



H O T Ă R Ă R E
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 162/2025

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 28 august 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 227/27.08.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 35495/27.08.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 35450/27.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2025 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului compus din teren în suprafață de 40 mp și construcția C1, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111044 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111044, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Republicii, nr. 8 A, jud. Constanța;
- Raportul de evaluare nr. P25070/30.06.2025, întocmit de S.C. ROSA TRADE International S.R.L. Constanța, prin care s-a stabilit valoarea de piață abordată prin metoda comparației directe;
- prevederile art. 363, 311, 334 – 346 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 43 alin. (4), art. 59, art. 60 și art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 35544/26.08.2025, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d), coroborate cu cele ale alin. (6) lit. b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2025 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului compus din teren în suprafață de 40 mp și construcția C1, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111044 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111044, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Republicii, nr. 8 A, jud. Constanța și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre, făcând parte integrantă din aceasta.

Art. 2 – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 162/2025 rămân neschimbate.

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Medgidia și D.G.D.P.P.

Art. 4 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* și 1 vot *împotriva* (*domnul consilier local Drăghiceanu Bogdănel-Visarion*) din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 6 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 223

MEDGIDIA, 28 august 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Alin-Mihai LUCHIAN

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON