



H O T Ă R Ă R E
privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Medgidia
a imobilelor terenuri extravilane aferente puțurilor nr. 5, 6 și 7,
identificate cu numerele cadastrale 109939, 109936, respectiv 109942 și
înscrise în Cartea Funciară Nr. 109939, 109936, respectiv 109942

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 28 octombrie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 196/27.10.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 29375/27.10.2021;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 12606/26.10.2021;
- solicitarea Consiliului Județean Constanța nr. 35640/15.10.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 28165/19.10.2021;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 192/29.09.2021 privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unor bunuri imobile din domeniul public al U.A.T. Medgidia în domeniul public al U.A.T. Județul Constanța;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 54756/25.10.2021;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 54753/25.10.2021;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 54752/25.10.2021;
- referatul nr. 12605/26.10.2021 al D.G.D.P.P. și Biroului juridic, privind conformitatea cu realitatea;
- certificatul de atestare fiscală nr. 33148/26.10.2021;
- certificatul de atestare fiscală nr. 33147/26.10.2021;
- certificatul de atestare fiscală nr. 33145/26.10.2021;
- H.C.L. nr. 55/2020 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a municipiului Medgidia a unor imobile terenuri situate în extravilanul municipiului Medgidia, precum și înscrierea în cartea funciară;

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare(r2), cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020;
- prevederile art. 858 și 863 lit. e) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (1) și (4) și art. 296 alin. (2) și (7) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative(r2); Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și cel al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29488/27.10.2021, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Medgidia a următoarelor imobile:

- a) imobil teren extravilan aferent Puțului nr. 5, având categoria de folosință neproductiv în suprafață de 286 mp, Parcela 824/1/1, identificat cu număr cadastral 109939 și înscris în Cartea Funciară Nr. 109939;
- b) imobil teren extravilan aferent Puțului nr. 6, având categoria de folosință neproductiv în suprafață de 395 mp, Parcela 824/3/1, identificat cu număr cadastral 109936 și înscris în Cartea Funciară Nr. 109936;
- c) imobil teren extravilan aferent Puțului nr. 7, având categoria de folosință neproductiv în suprafață de 366 mp, Parcela 824/3/2, identificat cu număr cadastral 109942 și înscris în Cartea Funciară Nr. 109942.

(2) Se completează inventarul domeniului public cu bunurile menționate la alin. (1) și prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Bunurile imobile menționate la art. 1 se declară bunuri de uz public local, fiind adiacente construcțiilor subterane ce deservește infrastructura integrată

de apă și aferente zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică instituite puțurilor nr. 5, nr. 6 și nr. 7.

Art. 3 – Se aprobă efectuarea demersurilor necesare actualizării documentației cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunurilor imobile menționate la art. 1.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi *pentru* și 2 *abțineri*(doamna consilier local Vlădescu Luminița și domnul consilier local Radu Sorin – Elvis) din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. Primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 192

MEDGIDIA, 28 octombrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Sorina EFTIMI

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
✍
Melania SOLOMON