



H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea oportunității vânzării imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 107 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Silozului, nr. 32 H, jud. Constanța, având număr cadastral 105941, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 18 decembrie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 316/05.12.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 49.810/05.12.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 49.743/05.12.2025;
- Contractul de închiriere nr. 151/14.08.2012 și actele adiționale nr. 1- 14 la acesta;
- Contractul de vânzare-cumpărare încheiat la data de 02.05.2012;
- extrasul de carte funciară nr. 319.623/26.11.2025, privind imobilul teren intravilan din domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 105941, înscris în Cartea Funciară nr. 105941, situat în municipiul Medgidia, str. Silozului, nr. 32 H, jud. Constanța, cu acces din strada Dobrogeanu Gherea;
- referatul D.G.D.P.P. și al Compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 49.742/05.12.2025;
- prevederile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 și art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 49.823/05.12.2025, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), coroborate cu cele ale alin. (6) lit. b), precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă oportunitatea vânzării imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață indiviză de 107 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Silozului, nr. 32 H, jud. Constanța, cu acces din strada Dobrogeanu Gherea, având număr cadastral 105941 și înscris în C.F. nr. 105941, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P.

Art. 3 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 6 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 312

MEDGIDIA, 18 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Tănase CÎJU

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON