



H O T Ă R Ă R E

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului – teren în suprafață indiviză de 121 mp, situat în intravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 8157/17.06.2021

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 iunie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 96/18.06.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 16234/16.06.2021;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 8158/17.06.2021;
- cererea numiților Negură Steluța(fostă Nedelcu) și Nedelcu Silviu, înregistrată sub nr. 5909/21.04.2021;
- contractul de vânzare-cumpărare imobiliară autentificat sub nr. 463/17.02.2006 la B.N.P. Vasiliev Elena;
- sent. civ. nr. 1722/13.11.2019 pronunțată de Judecătoria Medgidia în dosarul nr. 6784/256/2019;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 17534/21.07.2020;
- planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit în mai 2004;
- planul de situație întocmit de către S.C. TOP GEOCAD S.R.L., privind terenul în suprafață de 121 mp, aflat în indiviziune cu suprafața de 500 mp, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Alunilor, nr. 9, jud. Constanța;
- procesul – verbal nr. 8157/17.06.2021 al Comisiei de inventariere;
- referatul de informare nr. 8156/17.06.2021 al D.G.D.P.P. și al Biroului juridic, privind inexistența litigiilor pentru imobilele inventariate;
- certificatul de atestare fiscală nr. 26695/17.06.2021;
- declarația autentificată sub nr. 2482/17.09.2020 la B.I.N. Mihăescu Marius-Andrei;
- prevederile Ordinului numărul 634/2004 pentru aprobarea regulamentului și a modului de întocmire a documentațiilor cadastrale, modificat și completat;
- prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 555, 557 și 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative(r2); Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16579/22.06.2021, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 354, art. 355, art. 357, ale art. 139 alin. (2) coroborate cu cele ale art. 5 lit. dd), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului – teren în suprafață indiviză de 121 mp, situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Alunilor, nr. 9, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 8157/17.06.2021.

Art. 2 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 3 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi *pentru* din totalul de 19 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 94

MEDGIDIA, 30 iunie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Niculae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON