



H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul teren identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 18 decembrie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 321/17.12.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 50.998/15.12.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 51.288/16.12.2025;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de S.C. Helmert S.R.L.;
- procesul – verbal nr. 51.286/16.12.2025 al Comisiei de inventariere;
- referatul de informare nr. 51.287/16.12.2025 al D.G.D.P.P. și al Compartimentului juridic, privind inexistența litigiilor pentru imobilele inventariate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 73/2010 privind intrarea în legalitate cu privire la imobilele blocuri de locuințe A.N.L. situate în municipiul Medgidia, județul Constanța, str. Industriei, nr. 11, bloc (MS5 și MS6) cu un număr de 60 u.l., S+P+3E;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 229/2022 pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în cuprinsul Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 73/09.08.2010;
- prevederile art. 27 alin. (1) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată(r3), cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020;
- prevederile Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile art. 555, art. 557 și art. 888 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 41 și art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 51.445/17.12.2025, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 354, art. 355, art. 357, precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul teren identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 3 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 315

MEDGIDIA, 18 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Tănase CÎJU

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON