

Nr..... din.....

Catre,

COMISIA TEHNICO –ECONOMICA

Prin prezenta solicitam avizul Comisiei tehnico-economice pentru documentatia privind obiectivul de investitie....., faza..... elaborata de, sub nr..... din data de, beneficiar....., pe care o depunem alaturat impreuna cu urmatoarele avize si acorduri, certificatul de urbanism si nota de prezentare intocmita de proiectant:

.....
.....
.....

Avizul este necesar pentru

.....
.....

Invitati propusi (denumire, adresa, fax):.....

.....
.....
.....

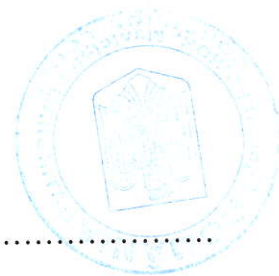
DENUMIREA SOLICITANTULUI

Reprezentant legal:.....

Nume, prenume,

Semnatura

Verso



Am primit avizuldin data

Am primit documentatia depusa

.....
.....
.....

Nume prenume

Data

Semnatura,



Anexa nr.2

NOTA DE PREZENTARE

pentru sustinerea de catre proiectant a investitiei

1. Date generale:

Obiectiv de investitii:
Ordonator principal/secundat/tertiar de credite:.....
Beneficiar:.....
Proiectant:.....
Faza de proiectare:.....
Amplasamentul obiectivului:

2. Indicatorii tehnico-economici:

2.1. Valoarea totala a investitieilei cu TVA, din care C+Mlei cu TVA
2.2. Principalele caracteristici tehnice ale investitiei:.....
.....
.....
2.3. Durata de realizare a investitiei
2.4. Justificarea (solicitata de la proiectant) a preturilor unitare utilizate la intocmirea devizului general/pe obiect.

3. Necesitatea si oportunitatea investitiei

.....
.....

4. **Continutul documentatiei/concordanta** dintre elementele documentatiei tehnico-economice supuse analizei si cele solicitate prin caietul de sarcini/tema de proiectare.

4.1. Descrierea investitiei:

- prezentarea investitiei
- caracteristicile tehnice
- solutiile tehnice propuse

4.2. Avize si acorduri:

- prezentarea tuturor avizelor si acordurilor in copii lizibile, inclusive copii dupa cererile facute pentru obtinerea acestora.

5. Surse de finantare:

- valoarea totala a investitieidin/de la(lei cu TVA)

6. Alte informatii necesare sustinerii lucrarii

.....



MUNICIPIUL MARGHITA
COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

PROCES – VERBAL
AL SEDINTEI DE AVIZARE
nr. din

Incheiat azi, ora..... la sediul Primariei municipiului Marghita, cu ocazia desfasurarii sedintei de avizare a documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii noi si lucrarilor de interventii la constructiile existente.

Componemta Comisiei CTE numit prin Dispozitia primarului nr...../.....pentru aceasta sedinta a fost urmatoarea:

Presedinte:

Membrii:

.....

.....

.....

La sedinta de avizare au mai participat ca si invitanti urmatoarele persoane:

.....

.....

.....

Pe ordinea de zi a Comisiei a figurat un numar de Documentatii tehnico-economice pentru urmatoarele obiective de investitii:

I. Obiectiv de investitii (denumire)

1. Date generale

Ordonator principal/secundat/tertiar de credite:.....

Beneficiar:.....

Proiectant:.....

Proiect nr.....

Faza de proiectare:.....

Amplasamentul obiectivului:

Sursa de finantare.....

Nr. de inregistrare adresa de inaintare.....



2. . Continutul documentatiei

2.1. Descrierea investitiei (prezentarea investitiei, caracteristicile tehnice, solutiile tehnice propuse, etc)

.....
.....

2.2. Avizele si acordurile care insotesc documentatia, mentionate in grilele de analiza:

.....
.....
.....

3. Concluzii ale comisiei tehnico – economice:

.....
.....
.....

4. Propuneri ale comisiei tehnico – economice:

.....
.....

Presedintele Comisiei CTE declara inchise lucrarile sedintei de de avizare a documentatiilor tehnico-economice, urmând ca observatiile si propunerile formulate de Comisia tehnico-economica sa fie transmise prin grija secretariatului CTE, proiectantilor in vederea transpunerii acestora in documentatiile supuse analizei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal intr-un singur exemplar in original.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

(nume, prenume, semnatura):

.....
.....
.....
.....
.....

Invitati (nume, prenume, semnatura):

.....
.....

Secretariat CTE (nume, prenume, semnatura):

.....

MUNICIPIUL MARGHITA
COMISIA TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ

nr...../.....

Consiliul tehnico – economic intrunit in sedinta din data de, ora, in urma examinarii documentatiei tehnico –economice pentru obiectivul de investitii, fazaconstata ca aceasta respecta/ nu respecta normele si standardele in vigoare si respecta/nu respecta conditiile impuse de legile in vigoare pentru promovarea la aprobare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, ale Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii si Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Comisia tehnico-economica numita prin Dispozitia primarului nr...../..... emite prezentul:

AVIZ FAVORABI/ NEFAVORABIL (dupa caz)

pentru :

Obiectivul de investitii:

Faza de proiectare:.....

Proiectant:.....

Ordonator principal/secundat/tertiar de credite:.....

Beneficiar final:.....

Solutia tehnica propusa (descriere).....

Indicatorii tehnico –economici:

- Valoarea totala a investitieilei cu TVA, din care C+Mlei cu TVA
- Principalele caracteristici tehnice ale investitiei:(*ex. Regimul juridic, Suprafata desfasurata, suprafata construita, suprafata utila, regim de inaltime, Lungime retea, Suprafata drum, categoria se importanta, etc*) :.....

.....

.....

- Durata de realizare a investitiei (luni)

Sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si consta din (*fonduri europene;buget de stat; fonduri proprii dupa caz*).....

.....

Concluzii, observatii, recomandari ale Comisiei:

.....

.....

PRESEDINTE CTE,

.....

SECRETARIAT CTE

Intocmit,

.....





Anexa nr. 5

REGISTRUL UNIC

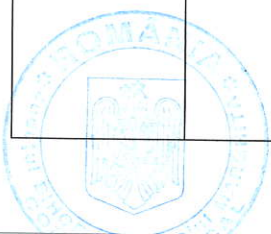
al proceselor verbale/avizare CTE

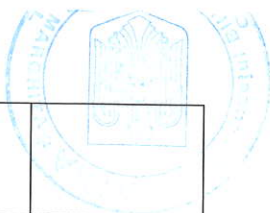
Nr. crt.	Proces Verbal nr. / data	Documentatii supuse avizarii Denumire/beneficiar	Aviz favorabil nr...../data	Aviz nefavorabil (respins) Observatii/mod de rezolvare

GRILA DE ANALIZA A CONFORMITATII
STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (SPF)

Nr. Crt.	Criterii	DA	NU	Nu e cazul	Observatii
1.	Exista si se respecta structura conform prevederilor din legislatia in vigoare – HG nr.907/2016 <i>privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice</i>				
2.	Partea scrisa cuprinde foaia de capat in care sunt prezentate: - denumirea proiectului (titlu) - denumirea obiectivului - numele beneficiarului - datele proiectantului/elebtorului studiului - numarul proiectului/contractului/anul				
3.	Foaia de capat contine lista de semnaturi a reprezentantului legal si a intregului colectiv de elaborare a studiului: - Numele si datele de identificare ale proiectantului general, ale sefului de proiect complex (arhitect specialist/expert atestat de MDLPA), ale sefului de proiect (arhitect cu drept de semnatura atestat OAR), ale proiectantilor de specialitate, cu precizarea numelui, profesiei, calitatii sau responsabilitatii pe care au avut-o la elaborarea studiului. inclusiv semnaturile acestora si stampila.				
4.	Exista si se respecta structura capitolul Informatii generale privind obiectivul de investitii : - Denumirea obiectivului de investitii - amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul) - ordonator principal de credite/investitor - ordonator de credite (secundar/tertiar) - Beneficiarul investitiei - Elaboratorul studiului de prefezabilitate				
5.	Exista si se respecta structura capitolul Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului de investitii : - Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie si acorduri relevante, structuri institutionale si financiare - Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor (<i>starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii potrivit legii, valoarea de inventar al constructiei, actul doveditor al fortei majore, etc dupa caz</i>) - Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii necesitatii si dimensionarii obiectivului de investitii (<i>justificarea</i>				

					<i>necesitatii si oportunitatii realizarii obiectivului de protectare ale beneficiarului investitiei aprobate in investitii rezulta din nota conceptuala si tema de prealabil de beneficiar)</i> - Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice Exista si se respecta structura capitolului Identificarea si prezentarea scenariilor/optiunilor tehnico-economice posibile pentru realizarea obiectivului de investitii Exista si se respecta structura subcapitolului Particularitati ale amplasamentului: - descrierea amplasamentului (localizare intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz); - relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile; - orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite; - surse de poluare existente in zona; - date climatice si particularitati de relief; - existenta unor retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situiri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata, existenta conditiilor specifice in cazul existentei unor zone protejate, terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala; - caracteristici geografice ale terenului din amplasament - extras din studiu geotehnic preliminar, cuprinzând date privind zonarea seismica; date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice; date geologice generale; date geotehnice; incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii); caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentarilor, existente dupa caz
6.	Exista si se respecta structura capitolului Identificarea si prezentarea scenariilor/optiunilor tehnico-economice posibile pentru realizarea obiectivului de investitii				
7.	- aparare, ordine publica si siguranta nationala; - caracteristici geografice ale terenului din amplasament - extras din studiu geotehnic preliminar, cuprinzând date privind zonarea seismica; date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice; date geologice generale; date geotehnice; incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii); caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentarilor, existente dupa caz	Exista si se respecta structura subcapitolului Date tehnice si functionale ale obiectivului de investitii:	- destinatie si functiuni; - caracteristici, parametri, nivel de echipare si de dotare, date tehnice specifice, preconizate; - durata minima de functionare apreciata; - corespunzator destinatiei/functiunilor propuse; - nevoi/solicitari functionale specifice, dupa caz.		
8.		Exista subcapitolul Aspecte sociale si de mediu	Exista subcapitolul Aspecte institucionale si de implementare	Exista subcapitolul Rezultatele preconizate	Exista subcapitolul Costurile de investitie estimate
9.					
10.					
11.					
12.					





13.	Exista subcapitolul Costurile de exploatare si intretinere estimate prin raportare la obiective de investitii similare				
14.	Exista subcapitolul Analiza preliminara privind aspecte economice si financiare				
15.	Exista si se respecta structura capitolul Solutii fezabile pentru realizarea obiectivului de investitii: - Propunerea unui numar limitat de scenarii/optiuni dintre cele identificate care vor fi analizate la faza de studiu de fezabilitate - Identificarea surselor potentiale de finantare a investitiei publice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite - Concluzii - Recomandari privind dezvoltarea scenariilor/optiunilor tehnico-economice fezabile selectate pentru a fi studiate ulterior in cadrul studiului de fezabilitate				
16.	Exista partea – Piese Desenate care cuprinde cel putin: - plan de amplasare in zona; - plan de situatie.				

Sumarul clarificarilor solicitate de la proiectant (*daca este cazul*).....

Raspunsul la solicitarile de clarificari (*daca este cazul*).....

Recomandari pentru etapa urmatoare (*daca este cazul*):

CONCLUZII: SPF este considerat conform/neconform

COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

(*nume, prenume, semnatura*):

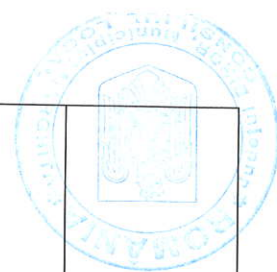
.....
.....
.....
.....
.....

Nota:

- Se vor solicita clarificari de la proiectant pentru toate criteriile din prezenta grila daca Comisia va bifa cu NU criteriul respectiv,
- Daca, in urma raspunsului la clarificari Comisia va bifa cu NU criteriile de la punctele pentru care a fost solicitat clarificari, documentatia va fi respinsa.
- La observatii se vor formula recomandari de imbunatatire a documentatiei tehnico-economice cu precizarea explicita a momentului prevazut pentru solutionarea acestora.

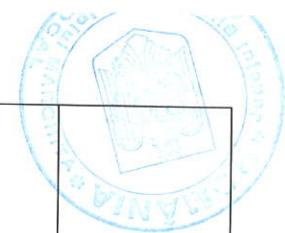
**GRILA DE ANALIZA A CONFORMITATII
STUDIULUI DE FEZABILITATE (SF)**

Nr. Crt.	Criterii	DA	NU	Nu e cazul	Observatii
1.	Exista si se respecta structura conform prevederilor din legislatia in vigoare – HG nr.907/2016 <i>privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice</i>				
2.	Partea scrisa cuprinde foaia de capat in care sunt prezentate: - denumirea proiectului (titlu) - denumirea obiectivului - numele beneficiarului - datele proiectantului/elaboratorul studiului - numarul proiectului/contractului/anul				
3.	Foaia de capat contine lista de semnaturi a reprezentantului legal si a intregului colectiv de elaborare a studiului: - Numele si datele de identificare ale proiectantului general, ale sefului de proiect complex (arhitect specialist/expert atestat de MDLPA), ale sefului de proiect (arhitect cu drept de semnatura atestat OAR), ale proiectantilor de specialitate, cu precizarea numelui, profesiei, calitatii sau responsabilitatii pe care au avut-o la elaborarea studiului. inclusiv semnaturile acestora si stampila.				
4.	Exista si se respecta structura capitolul Informatii generale privind obiectivul de investitii : - Denumirea obiectivului de investitii - Amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul) - Ordonator principal de credite/investitor - Ordonator de credite (secundar/tertiar) - Beneficiarul investitiei - Elaboratorul studiului de fezabilitate				
5.	Exista si se respecta structura capitolul Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului de investitii : - Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza - Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare - Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor (<i>starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in</i>				



	<i>construcții potrivit legii, valoarea de inventar al construcției, actul doveditor al fortei majore, etc după caz)</i> - Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții (<i>justificarea necesității și oportunității realizării obiectivului de investiții rezulta din nota conceptuală și tema de proiectare ale beneficiarului investiției aprobate în prealabil de beneficiar</i>) - Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice				
6.	Exista și se respecta structura capitolul Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții (<i>In cazul în care anterior prezentului studiu a fost elaborat un studiu de fezabilitate, se vor prezenta minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice dintre cele selectate ca fezabile la faza studiu de fezabilitate</i>)				
7.	Exista și se respecta structura subcapitolul Particularități ale amplasamentului pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economică: - descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemțiune, zona de utilitate publică, informații/obligatii/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz); - relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile; - orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite; - surse de poluare existente în zonă; - date climatice și particularități de relief; - existența unor rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zonă imediat învecinată, existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate, terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională; - caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiu geotehnic preliminar, cuprinzând date privind zonarea seismică; date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice; date geologice generale; date geotehnice;) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații); caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentarilor, existente după caz				
8.	Exista și se respecta structura subcapitolul Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-				

	arhitectural si tehnologic pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic: - caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii; - varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia; - echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.				
9.	Exista si se respecta structura subcapitolul Costurile estimative ale investitiei pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic: - costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii; - costurile estimative de operare pe durata normata de viata/de amortizare a investitiei publice.				
10.	Exista subcapitolul Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, (dupa caz) pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic: - studiu topografic; - studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului; - studiu hidrologic, hidrogeologic; - studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice; - studiu de trafic si studiu de circulatie; - raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica; - studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere; - studiu privind valoarea resursei culturale; - studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.				
11.	Exista subcapitolul Grafice orientative de realizare a investitiei pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic:				
12.	Exista si se respecta structura Analiza fiecarui/fiecarei scenariu/optiuni tehnico- economic propus				
13.	Exista subcapitolul Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta.				
14.	Exista subcapitolul Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia				
15.	Exista si se respecta structura subcapitolul Situatia utilitatilor si analiza de consum:: - necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz; - solutii pentru asigurarea utilitatilor necesare.				



16.	Exista si se respecta structura subcapitolul Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii: - impactul social si cultural, egalitatea de sanse; - estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare; - impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz; - impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.				
17.	Exista subcapitolul Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii				
18.	Exista subcapitolul Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara				
19.	Exista subcapitolul Analiza cost –beneficiu/eficacitate				
20.	Exista subcapitolul Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor				
21.	Exista si se respecta structura capitolului Scenariul/Optiunea tehnico-economic optim, recomandat				
22.	Exista subcapitolul Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor				
23.	Exista subcapitolul Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)				
24.	Exista si se respecta structura subcapitolului Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind: - obtinerea si amenajarea terenului; - asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului; - solutia tehnica, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi; - probe tehnologice si teste.				
25.	Exista si se respecta structura subcapitolului Principali indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii: - indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general; - indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;				

	- indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții; - durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.				
26.	Exista subcapitolul Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice				
27.	Exista subcapitolul Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice , ca urmare a analizei financiare și economice (fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite).				
28.	Exista Devizul general și este elaborat conform metodologiei prevăzute în anexa nr. 6 la HG nr. 907/2016 și are conținutul cadru prevăzut în anexa nr. 7 la HG nr. 907/2016				
29.	Exista Devizele pe obiect și sunt întocmite conform structurii devizului pe obiect din anexa nr. 8 la HG nr. 907/2016.				
30.	Exista și se respecta structura capitolul Urbanism, acorduri și avize conforme: - Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire - Extras de carte funciara, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege - Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică - Avize conforme privind asigurarea utilitatilor - Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice				
31.	Exista și se respecta structura capitolul Implementarea investiției: - Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției - Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, esalonarea investiției pe ani, resurse necesare - Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare - Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale				
32.	Exista capitolul Concluzii și recomandări				



33.	Exista partea – Piese Desenate care cuprinde in functie de categoria si clasa de importanta a obiectivului de investitii: - plan de amplasare in zona; - plan de situatie; - planuri generale, fatade si sectiuni caracteristice de arhitectura cotate, scheme de principiu pentru rezistenta si instalatii, volumetriei, scheme functionale, izometrice sau planuri specifice, dupa caz; - planuri generale, profile longitudinale si transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, dupa caz.				
34.	Plansele sunt numerotate/codificate, prezinta cartus (cu format si continut conform standardelor) si semnaturile proiectantilor.				
35.	Plansele sunt semnate si stampilate de: - seful de proiect complex, expert/specialist - seful de proiect cu stampila patrata de architect cu drept de semnatura, conform reglementarii OAR				

Sumarul clarificarilor solicitate de la proiectant (*daca este cazul*).....

Raspunsul la solicitarile de clarificari (*daca este cazul*).....

Recomandari pentru etapa urmatoare cu privire la calitatea SF-lui (*daca este cazul*):

CONCLUZII: SF este considerat **conform/neconform**

COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

(*nume, prenume, semnatura*):

.....

.....

.....

.....

.....

Nota:

- Se vor solicita clarificari de la proiectant pentru toate criteriile din prezenta grila daca Comisia va bifa cu NU criteriul respectiv,
- Daca, in urma raspunsului la clarificari Comisia va bifa cu NU criteriile de la punctele pentru care a fost solicitat clarificari, documentatia va fi respinsa.
- La observatii se vor formula recomandari de imbunatatire a documentatiei tehnico-economice cu precizarea explicita a momentului prevazut pentru solutionarea acestora.

GRILA DE ANALIZA A CONFORMITATII
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII
(DALI)

Nr. Crt.	Criterii	DA	NU	Nu e cazul		Observatii
1.	Exista si se respecta structura conform prevederilor din legislatia in vigoare – HG nr.907/2016 <i>privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice</i>					
2.	Partea scrisa cuprinde foaia de capat in care sunt prezentate: - denumirea proiectului (titlu) - denumirea obiectivului - numele beneficiarului - datele proiectantului/eleboratorul studiului - numarul proiectului/contractului/anul					
3.	Foaia de capat contine lista de semnaturi a reprezentantului legal si a intregului colectiv de elaborare a studiului: - Numele si datele de identificare ale proiectantului general, ale sefului de proiect complex (arhitect specialist/expert atestat de MDLPA), ale sefului de proiect (arhitect cu drept de semnatura atestat OAR), ale proiectantilor de specialitate, cu precizarea numelui, profesiei, calitatii sau responsabilitatii pe care au avut-o la elaborarea studiului. inclusiv semnaturile acestora si stampila.					
4.	Exista si se respecta structura capitolul Informatii generale privind obiectivul de investitii : - Denumirea obiectivului de investitii - Amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul) - Ordonator principal de credite/investitor - Ordonator de credite (secundar/tertiar) - Beneficiarul investitiei - Elaboratorul studiului de fezabilitate					
5.	Exista si se respecta structura capitolul Situatia existenta si necesitatea realizarii lucrarilor de interventii - Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare - Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor (<i>starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii</i>					

	<i>cerintelor esentiale de calitate in constructii potrivit legii, valoarea de inventar al constructiei, actul doveditor al fortei majore, etc dupa caz)</i> - Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice					
6.	Exista si se respecta structura capitolul Descrierea constructiei existente					
7.	Exista si respecta structura subcapitolul Particularitati ale amplasamentului - descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan); - relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile; - datele seismice si climatice; - studiu geotehnic pentru solutia de consolidare a infrastructurii conform reglementarilor tehnice in vigoare; - studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz; - situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente; - analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia; - informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.					
8.	Exista si respecta structura subcapitolul Regimul juridic: - natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune; - destinatia constructiei existente; - includerea constructiei existente in listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si in zone construite protejate, dupa caz; - informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.					
9.	Exista si se respecta structura subcapitolul Caracteristici tehnice si parametri specifici: - categoria si clasa de importanta; - cod in Lista monumentelor istorice, dupa caz; - an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie; - suprafata construita;					

	- suprafata construita desfasurata; - valoarea de inventar a constructiei; - alti parametri, in functie de specificul si natura constructiei existente.					
10.	Exista subcapitolul Analiza starii constructiei pe baza - concluziilor expertizei tehnice si/sau ale auditului energetic, - concluziilor studiului arhitecturalo-istoric in cazul imobilelor care beneficiaza de regimul de protectie de monument istoric si al imobilelor aflate in zonele de protectie ale monumentelor istorice sau in zone construite protejate. - evidentierea degradarilor, precum si cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradari produse de cutremure, actiuni climatice, tehnologice, tasari diferite, cele rezultate din lipsa de intretinere a constructiei, conceptia structurala initiala gresita sau alte cauze identificate prin expertiza tehnica.					
11.	Exista subcapitolul Starea tehnica, inclusiv sistemul structural si analiza diagnostic , din punctul de vedere al asigurarii cerintelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.					
12.	Exista subcapitolul Actul doveditor al fortei majore , dupa caz.					
13.	Exista capitolul Concluziile expertizei tehnice si, dupa caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare care cuprinde: - clasa de risc seismic; - prezentarea a minimum doua solutii de interventie; - solutiile tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii; - recomandarea interventiilor necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si conform exigentelor de calitate. <i>Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcatuirilor constructive ce utilizeaza substante nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilitatii conformarii spatiale a cladirii existente cu normele specifice functiunii si a masurii in care aceasta raspunde cerintelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.</i>					
14.	Exista si se respecta structura capitolul Identificarea scenariilor/optiunilor tehnico-					

	economice (minimum doua) si analiza detaliata a acestora.					
15.	Exista si se respecta structura subcapitolul Solutia tehnica, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, <u>pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic</u> cuprinzând: - descrierea principalelor lucrari de interventie pentru • consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural protejarea, repararea elementelor nestructurale si/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice, dupa caz; • interventii de protejare/conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase, dupa caz; • demolarea partiala a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei; • introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare; • introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente; - descrierea, dupa caz, si a altor categorii de lucrari incluse in solutia tehnica de interventie propusa, respectiv hidroizolatii, termoizolatii, repararea/inlocuirea instalatiilor/echipamentelor aferente constructiei, demontari/montari, debransari/bransari, finisaje la interior/exterior, dupa caz, imbunatatirea terenului de fundare, precum si lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilitate; - analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia; - informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate; - caracteristicile tehnice si parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie.					
16.	Exista subcapitolul Necesarul de utilitati rezultate, inclusiv estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati si modul de asigurare a consumurilor suplimentare , dupa caz <u>pentru fiecare scenariu/optiune</u>					

	<i>tehnico-economic</i>					
17.	Exista subcapitolul Durata de realizare si etapele principale corelate cu datele prevazute in graficul orientativ de realizare a investitiei, detaliat pe etape principale pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic					
18.	Exista si se respecta structura subcapitolul Costurile estimative ale investitiei pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic: - costurile estimate pentru realizarea investitiei, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare; - costurile estimative de operare pe durata normata de viata/amortizare a investitiei.					
19.	Exista subcapitolul Sustenabilitatea realizarii investitiei cuprinzand: - impactul social si cultural; - estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare; - impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz.					
20.	Exista subcapitolul Analiza financiara si economica aferenta realizarii lucrarilor de interventie cuprinzand: - prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta; - analiza cererii de bunuri si servicii care justifica necesitatea si dimensionarea investitiei, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung; - analiza financiara; sustenabilitatea financiara; - analiza economica; analiza cost-eficacitate; - analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.					
21.	Exista si se respecta structura capitolului Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a)					
22.	Exista subcapitolul Comparatia scenariilor/optiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor					
23.	Exista subcapitolul Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e), recomandat(e)					
24.	Exista si se respecta structura subcapitolul Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei cuprinzand: - indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in					

	conformitate cu devizul general; - indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare; - indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii; - durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.					
25.	Exista subcapitolul Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice					
26.	Exista subcapitolul Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice (fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite)					
27.	Exista Devizul general si este elaborate conform metodologiei prevazute in anexa nr. 6 la HG nr. 907/2016 si are continutul cadru prevazut in anexa nr. 7 la HG nr. 907/2016					
28.	Exista Devizele pe obiect si sunt intocmite conform structurii devizului pe obiect din anexa nr. 8 la HG nr. 907/2016.					
29.	Exista si se respecta structura capitolul Urbanism, acorduri si avize conforme cuprinzand: - Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire - Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege - Avize privind asigurarea utilitatilor, in cazul suplimentarii capacitatii existente - Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, in documentatia tehnico-economica - Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, care pot conditiona solutiile tehnice,					

	precum: • studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice; • studiu de trafic și studiu de circulație, după caz; • raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice; • studiu istoric, în cazul monumentelor istorice; • studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.					
30.	Există partea – Piese Desenate care cuprinde în funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiție cuprinzând: - Pentru Construcția existentă: • plan de amplasare în zonă; • plan de situație; • relevu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate; • planșe specifice de analiză și sinteză, în cazul intervențiilor pe monumente istorice și în zonele de protecție aferente. - Pentru Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a): • plan de amplasare în zonă; • plan de situație; • planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrie, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz; • planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz..					
31.	Planșele sunt numerotate/codificate, prezintă cartus (cu format și conținut conform standardelor) și semnăturile proiectanților.					
32.	Planșele sunt semnate și stampilate de: - șeful de proiect complex, expert/specialist - șeful de proiect cu stampila patră de arhitect cu drept de semnătură, conform reglementării OAR					

Sumarul clarificarilor solicitate de la proiectant (daca este cazul).....

.....

Raspunsul la solicitarile de clarificari (daca este cazul).....

.....

Recomandari pentru etapa urmatoare cu privire la calitatea DALI-lui (daca este cazul):

.....

.....
CONCLUZII: DALI este considerat **conform/neconform**

COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

(nume, prenume, semnatura):

.....
.....
.....
.....
.....

Nota:

- Se vor solicita clarificari de la proiectant pentru toate criteriile din prezenta grila daca Comisia va bifa cu NU criteriul respectiv,
- Daca, in urma raspunsului la clarificari Comisia va bifa cu NU criteriile de la punctele pentru care a fost solicitat clarificari ,documentatia va fi respinsa.
- La observatii se vor formula recomandari de imbunatatire a documentatiei tehnico-economice cu precizarea explicita a momentului prevazut pentru solutionarea acestora.

GRILA DE ANALIZA A CONFORMITATII
PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE (PT)

Nr. Crt.	Criterii	D A	N U	Nu e cazul	Observatii
1.	Exista si se respecta structura conform prevederilor din legislatia in vigoare – anexa 10 din HG nr.907/2016 <i>privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice</i>				
2.	Partea scrisa cuprinde foaia de capat in care sunt prezentate: - denumirea proiectului (titlu) - denumirea obiectivului - numele beneficiarului - datele proiectantului/eleboratorul studiului - numarul proiectului/contractului/anul				
3.	Foaia de capat contine lista de semnaturi a reprezentantului legal si a intregului colectiv de elaborare a proiectului tehnic: - Numele si datele de identificare ale proiectantului general, ale sefului de proiect complex (arhitect specialist/expert atestat de MDLPA), ale sefului de proiect (arhitect cu drept de semnatura atestat OAR), ale proiectantilor de specialitate, cu precizarea numelui, profesiei, calitatii sau responsabilitatii pe care au avut-o la elaborarea studiului. inclusiv semnaturile acestora si stampila.				
4.	Exista Memoriu tehnic general cu respectarea precizarilor din cap. I - sectiunea Partea scrisa din cadrul anexei 10 la HG 907/2016				
5.	Exista in cadrul Memoriu tehnic general subcapitolul Informatii generale privind obiectivul de investitii cuprinzand: - Denumirea obiectivului de investitii - Amplasamentul - Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii - Ordonatorul principal de credite - Investitorul - Beneficiarul investitiei - Elaboratorul proiectului tehnic de executie				
6.	Exista in cadrul Memoriu tehnic general subcapitolul Prezentarea scenariului/optiunii aprobat(e) in cadrul studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii cuprinzand: - Particularitati ale amplasamentului:				

	• descrierea amplasamentul; • topografia; • clima si fenomenele naturale specifice zonei; • geologia, seismicitatea; • devierile si protejarile de utilitati afectate; • sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii; • caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea; • caile de acces provizorii; • bunuri de patrimoniu cultural imobil. - Solutia tehnica: • caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii; • varianta constructiva de realizare a investitiei; • trasarea lucrarilor; • protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier; • organizarea de santier.				
7.	Este precizat in proiect Categoria de importanta a constructiei , conform prevederilor art, 23 lit.(a) din legea 10/1995.				
8.	Sunt precizate in proiect Cerintele pe care documentatia trebuie sa le indeplineasca conform prevederilor art. 6 din HG 925/2995 pentru aprobarea regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor.				
9.	Exista Memorii tehnice pe specialitati cu respectarea precizarilor din cap. II - sectiunea Partea scrisa din cadrul anexei 10 la HG 907/2016				
10.	Exista in cadrul Memorii tehnice pe specialitati subcapitolul Memoriu de arhitectura care contine descrierea lucrarilor de arhitectura, cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii.				
11.	Exista in cadrul Memorii tehnice pe specialitati subcapitolul Memorii corespondente domeniilor/ subdomeniilor de constructii (structura, drumuri, terasamente, amenajari exterioare, amenajari hidrotehnice, etc – dupa caz) cu precizarea caracteristicilor amplasamentului, sistemul structural, materialelor utilizate, prevederile de calcul structural, prevederile cu privire la exigentele esentiale.				
12.	Exista in cadrul Memorii tehnice pe specialitati subcapitolul Memorii corespondente specialitatilor de instalatii , cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii				
13.	Exista Breviarele de calcul pentru dimensionarea elementelor de constructii si de instalatii, elaborate pentru fiecare element de constructie in parte in care sunt precizate: - incarcările si ipotezele de calcul, combinatiile de calcul, metodologia de calcul, - verificarile si dimensionarile,				

	- programele de calcul utilizate.				
14.	Sunt intocmite caietele de sarcini pentru fiecare specialitate, cu respectarea precizarilor din cap. IV <i>Caiete de sarcini</i> , sectiunea A <i>Parti scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016				
15.	Caietele de sarcini descriu, fara a fi restrictive, lucrarile, materialele, utilajele, echipamentele tehnologice, etc. prevazute in cadrul fiecarui proiect de specialitate in parte.				
16.	Exista Devizul general al obiectivului de investitie intocmit conform modelului din anexa 7 la HG 907/2016 si este actualizat astfel incat sa fie corelat cu valorile din formularele F1 – F4				
17.	Exista Centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1) intocmit conform medelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza valorile cheltuielilor.				
18.	Exista Centralizatoarele cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte (formularul F2) intocmite conform medelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile.				
19.	Exista Listele cu cantitatile de lucrari, pe categorii de lucrari (formularul F3) intocmite conform medelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile.;				
20.	Exista Listele cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari (formularul F4) intocmite conform medelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile.;				
21.	Exista Fisele tehnice ale utilajelor si echipamentelor tehnologice, inclusiv dotari (formularul F5) intocmite conform medelului din anexa 10 la HG 907/2016.				
22.	Exista Listele cu cantitati de lucrari pentru constructii provizorii OS (organizare de santier) in care se mentioneaza preturile unitare si valorile. (Se pot intocmi folosind formularul F3 din 10 la HG 907/2016).				
23.	Exista Graficul general de realizare a investitiei publice (formularul F6), si este intocmit conform medelului din anexa 10 la HG 907/2016,				
24.	Partile desenate sunt elaborate in conformitate cu prevederile anexei 10 partea B la HG 907/2016 si cuprind planse ale tuturor obiectelor de investitie, aferente tuturor specialitatilor.				
25.	Exista Planse generale care cuprind dupa caz: - plansa de incadrare in zona; - plansele de amplasare a reperelor de nivelment si planimetrice; - plansele topografice principale; - plansele de amplasare a forajelor si profilurilor geotehnice, cu inscrierea conditiilor si a recomandarilor privind lucrarile de fundare; - plansele principale de amplasare a obiectelor, cu inscrierea cotelor de nivel, a distantelor de amplasare, orientarilor, coordonatelor, axelor, reperelor de				



	nivelment si planimetrice, a cotei $\pm 0,00$, a cotelor trotuarelor, a cotelor si distantelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor si altele asemenea; - plansele principale privind sistematizarea pe verticala a terenului, cu inscrierea volumelor de terasamente, sapaturi- umpluturi, depozite de pamânt, volumul pamântului transportat (excedent si deficit), a lucrarilor privind stratul vegetal, a precizarilor privind utilajele si echipamentele de lucru, precum si a altor informatii si elemente tehnice si tehnologice; - plansele principale privind constructiile subterane, cuprinzând amplasarea lor, sectiuni, profiluri longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj si armare, ariile si cerintele specifice ale otelului, clasa betoanelor, protectii si izolatii hidrofuge, protectii impotriva agresivitatii solului, a coroziunii si altele asemenea; - plansele de amplasare a reperelor fixe si mobile de trasare				
26.	Exista Planse de arhitectura ale fiecarui obiect care definesc si expliciteaza toate elementele de arhitectura, inclusiv cote, dimensiuni, distante, functiuni, arii, precizari privind finisajele si calitatea acestora si alte informatii de aceasta natura si cuprind: - planurile de arhitectura ale fiecarui nivel subteran si suprateran, inclusiv sistemul de acoperire, cotate, cu indicarea functiunilor si finisaje, cu mobilier reprezentat; - sectiuni caracteristice, cotate, cu indicarea finisajelor; - fatade, cu indicarea finisajelor, inclusiv cu reprezentarea incadrarii in frontul stradal existent, dupa caz.				
27.	Exista Planse de structura pentru fiecare obiect care definesc si expliciteaza alcatuirea si executia structurii de rezistenta, cu toate caracteristicile acesteia, si cuprind: - planurile infrastructurii si sectiunile caracteristice cotate; - planurile suprastructurii si sectiunile caracteristice cotate; - descrierea solutiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de executie si montaj (<i>numai in situatiile speciale in care aceasta este obligatorie</i>), recomandari privind transportul, manipularea, depozitarea si montajul.				
28.	Exista Planse de instalatii pentru fiecare obiect care definesc si expliciteaza amplasarea, alcatuirea si executia instalatiilor, inclusiv cote, dimensiuni, tolerante si altele asemenea.				
29.	Exista Planse de utilaje si echipamente tehnologice care cuprinde dupa caz: - planse de ansamblu; - scheme ale fluxului tehnologic; - scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri;				

	- scheme ale instalatiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicatii, retele de combustibil, apa, iluminat si altele asemenea, precum si ale instalatiilor tehnologice; - planse de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestatiilor, sarcinilor si a altor informatii de aceeaasi natura, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj; - diagrame, nomograme, calcule ingineresti, tehnologice si de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii in functiune si exploatarei; - liste cu utilaje si echipamente din componenta planselor tehnologice, inclusiv fise cuprinzând parametrii, performantele si caracteristicile acestora.				
30.	Exista Planse de dotari care cuprind planse de amplasare si montaj, inclusiv cote, dimensiuni, sectiuni, vederi, tablouri de dotari si altele asemenea, pentru: - piese de mobilier; - elemente de inventar gospodaresc; - dotari cu mijloace tehnice de aparare impotriva incendiilor; - dotari necesare securitatii muncii; - alte dotari necesare in functie de specific				
31.	Materialele, confectiile, elementele prefabricate, utilajele tehnologice si echipamentele sunt definite prin parametrii, performante si caracteristici, fara a se face referiri sau trimiteri la marci de fabrica, producatori, furnizori sau la altele asemenea recomandari ori precizari care sa indice preferinte sau sa restrânga concurenta. Caracteristicile tehnice si parametrii functionali sunt prezentati in cadrul unor limite (pe cât posibil) rezultate din breviarele de calcul si nu sunt date in mod determinist, in scopul de a favoriza un anumit furnizor (producator).				
32.	Exista Detaliile de executie, care detaliaza solutiile de alcatuire, asamblare, executare, montare si altele asemenea operatiuni privind parti/elemente de constructie ori de instalatii aferente acestora si care indica dimensiuni, materiale, tehnologii de executie, precum si legaturi intre elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investitie.				
33.	Fiecare plansa din cadrul pieselor desenate este numerotata/codificata si prezinta un cartus care continute informatiile solicitate conform prevederilor legale precum si semnaturile proiectantilor.				
34.	Sunt atasate Referatele de verificare tehnica a PT, inclusiv a detaliilor de executie (intocmite de verificatori atestati) pentru toate specialitatile obiectivului de investitie, pentru care verificarea este obligatoriu conform legislatiei in vigoare.				
35.	Partile scrise si desenate ale proiectului sunt semnate si stampilate de catre verificatori de proiect, pe specialitati si pe fiecare cerinta mentionata in partea scrisa a proiectului.				
36.	Documentatia include Studiul geotehnic, verificat la				

	cerinta Af – daca este cazul, si alte studii de specialitate necesare realizarii investitiei, solicitat prin certificatul de urbanism.				
37.	Exista descrierea Lucrarilor de organizare de santier (descriere a lucrarilor provizorii pregatitoare si necesare in vederea asigurarii tehnologiei de executie a investitiei, atat pe terenul aferent investitiei, cat si pe spatiile ocupate temporar in afara acestuia, inclusive cele de pe domeniul public)				
38.	Sunt anexate toate avizele si acordurile mentionate in Certificatul de urbanism				

Sumarul clarificarilor solicitate de la proiectant (*daca este cazul*).....

Raspunsul la solicitarile de clarificari (*daca este cazul*).....

Recomandari pentru etapa urmatoare cu privire la calitatea PT-lui (*daca este cazul*):

CONCLUZII: PT este considerat **conform/neconform**

COMISIA TEHNICO-ECONOMICA

(nume, prenume, semnatura):

.....

Nota:

- Se vor solicita clarificari de la proiectant pentru toate criteriile din prezenta grila daca Comisia va bifa cu NU criteriul respectiv,
- Daca, in urma raspunsului la clarificari Comisia va bifa cu NU criteriile de la punctele pentru care a fost solicitat clarificari documentatia va fi respinsa.
- La observatii se vor formula recomandari de imbunatatire a documentatiei tehnico-economice cu precizarea explicita a momentului prevazut pentru solutionarea acestora.