



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA MARGA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării terenului înscris în C.F. 33145 Marga
în suprafață de 250 m²**

Având în vedere cererea domnului Cordelea Denis Andrei înregistrată cu nr. 1720/11.08.2025, Contractul de concesiune nr. 687/16.03.2021 și raportul de evaluare nr. 104/28.07.2025 întocmit de P.F.A. NAN-CJOCARU MARIA EVALUATOR – membru titular ANEVAR – legitimație nr. 14497/2025 ;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al viceprimarului cu atribuții de primar al comunei Marga, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1756/20.08.2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1752/20.08.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 30 din 28.08.2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), respectiv cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea către CORDELEA DENIS ANDREI, denumit în continuare cumpărător, a terenului proprietatea comunei MARGA situat în comuna Marga, Sat de vacanță înscris în C.F. nr. 33145 Marga, având o suprafață de 250 m², ținând cont de raportul de evaluare nr. 104/28.07.2025. prețul vânzare va fi de 10 euro/m².

Art. 2. Se mandatează viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Marga, domnul Barbescu Romulus, să semneze în numele Consiliului Local oriunde este necesar pentru efectuarea tuturor acțiunilor privind realizarea formalităților legale privind transferul de proprietate al bunului imobil descris la art. 1.

Art. 3. - Sumele obținute din vânzarea acestui imobil constituie venit la bugetul local al comunei Marga.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va publica și comunica în conformitate cu prevederile legale de către domnul Mărgan Nicolae, secretarul general al comunei Marga.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JOMPAN SILVIU ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MĂRGAN NICOLAIE

NR. 29
DIN 28.08.2025

