

HOTĂRÂREA Nr. 35

din 22 Iunie 2023

privind organizarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuințe, care fac parte din domeniul public al comunei Mănăstireni

Consiliul local al comunei Manastireni, judetul Cluj, întrunit în ședința ordinară din 22.06.2023,

Analizând Proiectul de hotarare privind organizarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuințe, care fac parte din domeniul public al comunei Mănăstireni, inițiat de către primarul comunei;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2914 din 21.06.2023 a primarului comunei Mănăstireni;

Examinând Raportul de specialitate nr. 2922 din 21.06.2023 și Avizul nr. 28 din 22.06.2023 al Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului local al comunei Manastireni ;

Tinând cont de prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Văzând prevederile art. 108 lit. c, art.129 alin. (2) lit. c și art. 333 alin.1, 2 și 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 58,45 mp, situat în incinta Căminului cultural din satul Bica, Comuna Mănăstireni, Județul Cluj. ce se află în domeniul public al comunei Mănăstireni.

Date de identificare : - **Spațiul este format din : sală în suprafață de 31,36 mp ; depozit în suprafață de 14,21 mp și pivniță în suprafață de 12,88 mp.**

Inventarul domeniului public al comunei Mănăstireni

Poziția nr. 65 din Inventarul bunurilor

C.F. nr. 53517

Valoarea de inventar al bunului = 74.640,65 lei

Destinația dată bunului care va fi închiriat – Depozitarea, repararea și recondiționarea obiectelor vechi de mobilier tradițional, artizanat, precum și tehnică audio vintage.

Durata închirierii 5 ani.

Art. 2. Prețul de plecare la licitație va fi de 2,5 lei/mp/lună.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cu decerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează secretarul general al comunei.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Mănăstireni, Comisiei de evaluare, precum și Instituției Prefectului- Județul Cluj.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Văsar Ionuț-Gavril



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,**

Leontina Lăpuște



Total consilieri = 9
Prezenti = 9
Voturi « pentru » = 9