



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației de urbanism
ELABORARE P.U.Z. – REGLEMENTARE IMOBIL TEREN CU NUMĂR
CADASTRAL 109450, SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI
MEDGIDIA, generat de imobilul amplasat în județul Constanța, municipiul
Medgidia, strada Șoseaua Constanței, numărul 8I+8J+8G LOT 2

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 iunie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 107/18.06.2021 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 16346/17.06.2021;
- raportul de specialitate al Arhitectului Șef, privind propunerea de aprobare a documentației de urbanism, înregistrat sub nr. 16338/17.06.2021;
- raportul Arhitectului Șef privind informarea și consultarea publicului întocmit pentru documentația de urbanism *Plan urbanistic zonal – reglementare imobil teren cu număr cadastral 109450*, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Șoseaua Constanței, numărul 8I+8J+8G LOT 2, județul Constanța, identificat cu număr cadastral și carte funciară 109450, înregistrat sub nr. 16371/17.06.2021;
- avizul favorabil al Arhitectului Șef nr. 4/17.06.2021;
- nota de informare înregistrată sub nr. 2236/25.01.2021 cu privire la consultarea publicului, a compartimentului relații publice și presă;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27¹ lit. c), art. 47, art. 50 alin. (2), art. 54 alin. (2) și art. 56 alin. (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16442/18.06.2021, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. e) coroborate cu cele ale art. 5 lit. cc), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă documentația de urbanism *ELABORARE P.U.Z. – REGLEMENTARE IMOBIL TEREN CU NUMĂR CADASTRAL 109450, SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA*, generat de imobilul amplasat în județul Constanța, municipiul Medgidia, strada Șoseaua Constanței, numărul 8I+8J+8G LOT 2, identificat cu număr cadastral 109450, întocmită de S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L.

(2) Documentația de urbanism menționată la alin. (1) este prevăzută în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Valabilitatea documentației de urbanism menționată la art. 1 alin. (1) este de 60 luni, cu posibilitate de prelungire prin hotărâre a Consiliului Local cu cel puțin jumătate din perioada inițială, dar nu mai mult de 60 de luni.

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Medgidia și Arhitectul Șef.

Art. 4 - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia și Arhitectului Șef, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi *pentru* din totalul de 19 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 6 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Arhitect Șef, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 105

MEDGIDIA, 30 iunie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Nicolae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON