

Proiectant,
Construct CDP SRL

conform HG 907/2016

DEVIZ GENERAL**al obiectivului de investitii****Extinderea retelelor de alimentare cu apa si de canalizare menajera in municipiul Marghita**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	360,000.00	68,400.00	428,400.00
Total capitol 1		360,000.00	68,400.00	428,400.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00
Total capitol 2		90,000.00	17,100.00	107,100.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnica	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,105,000.00	209,950.00	1,314,950.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	190,000.00	36,100.00	226,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a DTAC, proiectului tehnic si a detaliilor de executie	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	650,000.00	123,500.00	773,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanta	500,000.00	95,000.00	595,000.00
	3.7.1 Elaborare cerere de finantare	230,000.00	43,700.00	273,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	288,000.00	54,720.00	342,720.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	200,000.00	38,000.00	238,000.00

	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierle temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare.	48,000.00	9,120.00	57,120.00
Total capitol 3		1,999,000.00	379,810.00	2,378,810.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22,353,500.00	4,247,165.00	26,600,665.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	90,000.00	17,100.00	107,100.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	444,000.00	84,360.00	528,360.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Acive necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		22,887,500.00	4,348,625.00	27,236,125.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	58,000.00	11,020.00	69,020.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	42,000.00	7,980.00	49,980.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	16,000.00	3,040.00	19,040.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	256,290.50	0.00	256,290.50
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	114,677.50	0.00	114,677.50
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	22,935.50	0.00	22,935.50
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	114,677.50	0.00	114,677.50
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4,000.00	0.00	4,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	380,084.03	72,215.97	452,300.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitolul 5		704,374.53	85,135.97	789,510.50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de expoatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 0,6% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	150,000.00	28,500.00	178,500.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
Total capitol 7		1,650,000.00	313,500.00	1,963,500.00
Total general		27,690,874.53	5,212,570.97	32,903,445.50
din care C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		22,935,500.00	4,357,745.00	27,293,245.00

In preturi la data de 21.03.2024
1 euro= 4.974 lei

Data:
21.03.2024
Beneficiar/Investitor:
municipiul Marghita

Intocmit,
Proiectant General
ing. Radu Vasile COT



DEVIZ GENERAL AL CHELTUIELILOR ELIGIBILE
al obiectivului de investitii

Extinderea retelelor de alimentare cu apa si de canalizare menajera in municipiul Marghita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	3.1.1. Studii de teren	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,031,250.00	195,937.50	1,227,187.50
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	190,000.00	36,100.00	226,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a DTAC, proiectului tehnic si a detaliilor de executie	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	576,250.00	109,487.50	685,737.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	500,000.00	95,000.00	595,000.00
	3.7.1 Elaborare cerere de finantare	230,000.00	43,700.00	273,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	288,000.00	54,720.00	342,720.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	200,000.00	38,000.00	238,000.00

	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare.	48,000.00	9,120.00	57,120.00
Total capitol 3		1,852,250.00	351,927.50	2,204,177.50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22,005,800.00	4,181,102.00	26,186,902.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	90,000.00	17,100.00	107,100.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	444,000.00	84,360.00	528,360.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Acive necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		22,539,800.00	4,282,562.00	26,822,362.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	58,000.000	11,020.000	69,020.000
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	42,000.00	7,980.00	49,980.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	16,000.00	3,040.00	19,040.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitolul 5		68,000.00	12,920.00	80,920.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de expoatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 0,6% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	750,000.00	142,500.00	892,500.00
Total capitol 7		750,000.00	142,500.00	892,500.00
Total general		25,210,050.00	4,789,909.50	29,999,959.50
din care C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		22,137,800.00	4,206,182.00	26,343,982.00

In preturi la data de 21.03.2024
1 euro= 4.974 lei

Data:
21.03.2024
Beneficiar/Investitor:
municipiul Marghita

Intocmit,
Proiectant General
ing. Radu Vasile COT



**DEVIZ GENERAL al cheltuielilor neeligibile
al obiectivului de investitii**

Extinderea retelelor de alimentare cu apa si de canalizare menajera in municipiul Marghita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	360,000.00	68,400.00	428,400.00
Total capitol 1		360,000.00	68,400.00	428,400.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00
Total capitol 2		90,000.00	17,100.00	107,100.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnica	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a DTAC, proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	73,750.00	14,012.50	87,762.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Elaborare cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00		
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00

	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare.	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		146,750.00	27,882.50	174,632.50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	347,700.00	66,063.00	413,763.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Acive necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		347,700.00	66,063.00	413,763.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	256,290.50	0.00	256,290.50
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	114,677.50	0.00	114,677.50
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	22,935.50	0.00	22,935.50
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	114,677.50	0.00	114,677.50
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4,000.00	0.00	4,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	380,084.03	72,215.97	452,300.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5		636,374.53	72,215.97	708,590.50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 0,6% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	150,000.00	28,500.00	178,500.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	750,000.00	142,500.00	892,500.00
Total capitol 7		900,000.00	171,000.00	1,071,000.00
Total general		2,480,824.53	422,661.47	2,903,486.00
din care C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		797,700.00	151,563.00	949,263.00

In preturi la data de 21.03.2024
1 euro= 4.974 lei

Data:
21.03.2024
Beneficiar/Investitor:
municipiul Marghita

Intocmit,
Proiectant General
ing. Radu Vasile COT

