

HOTARAREA NR.79
din 28.09.2023

privind : prelungirea termenului de valabilitate al PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI MARASESTI și al REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor

Consiliul local al or. Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti, inregistrat sub nr.19383 din 19.09.2023 si raportul Serviciului Arhitect sef inregistrat la nr. 19384 din 19.09.2023 prin care se propune prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;

Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului Local nr. 52/26.11.1998 privind aprobarea Planului Urbanistic General al orasului Marasesti si Hotararea Consiliului Local Marasesti nr. 5/19.02.2009 privind prelungirea valabilitatii PUG al orasului Marasesti ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 5/19.02.2009 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr. 13/10.02.2011 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr. 80/29.10.2015 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr.127/20.12.2018 privind prelungirea termenului de valabilitate al PUG al orasului Marasesti ;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului;

In conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor , prin care termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 se prorogă până la data de 31 decembrie 2026 ;

In temeiul art. 129, alin. 14) , art. 139 , alin. 3) , lit. e) si art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări.

HOTARASTE :

Art.1 - Aprobarea prelungirii valabilității PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI MARASESTI și al REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor pana la data de 31.12.2026.

Art.2. - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Serviciul Arhitect sef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orasului Marasesti.

Art.3. – Prezenta hotarare se comunica de secretarul general al orasului Marasesti prin intermediul Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative, dupa cum urmeaza:

- Institutiei Prefectului - Judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Serviciului Arhitect sef ;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- pentru afisare pe site.

**Presedinte de sedinta,
Cons.Maeschi Florin**

**Contrasemneaza,
Secretar general UAT ,
Dumitru Vasilica-Violeta**

Total consilieri	16
Prezenti	15
Pentru	15
Impotriva	-
Abtineri	-

Raport de specialitate

privind : prelungirea termenului de valabilitate al PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI MARASESTI și al REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor

Tinand cont de referatul de aprobare nr. 19383 initiat de primarul orasului Marasesti, precum si de situatia actuala privind obtinerea avizelor in vederea reactualizarii PUG al orasului Marasesti,

motivata de faptul ca documentatia pentru obtinerea avizului de la CNAIR, precum si procedura pentru aprobarea Raportului de Mediu, nu sunt finalizate si nici nu avem sperante a fi finalizate in perioada imediat urmatoare, in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene in domeniul urbanismului si al constructiilor.

PUG al orasului Marasesti a mai fost prelungit din diverse motive astfel:

- Hotararea Consiliului Local nr. 52/26.11.1998 privind aprobarea Planului Urbanistic General al orasului Marasesti si Hotararea Consiliului Local Marasesti nr. 5/19.02.2009 privind prelungirea valabilitatii PUG al orasului Marasesti ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 5/19.02.2009 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr. 13/10.02.2011 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr. 80/29.10.2015 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr.127/20.12.2018 privind prelungirea termenului de valabilitate al PUG al orasului Marasesti ;

Fata de cele prezentate consideram oportun introducerea in sedinta a proiectului de hotarare cu privire la: **prelungirea termenului de valabilitate al PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI MARASESTI și al REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor.**

Consilier Juridic,
Filip Marius Florentiu

Serviciul Arhitect Sef,
Ing. Pascaru Felician

Referat de aprobare

privind : prelungirea termenului de valabilitate al PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI MARASESTI și al REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor

Tinand cont de situatia actuala privind obtinerea avizelor in vederea reactualizarii PUG al orasului Marasesti,

motivat de faptul ca documentatia pentru obtinerea avizului de la CNAIR, precum si Raportul de Mediu, nu sunt finalizate si nici nu avem sperante a fi finalizate in perioada imediat urmatoare, propun prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti, in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene in domeniul urbanismului si al constructiilor.

PUG al orasului Marasesti a mai fost prelungit din diverse motive astfel:

- Hotararea Consiliului Local nr. 52/26.11.1998 privind aprobarea Planului Urbanistic General al orasului Marasesti si Hotararea Consiliului Local Marasesti nr. 5/19.02.2009 privind prelungirea valabilitatii PUG al orasului Marasesti ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 5/19.02.2009 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr. 13/10.02.2011 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr. 80/29.10.2015 privind prelungirea valabilitatii P.U.G. al orasului Marasesti;
- Hotararea Consiliului Local nr.127/20.12.2018 privind prelungirea termenului de valabilitate al PUG al orasului Marasesti ;

Fata de cele prezentate supun spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare privind: prelungirea termenului de valabilitate al PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI MARASESTI și al REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.33/2023 pentru prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor.

Primar Oras Marasesti,
Chitic Valerica Dorel