

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTĂRÂREA NR. 14
din 26.02.2026

privind modificarea si completarea H.C.L NR. 108 din 18.12.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti, judetul Vrancea ”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Având în vedere:

- H.C.L nr. 108 din 18.12.2025 , privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea ”

- solicitarea de clarificari inregistrata la nr. 479 din 14.01.2026;

- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti in calitate de initiator inregistrat la nr. 2874 din 18.02.2026 si raportul comun de specialitate al Serviciului Arhitect sef si al Serviciului Achizitii, management proiecte, servicii publice, inregistrat la nr. 2875 din 18.02.2026;

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,

- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

- Ordinului nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.7/2023 pentru aprobarea Programului national de investitii " Scoli sigure si sanatoase",

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

- Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 700/2025 pentru aprobarea listei obiectivelor de investitii propuse spre finantare prin Programul national de investitii:" Scoli sigure si sanatoase",

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b) ,alin. (4), lit. f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. d) si e) , art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.I - Hotararea Consiliului Local Marasesti nr.108 din 18.12.2025, privind aprobarea indicatorilor tenico-economici ai obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea ”, se modifica si completeaza, dupa cum urmeaza :

1. Articolul 2 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„Art.2.- Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea ”, inclus spre finantare in Programul national de investitii "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice s administratiei nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii propuse spre finantare prin Programul "Școli sigure și sănătoase cu modificarile si completarile ulterioare, conform Anexei 2, care face parte integranta din prezenta hotarare”.

2. Dupa articolul 2 se introduc doua noi articole, articolul 2^1 si 2^2 cu urmatorul cuprins:

„Art. 2^1.- Se aproba Devizul General al obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea ”, conform Anexei 3, care face parte integranta din prezenta hotarare”.

„Art. 2^2 – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al ORASULUI MARASESTI a sumei de 1.545.311,92 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023”.

3. Anexa 2 indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea ” se modifica si se inlocuieste cu Anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

4. Dupa Anexa 2 se introduce o noua anexa, Anexa nr.3 - Devizul General al obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea, Anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art. II. - Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta publica de Secretarul General al orasului Marasesti prin intermediul Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative si se transmite catre:

- Institutia Prefectului Judetul Vrancea;
- Primarul Orasului Marasesti;
- Serviciul achizitii , management proiecte, servicii publice;
- Serviciul economic;
- Serviciul arhitect sef;
- Pentru afisare pe site.

INITIATOR,

**PRIMAR ,
Toderasc Adrian**

Avizat,

**Secretar general UAT ,
Dumitru Vasilica-Violet**

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA din orasul Marasesti , judetul Vrancea ”

Informatii preliminare:

Curs euro la data de¹18.12.2025 1 euro=5,09 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 336,00

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- ☒DA/☐NU - Clădire cu structură de zidărie
☐DA/☐NU - Clădire cu structură din beton armat
☐DA/☒NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

- ☒DA/☐NU - Lucrări de consolidare seismică
☒DA/☐NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
☒DA/☐NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
☐DA/☐NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 2.566.402,52 euro cu TVA inclus ;

Valoare cu marja de buget² 3.386.371,51 euro cu TVA inclus ;

Valoare cu marja de buget³ 14.260.944,36 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget⁴ 17,236,630,99 lei (cu TVA);

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,21

Valoarea de la bugetul de stat - 15.691.319,07 lei (cu TVA)

Valoarea alocata de la bugetul de stat – 3.082.773,88 euro(cu TVA)

Valoarea alocata de la bugetul de stat (cu marja 25%)- 3.082.773,88 euro (cu TVA)

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 1.545.311,92lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 17.236.630,99 lei (cu TVA)

Durata estimata de execuție a obiectivului de investiții⁶: 12 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție : 168.00 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție : 336.00 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 65 din care copii 60.

Președinte de ședință
Consilier local

Contrasemneaza,
Secretar general
Dumitru Vasilica Violeta

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: modificarea si completarea H.C.L NR. 108 din 18.12.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA, Oras Marasesti, judetul Vrancea”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Orasul Marasesti a depus cererea de finantare pentru implementarea proiectului cu denumirea „Consolidarea si reabilitarea Gradinitei Lizuca, Oras Marasesti, judetul Vrancea” în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase" și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.

Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile unităților și instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

În cadrul Programului se pot realiza lucrări de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile expertizate tehnic și încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl, în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare. Se poate realiza inclusiv demolarea construcției existente și realizarea unei construcții noi în condițiile art. 8 din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 422/2023.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, inclusiv autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București.

Obiectivele de investiții cuprinse în centralizatorul transmis sunt incluse în lista de obiective de investiții propuse spre finanțare, listă care se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și se publică pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Hotararea de Consiliu Local Nr. 92/30.10.2025 s-a emis acordul pentru includerea in Programul National de Investitii „Scoli sigure si sanatoase” a obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea Gradinitei Lizuca, jud. Vrancea”, care a fost incarcat in platforma digitala investitii.mdlpa.ro.

In conformitate cu adresa nr. 31755/12.02.2025, inregistrata la institutia noastra cu nr. 18499/28.10.2025, transmisa de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, dupa transmiterea acordului privind introducerea in program, beneficiarii aproba indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENTI INVESTITIEI

INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII, EXPRIMATA IN LEI, CU TVA SI, RESPECTIV, FARA TVA, DIN CARE CONSTRUCTII-MONTAJ (C+M), IN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL

Valoarea de investiție estimata este de 14.260.944,36 lei fara TVA respectiv 17.236.770,99 lei inclusiv TVA.

Din care C+M valoarea estimata este de 7.940.124,90 lei fara TVA respectiv 9.607.551,12 lei inclusiv TVA.

Prin Hotararea de Consiliu Local nr. 108 din 18.12.2025 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: Consolidarea si Reabilitarea Gradinitei Lizuca Oras Marasesti, judetul Vrancea. Aceasta Hotarare de Consiliu Local a fost incarcata in platforma investitii.mdlpa.ro pentru verificare.

In urma verificarilor efectuate, prin grila de verificare nr. 419, inregistrata la institutia noastra cu nr. 479/14.01.2026, se precizeaza ca hotararea de consiliul local incarcata nu este intocmita in conformitate cu modelul disponibil in platforma PNSS.

Drept pentru care este necesara modificarea HCL 108 din 18.12.2025 pentru respectarea modelului disponibil in Platforma PNSS.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare privind: modificarea si completarea H.C.L NR. 108 din 18.12.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA, Oras Marasesti, judetul Vrancea”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

Sef Serviciu AMPSP,
Luca Elena

Arhitect sef,
Pascaru Felician .

Compartiment juridic,

monitorizare proceduri administrative
Bragarus Anca Roxana

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. 2874 din 18.02.2026

REFERAT DE APROBARE

privind: modificarea si completarea H.C.L NR. 108 din 18.12.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA, Oras Marasesti, judetul Vrancea”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Prin referatul de initiere intocmit de serviciul achizitii, management proiecte si servicii publice, sunt precizate aspecte cu privire la necesitatea modificarii Hotararii de Consiliu Local Nr. 108/18.12.2025 pentru respectarea modelului imcarcat in platforma PNSS in vederea verificarii cererii de finantare depuse pentru implementarea proiectului cu denumirea “ „Consolidarea si reabilitarea Gradinitei Lizuca, Oras Marasesti, judetul Vrancea”, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase" și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.

Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile unităților și instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

În cadrul Programului se pot realiza lucrări de intervenții pentru consolidarea seismică, reabilitarea, modernizarea, creșterea performanței energetice, inclusiv lucrări de demolare parțială, după caz, la clădirile expertizate tehnic și încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl, în care își desfășoară activitatea didactică unitățile de învățământ preuniversitar de stat, inclusiv de învățământ special, precum și la alte componente ale bazei materiale ale acestora, respectiv la clădirile internatelor, cantinelor, spațiilor pentru procesul de învățământ, bibliotecilor și atelierelor școlare. Se poate realiza inclusiv demolarea construcției existente și realizarea unei construcții noi în condițiile art. 8 din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 422/2023.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, inclusiv autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București.

Obiectivele de investiții cuprinse în centralizatorul transmis sunt incluse în lista de obiective de investiții propuse spre finanțare, listă care se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și se publică pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Hotărârea de Consiliu Local Nr. 92/30.10.2025 s-a emis acordul pentru includerea în Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Consolidarea și reabilitarea Grădinitei Lizuca, jud. Vrancea”, care a fost încarcat în platforma digitală investitii.mdlpa.ro.

În conformitate cu adresa nr. 31755/12.02.2025, înregistrată la instituția noastră cu nr. 18499/28.10.2025, transmisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, după transmiterea acordului privind introducerea în program, beneficiarii aproba indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTITIEI

INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTITII, EXPRIMATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI, RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL

Valoarea de investiție estimată este de 14.260.944,36 lei fără TVA respectiv 17.236.770,99 lei inclusiv TVA.

Din care C+M valoarea estimată este de 7.940.124,90 lei fără TVA respectiv 9.607.551,12 lei inclusiv TVA.

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 108 din 18.12.2025 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Consolidarea și Reabilitarea Grădinitei Lizuca Oras

Marasesti, judetul Vrancea. Aceasta Hotarare de Consiliu Local a fost incarcata in platforma investitii.mdlpa.ro pentru verificare.

In urma verificarilor efectuate, prin grila de verificare nr. 419, inregistrata la institutia noastra cu nr. 479/14.01.2026, se precizeaza ca hotararea de consiliul local incarcata nu este intocmita in conformitate cu modelul disponibil in platforma PNSS.

Avand in vedere toate cele prezentate mai sus, propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local, proiectul de hotarare privind: modificarea si completarea H.C.L NR. 108 din 18.12.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii „Consolidarea si reabilitarea GRADINITEI LIZUCA, Oras Marasesti, judetul Vrancea”, inclus la finantare in Programul national de investitii "Școli sigure și sănătoase".

Primar,

Toderasc Adrian