



H O T Ă R Ă R E

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului compus din construcțiile amplasate pe terenul în suprafață de 1396 mp, situat în intravilanul municipiului Medgidia, Șoseaua Constanței, nr. 8H, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12119/13.10.2021

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 28 octombrie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 188/14.10.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 27713/14.10.2021;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 12120/13.10.2021;
- planul de situație întocmit de către S.C. TOP GEOCAD S.R.L. la data de 17.05.2021;
- procesul – verbal nr. 12119/13.10.2021 al Comisiei de inventariere;
- prevederile Ordinului numărul 634/2004 pentru aprobarea regulamentului și a modului de întocmire a documentațiilor cadastrale, modificat și completat;
- prevederile art. 27 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 555, 557 și 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative(r2); Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C)
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27901/15.10.2021, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii

nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 354, art. 355, art. 357, precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului compus din construcțiile amplasate pe terenul în suprafață de 1396 mp, teren având număr cadastral 103125 și înscris în Cartea Funciară Nr. 103125, situat în intravilanul municipiului Medgidia, Șoseaua Constanței, nr. 8H, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12119/13.10.2021, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Construcțiile menționate la alin. (1) sunt:

a) construcție din blocheți, acoperită cu plăci din azbociment deteriorate și tencuită cu ciment, în suprafață construită de 63 mp, $S_{cd}=63$ mp;

b) gard împrejmuitoare din zidărie în suprafață de 154,28 mp, soclu din beton în suprafață de 13,88 mp și plasă de fier în suprafață de 43,85 mp.

Art. 2 – Se însușește Raportul de evaluare a proprietăților imobiliare pentru determinarea valorii de piață nr. P21045/11.05.2021, întocmit de S.C. ROSA TRADE International S.R.L.

Art. 3 – Se aprobă efectuarea demersurilor necesare actualizării documentației cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului teren și construcție menționat la art. 1.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 184

MEDGIDIA, 28 octombrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Sorina EFTIMI

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
✍
Melania SOLOMON