



H O T Ă R Ă R E
privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit,
în favoarea PNE WIND ROMANIA S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 29 septembrie 2022,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 194/21.09.2022 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 28701/21.09.2022;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 10590/20.09.2022;
- adresele: f.n. din 22.02.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 5706/22.02.2022 și la D.G.D.P.P. sub nr. 2760/03.03.2022, nr. 45/02.08.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 23949/03.08.2022 și la D.G.D.P.P. sub nr. 8997/05.08.2022, emailul din 19.09.2022, înregistrat la D.G.D.P.P. sub nr. 10520/19.09.2022, emailul din 19.09.2022, înregistrat la D.G.D.P.P. sub nr. 10523/19.09.2022, transmise de PNE WIND ROMANIA S.R.L.;
- planurile de situație traseu cablu LEC 110 KV, întocmite de către Energo Bit Control Systems S.R.L.;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 132 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 4 și 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2), art. 755 și art. 756 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 – 14 și art. 26 alin. (4) lit. b) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative(r2); Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28704/21.09.2022, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea PNE WIND ROMANIA S.R.L., asupra următoarelor imobile:

- a) suprafața de 88,54 mp, având lungimea de 88,54 mp din parcela 1058/1, identificată cu număr cadastral 110197 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110197;
- b) suprafața de 356,02 mp, având lungimea de 356,02 mp din De 1066 - Tronson 1, identificată cu număr cadastral 106241 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 106241;
- c) suprafața de 442,04 mp, având lungimea de 442,04 mp din parcela NP 1105/2, identificată cu număr cadastral 100159 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 100159;
- d) suprafața de 4 mp, având lungimea de 4 mp din De 1099 - Tronson 2, identificată cu număr cadastral 107777 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 107777;
- e) suprafața de 1116,32 mp, având lungimea de 1116,32 mp din De 1103, identificată cu număr cadastral 105054 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 105054;
- f) suprafața de 486,69 mp, având lungimea de 486,69 mp din parcela 1123/3/1, identificată cu număr cadastral 104785 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 104785;
- g) suprafața de 209,39 mp, având lungimea de 209,39 mp din parcela 1123/3/2, identificată cu număr cadastral 108935 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 108935.

Art. 2 – Se aprobă încheierea unui contract pentru constituirea dreptului de uz și servitute, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – (1) Se împuternicește Primarul municipiului Medgidia să semneze în numele și pentru Municipiul Medgidia contractul pentru constituirea dreptului de uz și servitute în formă autentică.

(2) Cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului pentru constituirea dreptului de uz și servitute, vor fi suportate de către beneficiar.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment urbanism, 1 ex. Compartiment informatică.

NR. 181

MEDGIDIA, 29 septembrie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Viorel-Ciprian COPILU

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON