



H O T Ă R Ă R E
privind acceptarea de către Municipiul Medgidia, județul Constanța
a ofertei de donație autenticată sub nr. 343/18.02.2021,
din partea EGAL TEAM S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 31 martie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 48/18.03.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 7325/15.03.2021;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. și Direcției economice, înregistrat sub nr. 3527/10.03.2021;
- oferta de donație a EGAL TEAM S.R.L., autenticată sub nr. 343/18.02.2021 la B.I.N. Mihăescu Marius – Andrei;
- adresa EGAL TEAM S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 5327/23.02.2021 și la D.G.D.P.P. sub nr. 2662/23.02.2021;
- extrasele de Carte Funciară nr. 8821/04.03.2021, 8814/04.03.2021, 8816/04.03.2021, 8818/04.03.2021, 8819/04.03.2021 și 8827/04.03.2021;
- prevederile art. 286 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și cel al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7884/19.03.2021, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. d) și alin. (7) lit. m), celor ale art. 291 alin. (3) lit. a), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă acceptarea de către Municipiul Medgidia, județul Constanța, a ofertei de donație a EGAL TEAM S.R.L., persoană juridică reprezentată de asociat și administrator Irimia Raul, autenticată sub nr. 343/18.02.2021 la B.I.N. Mihăescu Marius – Andrei, privind următoarele suprafețe de teren:

- a) Teren intravilan liber de construcții, în suprafață de 1497 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în mun. Medgidia, str. Lucian Grigorescu, nr. 11, lot 2, str. PROIECTATĂ, jud. Constanța, identificat prin număr cadastral 109949, înscris în Cartea funciară nr. 109949 a unității administrativ – teritoriale Medgidia, având ca vecinătăți: la Nord – lot 1, la Sud – lot 3, lot 15 – str. proiectată, lot 7, lot 11, lot 28 – str. proiectată, lot 17, lot 21, lot 16 – str. proiectată, lot 24, la Est – Fdt. Borcei IE 107847, 12, la Vest – Fdt. Zorilor IE107878, 5 bis.

Accesul la lotul 2 – str. PROIECTATĂ se face din Fdt. Zorilor și Fdt. Borcei.

- b) Teren intravilan liber de construcții, în suprafață de 324 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în mun. Medgidia, str. Lucian Grigorescu, nr. 11, lot 15, str. PROIECTATĂ, jud. Constanța, identificat prin număr cadastral 109962, înscris în Cartea funciară nr. 109962 a unității administrativ – teritoriale Medgidia, având ca vecinătăți: la Nord – lot 2 – str. proiectată, la Sud – lot 27 – str. proiectată, la Est – lot 7, lot 8, lot 9, lot 10, la Vest – lot 3, lot 4, lot 5, lot 6.

Accesul la lotul 15 – str. PROIECTATĂ se face prin lot 2 – str. PROIECTATĂ, cu acces din Fdt. Zorilor și Fdt. Borcei.

- c) Teren intravilan liber de construcții, în suprafață de 143 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în mun. Medgidia, str. Lucian Grigorescu, nr. 11, lot 16, str. PROIECTATĂ, jud. Constanța, identificat prin număr cadastral 109963, înscris în Cartea funciară nr. 109963 a unității administrativ – teritoriale Medgidia, având ca vecinătăți: la Nord – lot 2 – str. proiectată, la Sud – lot 22, lot 25, la Est – lot 24, la Vest – lot 21.

Accesul la lotul 16 – str. PROIECTATĂ se face prin lot 2 – str. proiectată, cu acces din Fdt. Zorilor și Fdt. Borcei.

- d) Teren intravilan liber de construcții, în suprafață de 613 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în mun. Medgidia, str. Lucian Grigorescu, nr. 11, lot 27, str. PROIECTATĂ, jud. Constanța, identificat prin număr cadastral 109974, înscris în Cartea funciară nr. 109974 a unității administrativ – teritoriale Medgidia, având ca vecinătăți: la Nord – IE 102918, lot 6, lot 15 – str. proiectată, lot 10, lot 14, la Sud – Fdt. Fântânele IE 107980, 8, lot 30, lot 31, la Est – lot 28 – str. proiectată, la Vest – Fdt. Fântânele IE 107980, IE 102918.

Accesul la lotul 27 se face din Fdt. Fântânele.

- e) Teren intravilan liber de construcții, în suprafață de 1387 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în mun. Medgidia, str. Lucian Grigorescu, nr. 11, lot 28, str. PROIECTATĂ, jud. Constanța, identificat prin număr cadastral 109975, înscris în Cartea funciară nr. 109975 a unității administrativ – teritoriale Medgidia, având ca vecinătăți: la Nord –

lot 2 – str. proiectată, la Sud – Str. Lucian Grigorescu(IE 108325), la Est – lot 17, lot 18, lot 19, lot 20, lot 29 – str. proiectată, lot 38, lot 40, lot 41, lot 42, lot 43, la Vest – lot 11, lot 12, lot 13, lot 14, lot 27 – str. proiectată, lot 31, lot 32, lot 33, lot 34, lot 37.

- f) Teren intravilan liber de construcții, în suprafață de 498 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în mun. Medgidia, str. Lucian Grigorescu, nr. 11, lot 29, str. PROIECTATĂ, jud. Constanța, identificat prin număr cadastral 109976, înscris în Cartea funciară nr. 109976 a unității administrativ – teritoriale Medgidia, având ca vecinătăți: la Nord – lot 20, lot 23, lot 26, la Sud – lot 38, lot 39, la Est – IE 102496, Fdt. Dunării, 15, la Vest – lot 28 – str. proiectată.
Accesul la lotul 29 se face din Fdt. Dunării.

Art. 2 – După perfectarea contractului de donație în formă autentică, bunurile imobile prevăzute la art. 1 lit. a) – f), se vor include în domeniul public și li se va stabili destinația.

Art. 3 – (1) Se împuternicește Primarul municipiului Medgidia să semneze în numele și pentru Municipiul Medgidia contractul de donație în formă autentică.

(2) Costurile legate de perfectarea contractului de donație în formă autentică vor fi suportate de către Municipiul Medgidia.

Art. 4 – Primarul municipiului Medgidia, împreună cu Direcția economică, Direcția de urbanism, Biroul juridic și D.G.D.P.P. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 – Prezentul act administrativ și materialele care au stat la baza adoptării, se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi *pentru* și 5 *abțineri*(doamna consilier local Vlădescu Luminița și domnii consilieri locali Radu Sorin – Elvis, Sali Sabri, Lupu Ionuț și Moșescu Bogdan – Marian) din totalul de 19 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 49

MEDGIDIA, 31 martie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Ozgun ARSLAN

.....
Melania SOLOMON