



H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 14/2026 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 34 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Halei, nr. 10, jud. Constanța, având număr cadastral 112954, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 19 februarie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 38/11.02.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 5.543/11.02.2026;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 5.361/09.02.2026;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 14/2026 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 34 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Halei, nr. 10, jud. Constanța, având număr cadastral 112954, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4), art. 59 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5.786/11.02.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), coroborate cu cele ale alin. (6) lit. b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – Se aprobă modificarea articolului 2 alineatul (1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 14/2026 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 34 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Halei, nr. 10, jud. Constanța, având număr cadastral 112954, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și va avea următorul cuprins:

„Art. 2 – (1) Se aprobă Raportul de evaluare nr. P26001/09.01.2026, întocmit de S.C. ROSA TRADE International S.R.L. Constanța, prin care s-a stabilit valoarea de vânzare a imobilului – teren ca fiind în cuantum de 855 euro(fără TVA).”

Art. II – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 14/2026 rămân neschimbate.

Art. III – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* și 1 vot *împotrivă*(domnul consilier local Drăghiceanu Bogdănel-Visarion) din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 38

MEDGIDIA, 19 februarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


Niculae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,


Melania SOLOMON