

H O T Ă R Ă R E A Nr. 206 / 2007

privind modificarea anexei nr. 2 a Contractului de concesiune nr. 2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A, prin scoaterea apartamentelor din domeniul privat al municipiului, cumpărate din fondul locativ de stat

Consiliul Local al Municipiului Miercurea - Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 30 noiembrie 2007;
Având în vedere Raportul nr 15802/2007 al Compartimentului de evidență a patrimoniului din cadrul aparatului propriu al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând Rapoartele comisiilor:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Ținând cont de Contractul de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A. și Hotărârea nr.32/2003 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, privind prelungirea Contractului de concesiune nr.2764/1998;

Potrivit prevederilor art. 4 a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 14 din Decretul - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), litera c, alin. (5), lit. b, art. 45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1. din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 .Se aprobă modificarea anexei nr. 2 al Contractului de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A, prin scoaterea următoarelor apartamente situate în municipiul Miercurea-Ciuc: aleea Copiilor nr.4, sc.B, ap.1; str. Revoluției din Decembrie nr. 40, ap.4; și str. Lunca Mare nr. 24 sc.A, ap. 5 cumpărate din fondul locativ de stat, din domeniul privat al municipiului și diminuarea valorii acestora cu suma de 7.042 lei, **conform anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentului de evidență a patrimoniului, Direcția economică - Serviciului financiar contabil și S.C. GOSCOM S.A.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Harghita;
- Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc
- S.C. GOSCOM S.A ;
- S.C. CIVIS HARGHITA SRL;
- Compartimentului de evidență a patrimoniului;
- Direcției economice - Serviciului financiar contabil;
- Serviciului impozite-taxe și alte venituri.

Miercurea - Ciuc, 30 noiembrie 2007.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
LÓRINCZ CSILLA**

**Contrasemnează- secretar
PAIZS GYÖNGYI JULIÁNNA**

Anexa nr. 1 Hotărârea nr. 206 / 2007

TABEL - NOMINAL

**cu apartamentele care urmează a fi scoase din domeniul privat al municipiului
Miercurea-Ciuc**

Nr. crt	Numele și prenumele	Adresa	Nr. și data contract de vânzare-cumpărare	Valoare inventar lei	Nr. de inventar
1.	Illes Emeric și Illes Maria	aleea Copiilor nr.4, sc. B, ap.1	62204/1109.2007.	1142	1339
2.	Bakos Gizella și Sofalvi Timea Reka	str. Revoluției din Decembrie nr. 40, ap. 4	62185/19.07.2007.	1800	1999/170
3.	Dușa Viorel și Mariana	Str. Lunca Mare nr.24, sc. A, ap. 5	62218/03.10.2007.	4100	1999/157

Total: 7.042 lei

Miercurea - Ciuc, 30 noiembrie 2007.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
LŐRINCZ CSILLA**

**Contrasemnează- secretar
PAIZS GYÖNGYI JULIÁNNA**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC
COMPARTIMENTUL DE EVIDENȚĂ
A PATRIMONIULUI
Nr. 15802/2007**

**APROBAT
PRIMAR
RÁDULY RÓBERT KÁLMÁN**

RAPORT

privind propunerea modificării anexei nr. 2 a Contractului de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A., prin scoaterea apartamentelor din domeniul privat al municipiului, cumpărate din fondul locativ de stat

În baza Hotărârii nr.145/1997 s-a încheiat Contractul de concesiune nr.2764/1998, cu S.C. GOSCOM S.A. al cărui obiect constă printre altele și în administrarea fondului locativ.

Luând în considerare prevederile art. 4 a contractului de concesiune, potrivit căruia aceasta s-a încheiat pentru o durată de 5 ani, iar prin Hotărârea nr.32/2003, Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc a aprobat prelungirea acestui contract încheiat cu S.C. GOSCOM S.A. Miercurea-Ciuc cu o perioadă de 10 ani.

Prin adresele nr. 761/2007, 922/2007 și 1044/2007 S.C. CIVIS HARGHITA SRL a înaintat lista apartamentelor vândute, în perioada iulie-octombrie 2007, în baza Decretului-Lege nr. 61/1990, din domeniul privat al municipiului. Aceste apartamente construite din fondul locativ de stat, cu adresele: alea Copiilor nr.4, sc.B, ap.1; str. Revoluției din Decembrie nr. 40, ap.4; și str. Lunca Mare nr.24, sc.A, ap.5, constituie domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, administrate de către S.C. GOSCOM S.A. pe baza contractului de concesiune nr. 2764/1998. Vânzarea-cumpărarea apartamentelor și scoaterea acestora din lista de inventar, impune modificarea anexei contractului de concesiune nr.2764/1998, în sensul scoaterii acestora din domeniul privat al municipiului.

Ținând cont de cele relatate, propunem spre aprobare modificarea anexei nr.2 a Contractului de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A., prin scoaterea apartamentelor situate în alea Copiilor nr.4, sc.B, ap.1; str. Revoluției din Decembrie nr.40, ap.1; și Lunca Mare nr.24, sc.A, ap.5, cumpărate din fondul locativ de stat, aflate în domeniul privat al municipiului și diminuarea valorii acestora cu suma de 7.042 lei, conform anexei nr.1.

Miercurea-Ciuc, 19 noiembrie 2007

**Director executiv
Meckl Tünde**