

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

HOTĂRÂREA Nr.6/2011

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „Cabinet medical și locuință de serviciu ”**
pe strada Lunca Mare nr. 30 din municipiul Miercurea-Ciuc

- Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2011;
- Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrate cu nr. 58.543 din data de 22.12.2010, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea PUD „ Cabinet medical și locuință de serviciu pe strada Lunca Mare nr. 30 ” din municipiul Miercurea-Ciuc;
- Având în vedere proiectul nr. 270 /2010 - faza P.U.D., elaborat de S.C. VALLUM S.R.L.;
- Înaintat spre avizare comisiilor :
- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător ;
 - pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ;
- Luând în considerare avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 505 din 14. 07. 2010, eliberat de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc;
- Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 republicată și actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare aduse de O.U. nr.214/2008 aprobată cu Legea nr.261/2009, și Ordinul nr.119/2009 pentru modificarea și completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009, Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare aduse de Ordonanța nr. 27/2008, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism P.U.D. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 37/N/2000 ;
- În temeiul articolului nr. 36 alineatul (2), litera c), alineatul (5), litera c) și art. nr. 45 alineatul (2), litera e) și art.115, alineatul (1), litera b) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

- **Art.1.** Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „ Cabinet medical și locuință de serviciu ”** pe strada Lunca Mare nr. 30 din municipiul Miercurea-Ciuc, proiect nr. 270 /2010, elaborat de S.C. VALLUM S.R.L.
- **Art.2.** Pe drumul de serviciu prevăzută cu 10 locuri de parcare pentru pacienți și 1 loc pentru persoanele cu dizabilități, conceput paralel cu strada Lunca Mare, se va asigura trecere liberă înspre vest, cu posibilitatea de continuare al acestuia pe terenurile învecinate, fără impunerea obstacolelor de către proprietar.
- **Art.3.** Autorizațiile de construire se emit cu condiția realizării prealabile, prin grija beneficiarului, a racordărilor la rețeaua de apă potabilă , canalizare, inclusiv canalizare pluvială, electricitate, și a drumurilor de acces, realizate anticipat tot pe bază de autorizație.
- **Art.4.** Primarul municipiului Miercurea-Ciuc va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului.
- **Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:
 - Instituției Prefectului Județului Harghita;
 - S.C. VALLUM S.R.L.;
 - Füstös Susana Éva, beneficiar;
 - Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului.

Președintele ședinței
Szikszai László

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna