

HOTĂRÂREA Nr. 45
din 30 Septembrie 2024

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I.", a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare drumuri de interes local
în comuna Mănăstireni, județul Cluj"**

Consiliul Local al Comunei Mănăstireni, Județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2024,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.", a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în comuna Mănăstireni, județul Cluj";

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al comunei Mănăstireni, județul Cluj, înregistrat sub nr. 4697 din 27.09.2024;

- Raportul Compartimentului registrul agricol, fond funciar, cadastru, amenajarea teritoriului și relații publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei comunei Mănăstireni, județul Cluj, înregistrat sub nr. 4704 din 27.09.2024;

- Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, agricultură urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul Consiliului Local al Comunei Mănăstireni, înregistrat sub nr. 40 din 30.09.2024;

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a unui număr de 28 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosința drum, amplasamente situate în comuna Mănăstireni și aflat în administrarea Consiliului local Mănăstireni, în suprafață totală de 119.104 mp, din care:

- Carte funciara nr. 54372, Mănăstireni, nr. topo 54372, total teren 12.005 mp;
- Carte funciara nr. 54373, Mănăstireni, nr. topo 54373, total teren 2.035 mp;
- Carte funciara nr. 54374, Mănăstireni, nr. topo 54374, total teren 820 mp;
- Carte funciara nr. 54375, Mănăstireni, nr. topo 54375, total teren 2.115 mp;
- Carte funciara nr. 54376, Mănăstireni, nr. topo 54376, total teren 8.770 mp;
- Carte funciara nr. 54384, Mănăstireni, nr. topo 54384, total teren 2.295 mp;
- Carte funciara nr. 54377, Mănăstireni, nr. topo 54377, total teren 4540 mp;
- Carte funciara nr. 54393, Mănăstireni, nr. topo 54393, total teren 870 mp;
- Carte funciara nr. 54379, Mănăstireni, nr. topo 54379, total teren 860 mp;
- Carte funciara nr. 54380, Mănăstireni, nr. topo 54380, total teren 2.935 mp;
- Carte funciara nr. 54381, Mănăstireni, nr. topo 54381, total teren 13.865 mp;

- Carte funciara nr. 54382, Mănăstireni, nr. topo 54382, total teren 500 mp;
- Carte funciara nr. 54395, Mănăstireni, nr. topo 54395, total teren 27.460 mp;
- Carte funciara nr. 54383, Mănăstireni, nr. topo 54383, total teren 17.530 mp;
- Carte funciara nr. 54385, Mănăstireni, nr. topo 54385, total teren 4.455 mp;
- Carte funciara nr. 54386, Mănăstireni, nr. topo 54386, total teren 495 mp;
- Carte funciara nr. 54387, Mănăstireni, nr. topo 54387, total teren 1.890 mp;
- Carte funciara nr. 54388, Mănăstireni, nr. topo 54388, total teren 1.105 mp;
- Carte funciara nr. 54389, Mănăstireni, nr. topo 54389, total teren 1.905 mp;
- Carte funciara nr. 54390, Mănăstireni, nr. topo 54390, total teren 421 mp;
- Carte funciara nr. 54378, Mănăstireni, nr. topo 54378, total teren 1.570 mp;
- Carte funciara nr. 54391, Mănăstireni, nr. topo 54391, total teren 1.235 mp;
- Carte funciara nr. 54392, Mănăstireni, nr. topo 54392, total teren 180 mp;
- Carte funciara nr. 54394, Mănăstireni, nr. topo 54394, total teren 430 mp;
- Carte funciara nr. 54396, Mănăstireni, nr. topo 54396, total teren 1.385 mp;
- Carte funciara nr. 54397, Mănăstireni, nr. topo 54397, total teren 4.460 mp;
- Carte funciara nr. 54398, Mănăstireni, nr. topo 54398, total teren 850 mp;
- Carte funciara nr. 53311, Mănăstireni, nr. topo 53311, total teren 2.123 mp;

libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **“Reabilitare și modernizare drumuri de interes local, în comuna Mănăstireni, județul Cluj”**.

Art.2 – (1) Amplasamentele prevazute la art 1. se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea U.A.T. comuna Mănăstireni, C.N.I.-S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a U.A.T. comuna Mănăstireni, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, U.A.T. comuna Mănăstireni, a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “C.N.I.”-S.A.

Art.3 – Unitatea administrativ-teritorială comuna Mănăstireni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

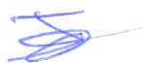
Art.4 – Unitatea administrativ-teritorială comuna Mănăstireni, se obligă ca, după predarea amplasamentelor și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.5 – Primarul Comunei Mănăstireni prin Compartimentul registrul agricol, fond funciar, cadastru, amenajarea teritoriului și relații publice, va duce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, primarului comunei Mănăstireni, Compartimentului registrul agricol, fond funciar, cadastru, amenajarea teritoriului și relații publice, precum și Instituției Prefectului Județului Cluj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Toșa Paul-Daniel




Contrasemnează

SECRETAR GENERAL

Leontina Lăpuște



Total consilieri = 9
 - Prezenți = 8
 Voturi „pentru,, = 8