privire la dreptul asupra imobilelor expropriate.

(3) Hotărârea de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în tabelul prezentat la art.1.(2) nu se prezintă în termenul stabilit la art.8 alin.(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise sau aflate în dezbateri, precum și a succesorilor necunoscuți sau când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art.4 Efectuarea demersurilor pentru înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilelor care fac obiectul hotărârii de expropriere, în evidențele de publicitate imobiliare se vor realiza prin grija Compartimentului de evidență a patrimoniului, concesiună și închirieri.

Art.5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Municipiului Miercurea-Ciuc și pe pagina de internet al acestuia.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, Compartimentul de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri și Direcția economică - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Biroului de investiții;
- d) Direcției economice - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) Compartimentului de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri;
- f) persoanelor interesate.

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna