

Proiectant: S.C. ELCRIROM CONCEPT S.R.L.				
Beneficiar: MUNICIPIUL MARGHITA				
DEVIZ GENERAL -Eligibil, dar care nu se incadreaza in valoarea finantata				
al obiectivului de investitie				
„IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE AGRICOLE IN MUNICIPIUL MARGHITA, JUDETUL BIHOR”				
			Cota TVA	19%
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	7007.78	1331.48	8339.26
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5003.44	950.65	5954.09
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5003.44	950.65	5954.09
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	999.70	189.94	1189.64
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	999.70	189.94	1189.64
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	999.70	189.94	1189.64
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		13010.92	2472.07	15482.99
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	118776.38	22567.51	141343.89
4.1.1	Obiect 01 DE01 - Eligibil, dar care nu se încadrează în valoarea finanțată	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Obiect 02 DE02 - Eligibil, dar care nu se încadrează în valoarea finanțată	118776.38	22567.51	141343.89
4.1.3	Obiect 03 DE03 - Eligibil, dar care nu se încadrează în valoarea finanțată	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Obiect 04 DE04 - Eligibil, dar care nu se încadrează în valoarea finanțată	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Obiect 05 DE05 - Eligibil, dar care nu se încadrează în valoarea finanțată	0.00	0.00	0.00
4.1.6	Obiect 06 DE06 -- Eligibil, dar care nu se încadrează în valoarea finanțată	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		118776.38	22567.51	141343.89
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	23124.11	0.00	23124.11
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	524.83	0.00	524.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	103.68	0.00	103.68
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorului (0,5%)	22443.77	0.00	22443.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	51.83	0.00	51.83
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		23124.11	0.00	23124.11
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE)				
7.1	Rezerva de implementare	12233.97	2324.45	14558.42
7.1.1	Rezerva de implementare - cap. 4.1	12233.97	2324.45	14558.42
7.1.2	Rezerva de implementare - cap. 5.1.1	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		12233.97	2324.45	14558.42
TOTAL GENERAL		167145.38	27364.05	194509.43
Din care C + M		118776.38	22567.51	141343.89



Intocmit:
ing. Coste Ionut-Marius

Proiectant: S.C. ELCRIROM CONCEPT S.R.L.				
Beneficiar: MUNICIPIUL MARGHITA				
DEVIZ GENERAL -Eligibil				
al obiectivului de investiție				
„IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE AGRICOLE IN MUNICIPIUL MARGHITA, JUDETUL BIHOR”				
			Cota TVA	19%
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00

1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25017.19	4753.27	29770.46
3.1.1	Studii de teren	25017.19	4753.27	29770.46
3.1.1.3	Studiu hidrologic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6003.14	1140.60	7143.74
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	178129.35	33844.58	211973.93
3.5.1	Tema de proiectare	25017.19	4753.27	29770.46
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	74051.89	14069.86	88121.75
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4003.74	760.71	4764.45
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75056.53	14260.74	89317.27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	165118.44	31372.50	196490.94
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	165118.44	31372.50	196490.94
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	61545.76	11693.69	73239.45
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4003.74	760.71	4764.45
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4003.74	760.71	4764.45
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	57542.02	10932.98	68475.00

TOTAL CAPITOL 3		435813.88	82804.64	518618.52
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4945298.83	939606.78	5884905.61
4.1.1	Obiect 01 DE01 - Eligibil	194305.75	36918.09	231223.84
4.1.2	Obiect 02 DE02 - Eligibil	3994619.05	758977.62	4753596.67
4.1.3	Obiect 03 DE03 - Eligibil	150470.61	28589.42	179060.03
4.1.4	Obiect 04 DE04 - Elibigil	174013.86	33062.63	207076.49
4.1.5	Obiect 05 DE05 - Eligibil	164276.51	31212.54	195489.05
4.1.6	Obiect 06 DE06 - Eligibil	267613.05	50846.48	318459.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4945298.83	939606.78	5884905.61
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	22680.46	4309.29	26989.75
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22680.46	4309.29	26989.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	28496.34	0.00	28496.34
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	21919.12	0.00	21919.12
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	4384.81	0.00	4384.81
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorului (0,5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	2192.41	0.00	2192.41
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10006.88	1901.31	11908.19
TOTAL CAPITOL 5		61183.68	6210.59	67394.27

CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE)				
7.1	Rezerva de implementare	511701.87	97223.36	608925.23
7.1.1	Rezerva de implementare - cap. 4.1	509365.78	96779.50	606145.28
7.1.2	Rezerva de implementare - cap. 5.1.1	2336.09	443.86	2779.95
TOTAL CAPITOL 7		511701.87	97223.36	608925.23
TOTAL GENERAL		5953998.26	1125845.36	7079843.62
Din care C + M		4967979.29	943916.07	5911895.36
Verificare actualizare		actualizare mai mica cu 5% din valoarea eligibila		
Actualizare Cheltuieli Eligibile(max 5% din valoarea eligibila)		90824.05	0.00	90824.05
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE		6044822.31	1125845.36	7170667.67

Intocmit:
ing. Coste Ionut
Marius



Proiectant: S.C. ELCRIROM CONCEPT S.R.L.				
Beneficiar: MUNICIPIUL MARGHITA				
DEVIZ GENERAL -Eligibil + Eligibil, dar care nu se incadreaza in valoarea finantata				
al obiectivului de investiție				
„IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE AGRICOLE IN MUNICIPIUL MARGHITA, JUDETUL BIHOR”				
			Cota TVA	19%
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25017.19	4753.27	29770.46
3.1.1	Studii de teren	25017.19	4753.27	29770.46
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6003.14	1140.60	7143.74
3.3	Expertizare tehnica	7007.78	1331.48	8339.26
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	183132.79	34795.23	217928.02
3.5.1	Tema de proiectare	25017.19	4753.27	29770.46
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	74051.89	14069.86	88121.75
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4003.74	760.71	4764.45
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5003.44	950.65	5954.09
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75056.53	14260.74	89317.27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	165118.44	31372.50	196490.94
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	165118.44	31372.50	196490.94
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	62545.46	11883.64	74429.10
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5003.44	950.65	5954.09
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4003.74	760.71	4764.45
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	999.70	189.94	1189.64
3.8.2	Dirigentie de santier	57542.02	10932.98	68475.00
TOTAL CAPITOL 3		448824.80	85276.71	534101.51
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	5064075.21	962174.2₉	6026249.50
4.1.1	Obiect 01 DE01 - Eligibil + Eligibil,dar care nu se încadrează in valoarea finantata	194305.75	36918.09	231223.84
4.1.2	Obiect 02 DE02 - Eligibil + Eligibil,dar care nu se încadrează in valoarea finantata	4113395.43	781545.13	4894940.56
4.1.3	Obiect 03 DE03 - Eligibil + Eligibil,dar care nu se încadrează in valoarea finantata	150470.61	28589.42	179060.03
4.1.4	Obiect 04 DE04 - Eligibil + Eligibil,dar care nu se încadrează in valoarea finantata	174013.86	33062.63	207076.49
4.1.5	Obiect 05 DE05 - Eligibil + Eligibil,dar care nu se încadrează in valoarea finantata	164276.51	31212.54	195489.05
4.1.6	Obiect 06 DE06 - Eligibil + Eligibil,dar care nu se încadrează in valoarea finantata	267613.05	50846.48	318459.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5064075.21	962174.2₉	6026249.50
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	22680.46	4309.29	26989.75
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22680.46	4309.29	26989.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	51620.45	0.00	51620.45
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,5%)	22443.95	0.00	22443.95
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - conf legea 10/95 (0,1%)	4488.49	0.00	4488.49
5.2.4	Cota aferenta casei sociale a constructorului (0,5%)	22443.77	0.00	22443.77

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	2244.24	0.00	2244.24
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10006.88	1901.31	11908.19
TOTAL CAPITOL 5		84307.79	6210.59	90518.38
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE)				
7.1	Rezerva de implementare	523935.84	99547.81	623483.65
7.1.1	Rezerva de implementare - cap. 4.1	521599.75	99103.95	620703.70
7.1.2	Rezerva de implementare - cap. 5.1.1	2336.09	443.86	2779.95
TOTAL CAPITOL 7		523935.84	99547.81	623483.65
TOTAL GENERAL		6121143.64	1153209.41	7274353.05
Din care C + M		5086755.67	966483.58	6053239.25
Verificare actualizare		actualizare mai mica cu 5% din valoarea eligibila		
Actualizare Cheltuieli Eligibile(max 5% din valoarea eligibila)		90824.05	0.00	90824.05
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE		6211967.69	1153209.41	7365177.10

Intocmit:
ing. Coste Ionut-Marius

