

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

H O T A R A R E A NR.76
din 28.10.2021

privind : aprobarea încetării unor contracte de inchiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti

Consiliul local Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara ;

Avand in vedere :

- somatiile Primariei orasului Marasesti inregistrate la nr. 16.275-16.281 /20.09.2021 prin care se comunica organizatorilor de stani incetarea contractelor de inchiriere in conditiile art.III,pct.3.2, coroborat cu prevederile cap.IX,pct.9.1,lit."a" , motivat de faptul ca in zona se doreste realizarea unui parc eolian ;
- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti , inregistrat la nr.18601 din 21.10.2021 ,cu privire la oportunitatea initierii proiectului de hotarare privind aprobarea încetării unor contracte de inchiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti;
- raportul de specialitate Serviciului Arhitect sef ,inregistrat la nr. 18.607 din 21.10.2021 la proiectul de hotarare initiat de Primarul orasului Marasesti ;
- Hotararea Consiliului local al orasului Marasesti nr. 29/29.03.2018 privind initierea procedurii de inchiriere prin licitatie publica a pasunilor, proprietate publica si privata a orasului Marasesti ;
- procesul verbal de adjudecare incheiat de Comisia de licitatie;
- contractele de inchiriere a nr. 2-7 si 18/27.04.2018 incheiate de UAT Marasesti si organizatorii de stani pentru suprafețe de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti;
- punctul de vedere exprimat de Consiliul local marasesti in sedinta ordinara din data de 30.09.2021 cu privire la solicitarea CIC GREEN ENERGY - intenție dezvoltare parc eolian oraș Mărășești ;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniu ,administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite , taxe si agricultura, al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte si al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului , prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare;

In conformitate cu :

- art.III, pct.3.2, coroborat cu prevederile cap.IX, pct.9.1, lit."a" din contractele de inchiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pasuni/pajisti permanente aflate in proprietatea publica si privata a orasului Marasesti;
- Art. 9 din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art. 6 alin.(3) și (4) din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.1553 din Legea nr.287/2011 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(2), lit."c", art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art. 1. – Se aproba încetarea contractelor de închiriere pentru suprafețele de teren cu destinația de pășuni/pajisti permanente aflate în proprietatea publică și privată a orașului Marasesti, prevăzute în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aproba modificarea contractului de închiriere nr.7/27.04.2021 încheiat între UAT-oraș Marasesti și domnul Grigoras Marius în sensul diminuării suprafeței de teren cu 30 ha situată în T 67, P.398/1 și T %81, P430;

Art.3. – În termen de 10 zile de la data încheierii actelor adiționale de încetare/modificare, locatorii au obligația de a elibera terenul ce a făcut obiectul contractelor și de a-l preda pe baza de proces – verbal proprietarului.

Art.4. - În cazul în care există debite restante, Biroul Impozite și taxe locale va lua măsurile legale care se impun, pentru recuperarea acestora.

Art.5. – Se împuternicește Primarul orașului Marasesti să semneze actele adiționale de încetare/modificare a contractelor de închiriere.

Art.3. - Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Vrancea pentru controlul legalității, Primarului orașului Marasesti, care va asigura aducerea la îndeplinire, conform legii, prin Compartimentul administrație publică, îndrumare și control asociații de proprietari și Serviciul arhitect șef și va fi comunicată celor interesați prin grija Compartimentului juridic, monitorizare proceduri administrative.

Presedinte de sedinta,

Cons. Nesu Jana - Marieta

Contrasemneaza,

***Secretar general UAT ,
Dumitru Vasilica- Violeta***

Total consilieri	17
Prezenti	17
Pentru	17
Impotriva	-
Abtineri	-

