



H O T Ă R Ă R E

privind darea în folosință gratuită a imobilului compus din construcția C1 - Capelă și terenul aferent, în suprafață de 196 mp, identificat cu număr cadastral 110582 – C1, parte din imobilul situat în mun. Medgidia, str. Română, nr. 56, jud. Constanța, identificat cu număr cadastral 110582 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110582, ce aparține domeniului public al Municipiului Medgidia, către Parohia Medgidia III (Cuvioasa Paraschiva), Protoieria Medgidia, în scopul desfășurării activității religioase

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 24 aprilie 2025, Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 72/10.04.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 15865/10.04.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 15264/07.04.2025;
- adresa nr. 5/23.02.2024 a Parohiei Medgidia III(Cuvioasa Paraschiva), înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 8174/23.02.2024;
- încheierea nr. 10831/17.02.2022 a O.C.P.I. Constanța – B.C.P.I. Medgidia;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 80198/02.04.2025;
- certificatul de atestare fiscală nr. 4529/18.03.2025;
- referatul D.G.D.P.P. și al Compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 15263/07.04.2025;
- poziția 1474 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 344/2012 pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- prevederile art. 8, 12 și 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108 lit. d), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 – 352, din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C) și al Comisiei pentru probleme de învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale și culte(Comisia D);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 15994/10.04.2025, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. b) și alin. (8) lit. a), precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, către Parohia Medgidia III (Cuvioasa Paraschiva), Protoieria Medgidia, a imobilului compus din construcția C1 - Capelă și terenul aferent, în suprafață de 196 mp, identificat cu număr cadastral 110582 – C1, parte din imobilul situat în mun. Medgidia, str. Română, nr. 56, jud. Constanța, identificat cu număr cadastral 110582 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110582, ce aparține domeniului public al Municipiului Medgidia, către Parohia Medgidia III (Cuvioasa Paraschiva), Protoieria Medgidia, în scopul desfășurării activității religioase, cu valoarea de inventar de 117,62 lei, pe durata existenței construcției.

(2) Predarea – primirea materială se va realiza în termen de cel mult 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2 – (1) Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre, precum și să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și să solicite încetarea acesteia și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Parohia Medgidia III (Cuvioasa Paraschiva), Protoieria Medgidia va avea următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale Medgidia pentru efectuarea controlului asupra bunului;

c) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

d) să suporte cheltuielile de întreținere a bunului atribuit în folosință gratuită, potrivit destinației de „desfășurare activitate religioasă”.

(3) Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile se vor aplica în conformitate cu prevederile articolului 352 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 4 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 71

MEDGIDIA, 24 aprilie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Petrișor BLEBEA

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON