



H O T Ă R Ă R E

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Medgidia a imobilului identificat cu numărul cadastrale 103122 și înscris în Cartea Funciară nr. 103122 Medgidia, situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 1 A bis 1, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 24 aprilie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 76/11.04.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 15995/10.04.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 15152/07.04.2025;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 78762/01.04.2025;
- referatul nr. 15151/07.04.2025 privind conformitatea cu realitatea;
- contractul de vânzare-cumpărare, autentificat sub nr. 672/13.05.2021;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 193/2021 privind includerea în domeniul public al municipiului Medgidia a imobilelor terenuri și construcții ce formează Complexul Sportiv situat în mun. Medgidia, str. Poporului, nr. 1(fostă Cimentului), respectiv Lot 1 identificat cadastral cu nr. 103122 și înscris în Cartea Funciară nr. 103122 și Lot 2 identificat cadastral cu nr. 103123 și înscris în Cartea Funciară nr. 103123;
- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 864 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286, 287, din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16147/11.04.2025, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii

nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1) (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și alin. (14), ale art. 355, 362 alin. (2) coroborate cu cele ale art. 349 - 352, precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Medgidia a imobilului identificat cu numărul cadastral 103122 și înscris în Cartea Funciară nr. 103122 Medgidia, situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 1 A bis 1, județul Constanța, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 108 mp, cu valoarea de inventar de 5.031,80 lei.

(2) Datele de identificare ale imobilului menționat la alin. (1) sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 3 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 4 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi *pentru* și 1 vot *abținere*(*domnul consilier local Drăghiceanu Bogdănel-Visarion*) din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 75

MEDGIDIA, 24 aprilie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Petrișor BLEBEA

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON