



H O T Ă R Ă R E
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Medgidia
a imobilului identificat cu numărul cadastral 113760, situat în intravilanul
municipiului Medgidia, str. Silozului, nr. 40 C, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 18 decembrie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 311/05.12.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 49.573/04.12.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 49.153/02.12.2025;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 325.764/02.12.2025;
- referatul nr. 49.152/02.12.2025 privind conformitatea cu realitatea;
- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 864 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 și 287 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 și art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 49.800/05.12.2025, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1) (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și alin. (14), ale art. 355, 362 alin. (2) coroborate cu cele ale art. 349 - 352, precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Medgidia a imobilului identificat cu numărul cadastral 113760 și înscris în Cartea Funciară nr. 113760 Medgidia, situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Silozului, nr. 40 C, județul Constanța, compus din teren în suprafață de 9.843 mp din acte și 10.245 mp din măsurători, având categoria de folosință curți construcții și construcțiile C1 – sediu administrativ, în suprafață construită la sol de 50 mp și C2 – platformă betonată, în suprafață construită la sol de 7.110 mp, cu valoarea de inventar de 273.457,52 lei.

(2) Datele de identificare ale imobilului menționat la alin. (1) sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă schimbarea destinației construcției C1 prevăzută la art. 1 din sediu administrativ în spațiu prestări servicii, în vederea valorificării.

Art. 3 – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 307

MEDGIDIA, 18 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Tănase CÎJU

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON