

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Infiintare canalizare pluviala si menajera pe strada Zorilor si prelungirea strazii Campului, sat Maracineni, comuna Maracineni, judetul Arges"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	840.13	140.62	980.75
3.2.1	Aviz Agentia pentru Protectia Mediului	100.00	0.00	100.00
3.2.2	Membriu specialist in comisia de receptie	500.00	95.00	595.00
3.2.3	Aviz Distrigaz Sud Retele	240.13	45.62	285.75
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	55,327.73	10,512.27	65,840.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu geotehnic	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,823.53	916.47	5,740.00
3.5.6	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	504.20	95.80	600.00
3.5.7	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (ISC)	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,500.00	285.00	1,785.00
	TOTAL CAPITOL 3	61,667.86	11,697.89	73,365.75
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	149,584.68	28,421.09	178,005.77
4.1.1	Construcții și instalații	149,584.68	28,421.09	178,005.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	149,584.68	28,421.09	178,005.77
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,068.04	0.00	1,068.04
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	890.03	0.00	890.03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	178.01	0.00	178.01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,068.04	0.00	1,068.04
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	212,320.58	40,118.98	252,439.56
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	149,584.68	28,421.09	178,005.77

Proiectant
SC OPM NEW EXCLUSIVE GROUP SRL

Beneficiar
COMUNA MARACINENI