

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTĂRÂREA NR. 4
din 26.01.2023

Pentru : **actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii “Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL , aprobat prin Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016**

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Vazand :

- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti si raportul de specialitate al Serviciului arhitect sef , inregistrat la nr. 952 din 17.01.2023 prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii “Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL, aprobat prin Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016;

- Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii “Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniului, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite , taxe si agricultura al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului

In conformitate cu prevederile :

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice; -prevederile art.7, alin.(1),lit.”c” din Ordonanta de Urgenta nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala ;

f) prevederile Anexei 1 , art.1, art.2, lit.”b”, art.5, lit.”c” din Ordinul nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala;

g) Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. b), 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1.- Se actualizeaza indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL , aprobat prin Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016 ,conform **ANEXEI** , care face parte din prezenta hotărâre.

- **Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul oraşului Marasesti prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Juridic ,Monitorizare Proceduri Administrative, primarului oraşului Marasesti şi Instituţiei Prefectului judeţului Vrancea .

Art.4. - Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei oraşului Marasesti , în secţiunea Monitorul Oficial Local al oraşului Marasesti şi se aduce la cunoştinţa persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Presedinte de sedinta,

Cons. Lupascu Emilian

Contrasemneaza,

**Secretar general UAT ,
Dumitru Vasilica- Violeta**

Total consilieri	17
Prezenti	17
Pentru	17
Impotriva	-
Abtineri	-

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
Consiliul local Marasesti

Anexa la HCL nr. ____
din 26.01.2023

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII:

“Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL I

Identificare proiect	
Nume proiect	“Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea”
Amplasament	Sat Calimanesti,oras Marasesti, judetul Vrancea
Denumire beneficiar	Primaria Orasului Marasesti
Indicatori proiect	
Valoare totala investitie Din care:	3.143.266,95
construcții - montaj <i>(lei cu TVA)</i>	2.806.853,35
Dotări (inclusiv utilaje tehnologice) <i>(lei cu TVA)</i>	220.626

Durata execuție	12 luni
Finanțarea investiției	
<i>MDLPA (lei cu TVA)</i>	2.514.848,83
<i>Cofinanțare Beneficiar (lei cu TVA)</i>	601.405,12
<i>Cheltuieli neeligibile – finantate de catre Beneficiar</i>	601.405,12
Identificare Program	
Denumire Program	PNDL I

Presedinte de sedinta,
Cons. Lupascu Emilian

Contrasemneaza,
Secretar general,
Dumitru Vasilica Violeta

Arhitect Sef,
Pascaru Felician

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Str. Siret, Nr. 1
Tel/Fax: 0237 260 550
Nr. inreg. 952/17.01.2023

Aprobat,
Primar,
Chitic Valerica Dorel

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii
“Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras
Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL , aprobat prin Hotararea Consiliului local
Marasesti nr. 129/22.12.2016**

Obiectul proiectului de hotarare

Proiectul de hotarare presupune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ **Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL I , aprobat prin Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016.**

Prin **Nota justificativa nr. 20252/07.10.2022**, a fost solicitata suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat aferente obiectivului de investitii mentionat ,aceasta fiind in concordanta cu Legea 176/2022 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului 93/2021 privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului National de Dezvoltare Locala, Ordonanta prin care se acorda posibilitatea beneficiarilor de a solicita sume suplimentare pentru finalizarea obiectivelor de investitii.

- Valoarea totala a investitiei este de **3.143.266,95 lei** ,restul de executat la data prezentei fiind de **3.116.253,95 lei**, din care **2.514.848,83 lei** din fonduri de la bugetul de stat si **601.405,12 lei** din finantare de la bugetul local .
- Avand in vedere contractul de finantare **nr.1441/30.12.2016** , conform careia valoarea totala a investitiei este de **554.590,00 lei** din care alocarea finantarii de la bugetul de stat este in suma de **520.150,00 lei** ,s-a aprobat suplimentarea contractului de finantare mai sus mentionat, cu suma de **1.994.698,83 lei**(act aditional nr. 1425 la contractul de finantare nr.1441/30.12.2016)

Avand in vedere cele prezentate mai sus, rog Consiliului Local al Orasului Marasesti sa aprobe **modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local Marasesti nr. 129/22.12.2016 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investitii „Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL I.**

Intocmit,
Arhitect Sef
Pascaru Felician

Sef Serviciu Buget Contabilitate
Agapie Gheorghe

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Str. Siret, Nr. 1
Tel/Fax: 0237 260 550
Nr. inreg. 947/17.01.2023

REFERAT DE APROBARE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii
“Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras
Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL , aprobat prin Hotararea Consiliului local
Marasesti nr. 129/22.12.2016**

Prin **Nota justificativa nr. 20252/07.10.2022**, a fost solicitata suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat aferente obiectivului de investitii mentionat ,aceasta fiind in concordanta cu Legea 176/2022 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului 93/2021 privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului National de Dezvoltare Locala, Ordonanta prin care se acorda posibilitatea beneficiarilor de a solicita sume suplimentare pentru finalizarea obiectivelor de investitii.

Valoarea initiala a investitiei mentionate a fost raportata la standardul de cost aprobat prin H.G. nr. 363/2010. La calculul valorii estimate s-au avut in vedere preturile de piata ale materialelor aferente anului 2016, respectiv cu incadrarea in valoarea unitara pe metru patrat, in concordanta cu H.G. nr. 363/2010.

In cadrul investitiei, pana in prezent, nu au fost contractate si executate lucrari de constructii.

Suplimentarea valorii obiectivului de investitii este data de:

- Modificarile legislative aparute : Ordonanta de Urgenta nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor normative si porogarea unor termene, publicata in Monitorul Oficial nr. 1116/2018 la art. 71 aliniat (1) prin derogare de la prevederile art 164 aliniat (1) din legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru domeniul constructiilor, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata se stabileste in bani, fara a include sporuri adaosuri, la suma de 3.000 lei/lunar, pentru un program normal de lucru in medie de 167.333 ore pe luna, reprezentand 17,928 lei/ora;
- Cresterea salariului minim in domeniul constructiilor influentat si pretul materialelor de constructii ceea ce a condus la majorari cuprinse intre 20-30%;
- Actualizare documentatie tehnica conform normativelor in vigoare in anul 2022 (P 100-3/2019, NP 010-2022 Normative ce au dus la modificarea si/sau completarea anumite cerinte privind rezistenta si stabilitatea cladirilor).

Cheltuielile suplimentare generate de cele expuse mai sus, se regasesc in devizul general actualizat, cu respectarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG 28/2013.

Astfel :

- **Costul unitar pentru constructii si instalatii este de 958 euro/mp;**
- **Costul unitar pentru investitia de baza este de 1.086 euro/mp;**
- Valoarea totala a investitiei este de **3.143.266,95 lei** ,restul de executat la data prezentei fiind de **3.116.253,95 lei**, din care **2.514.848,83 lei** din fonduri de la bugetul de stat si **601.405,12 lei** din finantare de la bugetul local .
- Avand in vedere contractul de finantare **nr.1441/30.12.2016** , conform careia valoarea totala a investitiei este de **554.590,00 lei** din care alocarea finantarii de la bugetul de stat este in suma de **520.150,00 lei** ,s-a aprobat suplimentarea contractului de finantare mai sus mentionat, cu suma de **1.994.698,83 lei**(act aditional nr. 1425 la contractul de finantare nr.1441/30.12.2016)

Avand in vedere cele prezentate mai sus, rog Consiliului Local al Orasului Marasesti sa aprobe **modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local Marasesti nr. 129/22.12.2016 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investitii „Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL I.**

Primar
Chitic Valerica Dorel

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Str. Siret, Nr. 1
Tel/Fax: 0237 260 550
Nr. inreg. 927/17.01.2023

Aprobat,
Primar,
Chitic Valerica Dorel

REFERAT DE INITIERE

**actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii
“Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras
Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL , aprobat prin Hotararea Consiliului local
Marasesti nr. 129/22.12.2016**

Obiectul proiectului de hotarare

Proiectul de hotarare presupune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ **Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL I , aprobat prin Hotararea Consiliului local Marasesti nr. 129/22.12.2016.**

Prin **Nota justificativa nr. 20252/07.10.2022**, a fost solicitata suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat aferente obiectivului de investitii mentionat ,aceasta fiind in concordanta cu Legea 176/2022 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului 93/2021 privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului National de Dezvoltare Locala, Ordonanta prin care se acorda posibilitatea beneficiarilor de a solicita sume suplimentare pentru finalizarea obiectivelor de investitii.

Valoarea initiala a investitiei mentionate a fost raportata la standardul de cost aprobat prin H.G. nr. 363/2010. La calculul valorii estimate s-au avut in vedere preturile de piata ale materialelor aferente anului 2016, respectiv cu incadrarea in valoarea unitara pe metru patrat, in concordanta cu H.G. nr. 363/2010.

In cadrul investitiei, pana in prezent, nu au fost contractate si executate lucrari de constructii.

Suplimentarea valorii obiectivului de investitii este data de:

- Modificarile legislative aparute : Ordonanta de Urgenta nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor normative si porogarea unor termene, publicata in Monitorul Oficial nr. 1116/2018 la art. 71 aliniat (1) prin derogare de la prevederile art 164 aliniat (1) din legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru domeniul constructiilor, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata se stabileste in bani, fara a include sporuri adaosuri, la suma de 3.000 lei/lunar, pentru un program normal de lucru in medie de 167.333 ore pe luna, reprezentand 17,928 lei/ora;
- Cresterea salariului minim in domeniul constructiilor influentat si pretul materialelor de constructii ceea ce a condus la majorari cuprinse intre 20-30%;
- Actualizare documentatie tehnica conform normativelor in vigoare in anul 2022 (P 100-3/2019, NP 010-2022 Normative ce au dus la modificarea si/sau completarea anumite cerinte privind rezistenta si stabilitatea cladirilor).

Cheltuielile suplimentare generate de cele expuse mai sus, se regasesc in devizul general actualizat, cu respectarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG 28/2013.

Astfel :

- **Costul unitar pentru constructii si instalatii este de 958 euro/mp;**
- **Costul unitar pentru investitia de baza este de 1.086 euro/mp;**
- Valoarea totala a investitiei este de **3.143.266,95 lei** ,restul de executat la data prezentei fiind de **3.116.253,95 lei**, din care **2.514.848,83 lei** din fonduri de la bugetul de stat si **601.405,12 lei** din finantare de la bugetul local .
- Avand in vedere contractul de finantare **nr.1441/30.12.2016** , conform careia valoarea totala a investitiei este de **554.590,00 lei** din care alocarea finantarii de la bugetul de stat este in suma de **520.150,00 lei** ,s-a aprobat suplimentarea contractului de finantare mai sus mentionat, cu suma de **1.994.698,83 lei**(act aditional nr. 1425 la contractul de finantare nr.1441/30.12.2016)

Avand in vedere cele prezentate mai sus, rog Consiliului Local al Orasului Marasesti sa aprobe **modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local Marasesti nr. 129/22.12.2016 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investitii „Consolidare si reabilitare Scoala cu clasele I-IV si include si gradinita Calimanesti , oras Marasesti, judetul Vrancea” in cadrul PNDL I.**

Intocmit,
Arhitect Sef,
Pascaru Felician