

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL MARASESTI

HOTĂRÂREA NR. 72
din 19.10.2021

privind :ajustarea valorii actualizate a proiectului de investitii "Construire locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti,str.Doinei,Tarla 41, Parcela 3604, Numar cadastral 54550"

Consiliul Local al orasului Marasesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta extraordinara ;

Vazand :

- adresa nr. 218/15.09.2021 a societatii BLUE KONNYK SRL , inregistrata sub nr. 15956/15.09.2021, care solicita ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat din obiectivul de investitii, conform contractului nr. 5394/25.03.2021;

- referatul de aprobare al Primarului orasului Marasesti , in calitate de initiator , inregistrat la nr. 17915/12.10.2021 privind oportunitatea initierii proiectului de hotarare privind ajustarea valorii actualizate a proiectului de investitii cu denumirea "Construire locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti , str.Doinei, Tarla 41, Parcela 3604, Numar cadastral 54550";

- raportul de specialitate al Birou Achizitii, management proiecte , inregistrat la nr. 18.000 din 13.10.2021 la proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Marasesti ;

- Hotararea Consiliului local al orasului Marasesti nr. 108 din 25.10.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico –economici – faza Studiu de fezabilitate pentru proiectul de investitii cu denumirea "Construire locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti, str.Doinei, Tarla 41, Parcela 3604, Numar cadastral 54550, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Luand act de avizul favorabil al Comisiei pentru cultura, stiinta, invatamant, sanatate, protectie sociala, turism, ecologie, sport si culte , al Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finante, impozite , taxe si agricultura ,al Comisiei pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si al Comisiei pentru dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert;

Avand in vedere:

- prevederile art.20,alin.(1), lit."a" si "i" si art.41-46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Hotararea de Guvern nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

- OUG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare,intrata in vigoare la 03.09.2021 si potrivit careia , de la data intrarii in vigoare , se ajusteaza pretul contractelor de achizitie publica/ contractelor sectoriale de lucrari pentru obiectivele/proiectele de investitii finantate integral sau partial din fonduri publice, in functie de evolutia preturilor la materialele de constructii, pentru contractile aflate in derulare la data intrarii in vigoare a acesteia;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b) si alin. 4 lit. d) si f) si art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1.- Se aprobă Borderoul centralizator de lucrari pentru proiectul de investitii **“Construire locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti, str. Doinei, Tarla 41, Parcela 3604, Numar cadastral 54550”**, conform **ANEXEI**, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. - Biroul achizitii , management proiecte, Serviciul Arhitect sef si Serviciul Buget- contabilitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Compartimentului juridic , monitorizare proceduri administrative , dupa cum urmeaza :

- Institutiei Prefectului – judetul Vrancea;
- Primarului orasului Marasesti;
- Biroului achizitii , management proiecte;
- Serviciul Arhitect sef ;
- Serviciului Buget- contabilitate;
- Pentru afisare pe site.

Presedinte de sedinta,

Cons .Nesu Jana – Marieta

Contrasemneaza,

***Secretar general UAT ,
Dumitru Vasilica- Violeta***

<i>Total conslieri</i>	<i>17</i>
<i>Prezenti</i>	<i>16</i>
<i>Pentru</i>	<i>16</i>
<i>Impotriva</i>	<i>-</i>
<i>Abtineri</i>	<i>-</i>

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
NR. 17903/12.10.2021

APROBAT,
PRIMAR,
CHITIC VALERICA DOREL

REFERAT DE INITIERE

**privind :ajustarea valorii actualizate a proiectului de investitii "Construire
locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti, str.Doinei,Tarla 41, Parcela
3604, Numar cadastral 54550"**

Subsemnata Luca Elena, Sef Birou Achizitii, management proiecte in cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Marasesti, luand act de OUG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare,intrata în vigoare la 03.09.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare conform careia :

-Pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate, integral sau parțial, din fondurile publice, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

-În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a ordonanței, contractanții transmit autorităților/entităților contractante o adresă prin care solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data intrării în vigoare a ordonanței, pentru toate contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări în care sunt parte, prin utilizarea formulei și a celorlalte prevederi din prezenta ordonanță, și încheierea actelor adiționale la contracte în termen.

-Autoritățile/Entitățile contractante sunt obligate să inițieze demersurile legale în vederea ajustării prețului contractelor de achiziție publică/sectoriale de lucrări, prin încheierea de acte adiționale la acestea. Actele adiționale se încheie în termen de cel mult 15 zile de la expirarea termenului și prevăd, în mod obligatoriu, restul rămas de executat la data încheierii actului adițional, determinat cantitativ și valoric, stabilit pe baza centralizatorului aprobat de autoritatea/entitatea contractantă, cuprinzând situațiile de lucrări realizate până la momentul încheierii actului adițional, însușite de executant și de dirigintele de șantier, ponderea aferentă cheltuielilor cu materiale, determinată în funcție de tipul construcțiilor și al lucrărilor generale de construcții care constituie obiectul contractului, printr-o formulă, care va fi utilizată pentru ajustarea prețului aferent restului rămas de executat, coeficientul care se utilizează în cadrul formulei.

- Netransmiterea de către contractanți a adresei prin care solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materiale pentru restul rămas de executat în termenul de 15 zile, atrage decăderea acestora din dreptul de a beneficia de aplicarea prevederilor prezentei ordonanțe.

- Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract. Prețul final al contractului de achiziție publică/contractului sectorial de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/proiectului de investiții care face obiectul contractului, aprobați potrivit legii.

-Prevederile Ordonanței 15/30.08.2021 se aplică și contractelor de achiziție publică/sectorială de lucrări pentru care procedurile de atribuire sunt în curs de desfășurare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, indiferent de stadiul derulării procedurii de atribuire.

Vazand adresa nr. 218/15.09.2021 a societatii BLUE KONNYK SRL , inregistrata sub nr. 15956/15.09.2021, care solicita ajustarea valorii contractuluui nr. 5394/25.03.2021;

Va solicit initierea proiectului de hotarare privind :ajustarea valorii actualizate a proiectului de investitii "Construire locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti,str Doinei, tarla 41, parcela 3604, numar cadastral 54550.

Sef Birou Achizitii, management proiecte,

Elena Luca

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA ORASULUI MARASESTI
Nr. 17915/12.10.2021

REFERAT DE APROBARE

ajustarea valorii actualizate a proiectului de investitii "Construire locuinte sociale - 40 unitati locative , oras Marasesti, str Doinei, tarla 41, parcela 3604, numar cadastral 54550"

Subsemnatul Chitic Valerica Dorel, vazand referatul de initiere nr. 17903/12.10.2021 intocmit de Biroul Achizitii, management proiecte in cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Marasesti, luand act de OUG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, intrata in vigoare la 03.09.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare conform careia :

-Pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate, integral sau parțial, din fondurile publice, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

-În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a ordonanței, contractanții transmit autorităților/entităților contractante o adresă prin care solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data intrării în vigoare a ordonanței, pentru toate contractele de achiziție publică/sectoriale de lucrări în care sunt parte, prin utilizarea formulei și a celorlalte prevederi din prezenta ordonanță, și încheierea actelor adiționale la contracte în termen.

-Autoritățile/Entitățile contractante sunt obligate să inițieze demersurile legale în vederea ajustării prețului contractelor de achiziție publică/sectoriale de lucrări, prin încheierea de acte adiționale la acestea. Actele adiționale se încheie în termen de cel mult 15 zile de la expirarea termenului și prevăd, în mod obligatoriu, restul rămas de executat la data încheierii actului adițional, determinat cantitativ și valoric, stabilit pe baza centralizatorului aprobat de autoritatea/entitatea contractantă, cuprinzând situațiile de lucrări realizate până la momentul încheierii actului adițional, însușite de executant și de dirigintele de șantier, ponderea aferentă cheltuielilor cu materiale, determinată în funcție de tipul construcțiilor și al lucrărilor generale de construcții care constituie obiectul contractului, printr-o formulă, care va fi utilizată pentru ajustarea prețului aferent restului rămas de executat, coeficientul care se utilizează în cadrul formulei.

-Prevederile Ordonanței 15/30.08.2021 se aplică și contractelor de achiziție publică/sectorială de lucrări pentru care procedurile de atribuire sunt în curs de desfășurare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, indiferent de stadiul derulării procedurii de atribuire.

Vazand adresa nr. 218/15.09.2021 a societatii BLUE KONNYK SRL , inregistrata sub nr. 15956/15.09.2021, care solicita ajustarea valorii contractului nr. 5394/25.03.2021;

Având în vedere cele de mai sus supun Consiliului local spre analiza dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre privind ajustarea valorii actualizate a proiectului de investiții "Construire locuințe sociale - 40 unități locative , oraș Marasesti, str Doinei, tarla 41, parcela 3604, număr cadastral 54550".

Primar

Chitic Valerica Dorel