

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

HOTĂRÂREA Nr.75/2008

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL - Z 16, zona Șumuleu din municipiul Miercurea-Ciuc, proiect nr. 72/2007, elaborat de S.C. TOP – FORM S.R.L. Brașov

Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 25 aprilie 2008;
Analizând Raportul de specialitate nr. 81/2008 al Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând Rapoartele comisiilor:

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;
- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere Proiectul nr. 72 /2007, faza P.U.Z., elaborat de S.C. TOP FORM S.R.L.-Brașov;

Luând în considerare prevederile Studiului preliminar pentru reactualizarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL al municipiului Miercurea-Ciuc, proiect nr. U 018 MC/2006, elaborat de S.C. Planwerk S.R.L.-Cluj-Napoca, aprobat cu Hotărârea nr. 218/2006 a Consiliului Local Municipal, precum și avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 942 din 23. 11. 2006, eliberat de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism, elaborată de Urbanproiect București (INCD – 2005) ;

În temeiul articolului nr. 36 alineatul (2), litera c), alineatul (5), litera c) și art. nr. 45 alineatul (2), litera e) și art.115, alineatul (1), litera b) din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC ZONAL - Z 16**, zona Șumuleu din municipiul Miercurea-Ciuc, **proiect nr. 72/2007**, elaborat de S.C. TOP FORM S.R.L. – Brașov, prin includerea suprafeței de 15,8 ha teren extravilan în intravilanul localității, în scopul realizării unei zone rezidențiale cu funcțiuni complementare de locuire.

Art.2. Autorizațiile de construire se emit cu condiția realizării, prin grija beneficiarilor, a rețelelor de apă potabilă, rețelelor de canalizare menajeră, electricitate și a drumurilor de acces.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, Ráduly Róbert Kálmán, și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) S.C. TOP FORM S.R.L. - Brașov;
- d) Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului.

Miercurea - Ciuc, 25 aprilie 2008.

Președintele ședinței
VERES EMÓKE

Contrasemnează-secretar
PAIZS GYÖNGYI JULIÁNNA