



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea actualizării valorii restului de executat din contractele de lucrări pentru obiectivul de investiție

„Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr. 18, LOT 1, Medgidia, județul Constanța ”

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 septembrie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 172/29.09.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 25902/29.09.2021;
- raportul de specialitate al Biroului Proiecte, întocmit sub nr. 25886/28.09.2021, ce își asumă răspunderea fundamentării din punct de vedere tehnic și al legalității în calitate de specialiști ce au întocmit raportul;
- H.C.L. nr. 130/21.12.2020 privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr 18, lot 1, jud. Constanța” – faza PT;
- H.C.L. nr. 10/08.02.2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr 18, lot 1, jud. Constanța”, ca urmare a modificării din evaluarea tehnică și financiară;
- H.C.L. nr. 11/08.02.2018 privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr 18, lot 1, jud. Constanța” și a cheltuielilor aferente bugetului actualizat, ca urmare a modificării din evaluarea tehnică și financiară;
- H.C.L. nr. 55/26.04.2018 privind modificarea și completarea H.C.L.M. nr. 10/08.02.2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion

Creangă, nr 18, lot 1, jud. Constanța”, ca urmare a modificării din evaluarea tehnică și financiară;

- H.C.L. nr. 56/26.04.2018 privind modificarea și completarea H.C.L.M. nr. 11/08.02.2018 privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr. 18, lot 1, jud. Constanța” și a cheltuielilor aferente bugetului actualizat, ca urmare a modificării din evaluarea tehnică și financiară;
- H.C.L. nr. 80/27.08.2018 privind aprobarea actului adițional nr. 4 la acordul de parteneriat nr. 1442018 și actualizarea sumelor aferente parteneriatului dintre U.A.T. Municipiul Medgidia și Spitalul Municipal Medgidia pentru proiectul “Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr. 18, lot. 1, Medgidia, județul Constanța”, SMIS 115629;
- Actul Adițional nr. 3 la Contractul de finanțare nr. 2546/27.06.2018, prin care se prelungește durata contractului de finanțare până în septembrie 2022;
- Adresa nr. 1982/27.09.2021 emisă de către operatorul economic S.C. BAU STARK S.R.L. și înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 25811/28.09.2021 - *ctr. 114/2019*;
- Adresa nr. 718/16.09.2021 emisă de către operatorul economic S.C. ALA EXPERT CONSTRUCT S.R.L. și înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 24740/16.09.2021 – *ctr.19/2021*;
- prevederile O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84, ale art. 87 alin. (1), (2) și (3), coroborate cu cele ale art. 88 și art. 105 alin. (1) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 (r2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 26044/29.09.2021, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și d), coroborate cu cele ale alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. c), ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. a) coroborate cu cele ale art. 5 lit. cc), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii restului de executat al contractului de servicii de proiectare și execuție lucrări nr. 114/22.05.2019 pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr. 18, LOT 1, Medgidia, județul Constanța”, în valoare de 8.481.752,80 lei fără TVA, respectiv 10.093.285,83 lei cu TVA, ajustată cu valoarea estimată de 9.493.964,91 lei fără TVA, respectiv 11.297.818,24 lei cu TVA, conform Ordinului nr.

1336/2021 emis pentru O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal – bugetare.

Art. 2 – Se aprobă actualizarea valorii restului de executat al contractului de lucrări nr. 19/29.01.2021 pentru obiectivul de investiție „*Creșterea eficienței energetice a Spitalului Municipal Medgidia, str. Ion Creangă, nr. 18, LOT 1, Medgidia, județul Constanța*” în valoare de 2.953.320,48 lei fără TVA, respectiv 3.514.451,37 lei cu TVA, ajustată cu valoarea estimată de 3.341.254,46 lei fără TVA, respectiv 3.976.092,80 lei cu TVA, conform art. 2 din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare.

Art. 3 – Se aprobă ajustarea valorii contractului de execuție lucrări nr. 114/22.05.2019, la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări înscrise de executant, diriginți de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului, conform prevederilor Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea Metodologiei în vederea punerii în aplicare a O.G. nr. 15/2021 privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică finanțate prin POR 2014-2020:

$$A_n = a_v + m \cdot M_n / M_o, \quad \text{unde:}$$

A_n = coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

A_v = coeficient fix ce reprezintă valoarea procentuală a plății în avans, conform contractului.

M_n = indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”. Valoarea indicelui este publicată de Institutul National de Statistica în Buletinul statistic de prețuri, în tabelul 15 (sursa oficială: insse.ro/cms/)

M_o = Indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Se va verifica ecuația: $a_v + m = 1$.

Art. 4 – Se aprobă ajustarea valorii contractului de execuție lucrări nr. 19/29.01.2021, la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări înscrise de executant, diriginți de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din

partea contractantului, conform prevederilor art. 2 alin (1),(3),(4),(6) din OG 15/2021, utilizând următoarea formulă:

$$V_a = C \times V_o,$$

unde:

"V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

Coeficientul de ajustare se calculează utilizând următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3), "ICCM_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCM_{ian.2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Pentru contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, "ICCM_{ian.2021}" se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

Art. 5 – Se aprobă determinarea prețului final al contractului nr. 114/22.05.2019 după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract, conform prevederilor art. 2 alin. (14) din O.G. nr. 15/2021.

Art. 6 – Se aprobă determinarea prețului final al contractului nr. 19/29.01.2021 după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract, conform prevederilor art. 2 alin. (14) din O.G. nr. 15/2021.

Art. 7 - Se aprobă suportarea de la bugetul de stat, prin bugetele ordonatorilor principali de credite care derulează programe naționale de investiții, a sumelor suplimentare necesare pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție de lucrări (*CTR. NR. 114/22.05.2019 și CTR. NR.19/29.01.2021*), ca urmare a încheierii actelor adiționale, exclusiv pentru cele aferente cheltuielilor eligibile de la bugetul de stat prin programe, potrivit reglementărilor legale speciale aferente fiecărui program național în parte, pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate prin programe naționale pe bază de contracte de finanțare, încheiate potrivit prevederilor art. 34 alin. (2) din Legea

nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor art. 3 alin. (1) din O.G. nr. 15/2021.

Art. 8 - Prezenta hotărâre modifică și completează H.C.L. nr. 130/21.12.2020.

Art. 9 – (1) Cu ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ se încredințează Primarul Municipiului Medgidia, cu sprijinul Biroului Proiecte, al echipei de proiect și al Direcției economice, potrivit competențelor legale ce le revin.

(2) Legalitatea, responsabilitatea fundamentării și corectitudinea întocmirii documentației în susținerea hotărârii revin persoanelor semnatare în calitate de specialiști ce au întocmit și susținut proiectul de hotărâre.

Art. 10 - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Biroului proiecte, managerului de proiect și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi *pentru* și 3 *abțineri* (doamna consilier local Vlădescu Luminița și domnii consilieri locali Radu Sorin – Elvis și Sali Sabri) din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâre, 1 ex. primar, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Birou proiecte, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 168

MEDGIDIA, 30 septembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Sorina EFTIMI

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON