

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

H O T Ă R Ă R E A Nr. 194 / 2007

privind propunerea pentru constituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor intravilane, persoanelor îndreptățite conform art. 36 din Legea nr. 18 / 1991, republicată

Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 26 octombrie 2007;

Având în vedere Raportul prezentat de Compartimentul comunitar pentru cadastru și agricultură, precum și Expunerea de motive a primarului municipiului Miercurea-Ciuc, Ráduly Róbert Kálmán;

Văzând Raportul comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 18/1991 art. 35; Legea nr.169/1997 art. 22; Legea nr. 18/1991 republicată art. 36; Legea nr.1/2000, Legea nr. 247/2005 art. 4-5 și a H.G. nr. 890/2005 art. 9 privind fondul funciar;

In temeiul prevederilor art.36, alineatul (9), art. 45, alineatul (1), precum și art. 115 alineatul (1) litera b) din Legea nr.215 / 2001, republicată, privind administrația publică locală, republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se propune constituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor intravilane, persoanelor îndreptățite **conform Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Miercurea - Ciuc și Compartimentul comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea - Ciuc.

Art.3 Prezenta hotărâre **se comunică :**

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Compartimentului comunitar pentru cadastru și agricultură;
- d) Persoanei interesate.

Miercurea-Ciuc, 26 octombrie 2007.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
KURCSAKOVSKI NICOLINA

Contrasemnează –secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC
530110 Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr. 1
Telefon: 00-40-266-315120; 0743-040 500
Compartimentul comunitar pentru cadastru și agricultură

RAPORT DE SPECIALITATE

PRIVIND RESTITUIREA SUPRAFETELOR INTRAVILANE LA CERERE, PERSOANELOR FIZICE CONFORM ART. NR. 36 DIN LEGEA NR.18/1991 REPUBLICATĂ

Tabelul nominal cuprinde persoanele, care au depus cerere de constituire a dreptului de proprietate asupra intravilanului deținut în folosință pe raza administrativă a municipiului .

Conform Art. nr.36. Alin(3)-„Terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorilor acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art. 30 din Legea nr.58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor.”

Alin(5) „Terenurile fără construcții, neafectate de lucrări de investiții aprobate, potrivit legii, din intravilanul localităților, aflate în administrarea consiliilor locale, considerate proprietate de stat prin aplicarea dispozițiilor Decretului nr. 712/1966 și a altor acte normative speciale, se restituie foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, după caz, la cerere.”

Alin(6) „Atribuirea în proprietate a terenurilor prevăzute de alin. (2)-(5) se va face, prin ordinul prefectului, la propunerea primariilor, făcută pe baza verificării situației juridice a terenurilor.”

De prevederile acestui aliniat beneficiază :

Holló Andrei, Miercurea-Ciuc, Str. Rét, nr. 24.

Szabó Francisc, Miercurea-Ciuc, str. Harghita ,nr. 55,

Bíró Clara Maria, Miercurea-Ciuc, Mihail Sadoveanu, nr. 31/B/10,

Imre Anna, Mircea Edit, Aron Etelka, Miercurea-Ciuc, Str. Pomul Verde,6,

Mihály Magdalena, Miercurea-Ciuc, Str. Clmei nr.14/41

Propun aprobarea în proprietate a suprafețelor cuprinse în tabelul nominal pe baza actelor doveditoare anexate cereri.

Miercurea-Ciuc, 22 octombrie 2007

Biroul comunitar
Benkő Gábor

Miercurea-Ciuc, 22 octombrie 2007

*Biroul comunitar
Benkő Gábor*

ROMÂNIA JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC
530110 Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr. 1
Telefon: 00-40-266-315120; 0743-040 500
Fax: 00-40-266-371165
E-mail: primaria@miercureaciuc.ro
Nr. /2007

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile Legilor Fondului Funciar nr.18/1991; nr.169/1997 și a Legii nr.1/2000 privind constituirea dreptului de proprietate asupra intravilanelor preluate de stat, se înaintează spre aprobare Consiliului Local Miercurea-Ciuc tabelul nominal cu un număr de 5 persoane, care au depus cerere de constituire a dreptului de proprietate asupra intravilanelor deținute în folosință în Municipiul Miercurea-Ciuc.

Conform Art. nr.36. Alin(3)-„Terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorilor acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art.30 din Legea nr.58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor.”

(5) „Terenurile fără construcții, neafectate de lucrări de investiții aprobate, potrivit legii, din intravilanul localităților, aflate în administrarea consiliilor locale, considerate proprietate de stat prin aplicarea dispozițiilor Decretului nr. 712/1966 și a altor acte normative speciale, se restituie foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, după caz, la cerere.”

(6) „Atribuirea în proprietate a terenurilor prevăzute de alin. (2)-(5) se va face, prin ordinul prefectului, la propunerea primariilor, făcută pe baza verificării situației juridice a terenurilor.”

Propun analizarea documentației anexate cererii, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare din acest domeniu.

Miercurea-Ciuc, la 22 octombrie 2007

Primar

Ráduly Róbert Kálmán

Anexă nr.1
la Hotărârea nr. 194 / 2007

TABEL NOMINAL

**cu persoanele care solicită constituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor intravilane
conform art. nr. 36 din Legea nr.18/1991, republicată**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Locul situării imobilului	Suprafața înscrisă în document ația cadastral ă -mp-	Suprafa ța dovedită cu carte funciar ă -mp-	Suprafa ța propusă pentru aprobar e -mp.-	Temeiul legal
1.	Holló Andrei	Str. Rét nr. 24	Str. Rét nr. 24	990	800	800	C.F. nr. 3536-Toplița-Ciuc, nr. top. 688/1-100 mp.,nr. top. 688/2-666 mp.,nr. top. 689/1-224 mp.
2.	Szabó Francisc	Str.Harghita ,nr. 55	Str.Harghita ,nr. 55	250	250	250	C.F. nr. 5443-Toplița-Ciuc
3.	Bíró Clara Maria	Str. Mihail Sadoveanu, nr. 31/B/10	Str.Harghita -Băi, fn.	356	356	356	C.F. 6282, Ciceu, nr. top. 6951/c/68
4.	Imre Anna Mircea Edit Aron Etelka	Str. Pomul Verde, 6	Str. Pomul Verde, 6	341	100	100	C.F.nr.5690nr.top.3183 /1/38/b/1
5.	Mihály Magdalena	Str. Culmei nr.14/41	Str. Zsögödi Nagy Imre, 67	533	662	533	Statul român- Dobândire în baza art. 30 din Legea nr.58/1974 Moștenire și partaj succesoral nr. 12879/12.09. 2007.

Miercurea-Ciuc, la 26 octombrie 2007.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
KURCSAKOVSZKI NICOLINA**

**Contrasemnează -secretar
Paizs Gyöngyi Julianna**