



H O T Ă R Ă R E

**privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință,
aparținând domeniului privat al municipiului Medgidia, situat în Medgidia,
str. Tudor Vladimirescu, nr. 5, județul Constanța,
către Alianța Național Țărănistă**

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 26 mai 2022,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 122/16.05.2022 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 16336/16.05.2022;
- raportul de specialitate ale D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 6317/16.05.2022;
- solicitarea Alianței Național Țărăniste – Organizația Județeană Constanța nr. 10/13.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 6315/16.05.2022;
- referatul comun al D.G.D.P.P. și Biroului juridic, înregistrat sub nr. 6316/16.05.2022;
- prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 555 și 556 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16439/17.05.2022, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), coroborate cu cele ale alin. (6) lit. b), ale art. 362 alin. (1), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, aparținând domeniului privat al municipiului Medgidia, situat în Medgidia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 5, județul Constanța, respectiv spațiul nr. 3 prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, către Alianța Național Țărănistă – Organizația Județeană Constanța, cu destinația de sediu al Organizației Locale *Alianța Național Țărănistă* Medgidia.

Art. 2 – Chiria pentru imobilul repartizat la art. 1 va fi calculată de D.G.D.P.P. în conformitate cu prevederile actelor normative adoptate la nivel local coroborate cu prevederile normative în materie.

Art. 3 – (1) Se aprobă draftul contractului de închiriere, prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În termen de 20 de zile lucrătoare de la data comunicării prezentei hotărâri, beneficiarul repartiției menționate la art. 1, se va prezenta la sediul D.G.D.P.P., în vederea încheierii contractului de închiriere.

(3) Neprezentarea în termenul prevăzut la alin. (2), conduce la pierderea repartiției.

Art. 4 – Se mandatează primarul municipiului Medgidia, domnul Valentin VRABIE, să semneze contractul de închiriere.

Art. 5 – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art. 6 - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire și comunicării către Alianța Național Țărănistă – Organizația Județeană Constanța, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 6 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 113

MEDGIDIA, 26 mai 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Samir MENAN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON