

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : "Extindere canalizare pluviala, strada Argeselu, DJ740, strada Coandei, sat Argeselu, comuna Maracineni, judetul Arges"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
3.1	Studii	17,500.00	3,325.00	20,825.00	buget local	da	nu
	executat cu TVA 19%	17,500.00	3,325.00	20,825.00			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da	nu
	executat cu TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00			
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	222,500.00	42,275.00	304,925.00			
	executat cu TVA 19%	222,500.00	42,275.00	304,925.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	105,000.00	22,050.00	127,050.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,500.00	2,625.00	15,125.00	buget local	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100,000.00	21,000.00	121,000.00	buget local	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local	da	nu
	executat cu TVA 19%	30,000.00	5,700.00	35,700.00			
3.7	Consultanță	59,000.00	11,590.00	70,590.00	buget local	da	nu
	executat cu TVA 19%	40,000.00	7,600.00	47,600.00			
	rest de executat cu TVA 21%	19,000.00	3,990.00	22,990.00			
3.8	Asistență tehnică	100,000.00	19,922.97	119,922.97	buget local	da	nu
	executat cu TVA 19%	53,851.46	10,231.78	64,083.24			
	rest de executat cu TVA 21%	46,148.54	9,691.19	55,839.73			
	TOTAL CAPITOL 3	439,000.00	89,162.97	528,162.97			
Capitolul 4							
4.1	Construcții și instalații	9,042,544.24	1,792,528.00	10,835,072.24			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	9,042,544.24	1,792,528.00	10,835,072.24	buget de stat	nu	da
	executat cu TVA 19%	5,320,314.44	1,010,859.74	6,331,174.18			
	rest de executat cu TVA 21%	3,722,229.80	781,668.26	4,503,898.06			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	9,042,544.24	1,792,528.00	10,835,072.24			
Capitolul 5							
5.1	Organizare de șantier	67,241.81	14,120.78	81,362.59			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	67,241.81	14,120.78	81,362.59	buget de stat	da	da
	rest de executat cu TVA 21%	67,241.81	14,120.78	81,362.59			

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	201,445.56	0.00	201,445.56			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	45,783.08	0.00	45,783.08	buget local	da	nu
	executat	14,282.44	0.00	14,282.44			
	rest de executat	31,500.64	0.00	31,500.64			
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,156.62	0.00	9,156.62	buget local	da	nu
	executat	5,712.98	0.00	5,712.98			
	rest de executat	3,443.64	0.00	3,443.64			
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45,783.08	0.00	45,783.08	buget local	da	nu
	rest de executat	45,783.08	0.00	45,783.08			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	860,379.58	180,679.71	1,041,059.29	buget local	da	nu
	rest de executat cu TVA 21%	860,379.58	180,679.71	1,041,059.29			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	1,028,344.17	194,800.49	1,223,144.66			
Capitolul 6							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00			
	TOTAL GENERAL	10,509,888.41	2,076,491.46	12,586,379.87			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9,109,786.05	1,806,648.78	10,916,434.83			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,586,379.87
buget de stat	7,680,953.32
buget local	4,905,426.55

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0.00	9,042,544.24
Valoare investiție	0.00	10,509,888.41
Cost unitar aferent investiției	0.00	6,182.29
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	1,249.20

Data	13-10-21
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință standard de cost	1700

Beneficiar:
UAT Comuna Maracineni

Proiectant:
S.C. Provaos Vland S.R.L.