



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI MĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea devizului general actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul
„REALIZARE SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE A APELOR UZATE ÎN SATUL MĂNEȘTI ȘI SATELE:
BĂLȚIȚA, GURA CRIVĂȚULUI, COADA IZVORULUI ȘI ZALHANAUA DIN COMUNA MĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA”**

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Mănești, în calitate de inițiator al proiectului, înregistrat sub numărul de înregistrare 415/20.01.2025 ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Mănești, înregistrat sub numărul de înregistrare 416/20.01.2025 ;
- contractul de finanțare nr 9067/28.11.2022 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - Programul național de investiții „Anghel Saliny” pentru categoria de investiții - „sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale, și în unitățile administrativ-teritoriale cu o populație de sub 2000 de locuitori”, prevăzută la art. 4 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

În temeiul art. 139 alin. (1) și al art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în M. Of. nr.555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă, deviz general actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul „REALIZARE SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE A APELOR UZATE ÎN SATUL MĂNEȘTI ȘI SATELE: BĂLȚIȚA, GURA CRIVĂȚULUI, COADA IZVORULUI ȘI ZALHANAUA DIN COMUNA MĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA” conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă Primarul comunei Mănești, județul Prahova, prin aparatul de specialitate.

Art. 3 – (1) Secretarul general al comunei Mănești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului, județul Prahova – controlul legalității actelor, și persoanelor/instituțiilor interesate.

(2) Compartimentul Relații cu publicul și Registratură va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Mănești, disponibil pe site-ul instituției – www.primaria-manesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai BUNDĂ



**Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Gigela GÎRLICEL**

MĂNEȘTI, 12.02.2025

NR. 12

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "REALIZARE SISTEM DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE A APELOR UZATE IN SATUL MANESTI SI SATELE: BALTITA, GURA CIRVATULUI, COADA IZVORULUI SI ZALHANAUA DIN COMUNA MANESTI JUDETUL PRAHOVA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT Comuna Manesti
Amplasament:	satele Manesti, Baltita, Gura Crivatului, Coada Izvorului si Zalhanaua
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	42,618,374.67
din care C+M (lei inclusiv TVA)	30,494,431.06
Curs BNR lei/euro din data 17.05.2023	4.961
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	18,322,254.75
Valoare finanțată de UAT COMUNA MANESTI (lei inclusiv TVA)	24,296,119.92

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1.00	5,104,422.83
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	15.00	2,895,492.67
Rețea de canalizare apă uzată	m.	24,830.00	23,056,237.52
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1.00	74,900.75
Guri de vărsare în emisar	buc.	1.00	14,495.88
Racorduri individuale	buc.	1,606.00	3,499,560.70
Alte capacități: AJUSTARE LUCRARI	lei	lei	1,447,254.75
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	4,042.00	36,092,365.10

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1,716.55



Primar,
Nume Prenume, NITOI CONSTANTIN
Semnătura

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REALIZARE SISTEM DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE A APELOR UZATE IN SATUL MANESTI SI SATELE: BALTITA, GURA CIRVATULUI, COADA IZVORULUI SI ZALHANAUA DIN COMUNA MANESTI JUDEȚUL PRAHOVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	21,938.50	4,168.32	26,106.82	buget local	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	21,938.50	4,168.32	26,106.82			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	394,807.18	75,013.36	469,820.54	buget local	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	394,807.18	75,013.36	469,820.54			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	30,200.00	5,738.00	35,938.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	1,076,821.30	204,596.05	1,281,417.35			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	93,800.00	17,822.00	111,622.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	42,072.50	7,993.78	50,066.28	buget local	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	930,948.80	176,880.27	1,107,829.07	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	346,961.59	65,922.70	412,884.29	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	1,613,982.89	306,656.75	1,920,639.64			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	24,732,616.38	4,699,197.11	29,431,813.49			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	23,516,435.92	4,468,122.82	27,984,558.74	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost - AJUSTARE SUPLIMENTARE	1,216,180.46	231,074.29	1,447,254.75	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	456,311.15	86,699.12	543,010.27			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	456,311.15	86,699.12	543,010.27	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,138,791.04	976,370.30	6,115,161.34			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	5,138,791.04	976,370.30	6,115,161.34	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	2,000.00	380.00	2,380.00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	2,000.00	380.00	2,380.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	30,329,718.57	5,762,646.53	36,092,365.10			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	19,899.11	3,780.83	23,679.94			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19,899.11	3,780.83	23,679.94	buget local	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu

5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	281,881.30	0.00	281,881.30			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	128,127.86	0.00	128,127.86	buget local	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,625.57	0.00	25,625.57	buget local	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	128,127.86	0.00	128,127.86	buget local	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,026,538.93	575,042.40	3,601,581.33	buget local	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	3,338,319.34	580,723.23	3,919,042.57			
Capitolul 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	160,000.00	30,400.00	190,400.00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	TOTAL CAPITOL 6	160,000.00	30,400.00	190,400.00			
	TOTAL GENERAL	35,858,766.48	6,759,608.19	42,618,374.67			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	25,625,572.32	4,868,858.74	30,494,431.06			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	42,618,374.67
buget de stat	18,322,254.75
buget local	24,296,119.92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	29,113,538.11	1,216,180.46
Valoare investitie	34,420,878.72	1,437,887.76
Cost unitar aferent investiției	8,515.80	355.74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,716.55	71.71

Data	5/17/2023
Curs Euro	4.9610
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	4042

Beneficiar:
U.A.T. Comuna Manesti

