



HOTĂRÂRE
privind transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 20 mp teren,
parte din imobilul identificat cu număr cadastral 104956 și înscris în Cartea
Funciară Nr. 104956, proprietate publică a Municipiului Medgidia,
către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A.

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 25 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 216/16.11.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 31350/16.11.2021;
- raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii Publice, înregistrat sub nr. 31403/16.11.2021;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 13329/16.11.2021;
- solicitarea S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A. nr. 219787/15.11.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 31362/16.11.2021;
- prevederile art. 12 alin. (1) și (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 866 și 874 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 284, 285 lit. a), 297 alin. (1) lit. d), art. 349 și următoarele din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 31589/17.11.2021, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit. g) coroborate cu cele ale art. 5 lit. cc), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 20 mp teren, parte din imobilul identificat cu număr cadastral 104956 și înscris în Cartea Funciară Nr. 104956, proprietate publică a Municipiului Medgidia, având valoarea de inventar de

10,11 lei, către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A., identificat potrivit Planului de situație întocmit în noiembrie 2021 de S.C. ELMONT CONSTRUCT S.R.L. și prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

(2) Terenul menționat la alin. (1) va fi utilizat cu titlu gratuit pentru amplasarea unui Punct de Conexiuni(PC), în vederea realizării serviciului public de distribuție a energiei electrice la locul de consum din municipiul Medgidia, str. Ion Creangă, nr. 18, jud. Constanța.

Art. 2 – Dreptul constituit la art. 1 se atribuie pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice.

Art. 3 – Predarea – primirea materială a terenului se va realiza pe bază de proces-verbal, în cel mult 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 4 – (1) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul autorității deliberative a administrației publice locale Medgidia pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

(2) Alte obligații:

- a) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- b) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea deliberativă a autorității publice locale Medgidia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 5 – Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile se vor aplica în conformitate cu prevederile art. 352 din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 – Se încredințează primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 7 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A., Primarului Municipiului Medgidia și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi *pentru* și 1 *abținere*(domnul consilier local Sali Sabri) din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A., 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 212

MEDGIDIA, 25 noiembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Dumitru BRÂNȚĂ

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
✍
Melania SOLOMON