

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizarii „INFIIINTARE REȚEA PUBLICA DE ALIMENTARE CU APA IN COMUNA MALDAREȘTI, JUDEȚUL VALCEA” în mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 SI A INCHEIERII ACTULUI ADITIOAL NR. 5 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 28/06.07.2021

Valori deviz actualizat pe surse de finantare									Decontari efectuate pe surse de finantare pana la 26.01.2023		Rest de realizat/ decontat pe surse de finantare	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		Cheltuieli eligibile in mii lei cu TVA (Bugetul de stat)	Cheltuieli neeligibile in mii lei cu TVA (Bugetul Local)	Cheltuieli eligibile in mii lei cu TVA (Bugetul de stat)	Cheltuieli neeligibile in mii lei cu TVA (Bugetul Local)	Cheltuieli eligibile in mii lei cu TVA (Bugetul de stat)	Cheltuieli neeligibile in mii lei cu TVA (Bugetul Local)
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro						
0	1	2	3	4	5	6						
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului												
1.1	Obtinerea terenului	2,100	0,430	0,285	2,385	0,512	0,000	2,385	0,000	2,385	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 1		2,100	0,430	0,285	2,385	0,512	0,000	2,385	0,000	2,385	0,000	0,000
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului												
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	903,675	184,959	171,698	1.075,373	220,101	1.075,373	0,000	639,114	0,000	436,259	0,000
Total capitolul 2		903,675	184,959	171,698	1.075,373	220,101	1.075,373	0,000	639,114	0,000	436,259	0,000
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica												
3.1	Studii de teren	2,950	0,604	0,695	3,645	0,719	0,000	3,645	0,000	3,645	0,000	0,000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	54,698	11,195	9,471	64,169	13,322	0,000	62,633	0,000	36,898	0,000	25,736
3.3	Proiectare si inginerie	198,000	40,526	45,520	243,520	48,226	47,600	195,920	0,000	195,920	47,600	0,000
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000	2,047	0,000	10,000	2,436	0,000	10,000	0,000	10,000	0,000	0,000
3.5	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistenta tehnica	127,500	26,096	24,225	151,725	31,054	0,000	151,725	0,000	126,098	0,000	25,627
Total capitolul 3		393,148	80,468	79,911	473,059	95,757	47,600	423,923	0,000	372,561	47,600	51,363
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza												
4.1	Constructii si instalatii	16.639,319	3.405,649	3.161,471	19.800,790	4.052,722	19.800,790	0,000	18.570,753	0,000	1.230,037	0,000
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	991,119	202,857	188,313	1.179,432	241,400	1.179,431	0,000	1.136,642	0,000	42,789	0,000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	10,452	2,139	1,986	12,438	2,545	12,438	0,000	0,000	0,000	12,438	0,000

4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 4		17.640,890	3.610,645	3.351,770	20.992,660	4.296,667	20.992,659	0,000	19.707,395	0,000	1.285,264	0,000
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli												
5.1	Organizare de santier	121,241	24,815	23,036	144,277	29,530	132,434	11,843	93,756	0,000	38,678	11,843
5.1.1	- lucrari de constructii	111,289	22,778	21,145	132,434	27,106	132,434	0,000	93,756	0,000	38,678	0,000
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	9,952	2,037	1,891	11,843	2,424	0,000	11,843	0,000	0,000	0,000	11,843
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	184,257	37,713	0,000	184,257	44,878	0,000	184,257	0,000	53,139	0,000	131,118
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	408,579	83,626	77,630	486,209	99,515	486,209	0,000	0,000	0,000	486,209	0,000
Total capitolul 5		714,077	146,154	100,666	814,743	173,923	618,643	196,100	93,756	53,139	524,887	142,961
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar												
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		19.653,890	4.022,656	3.704,330	23.358,220	4.786,960	22.734,275	622,408	20.440,265	428,085	2.294,010	194,324
Din care C+M		17.654,283	3.613,386	3.354,314	21.008,597	4.299,929	21.008,597	0,000	19.303,623	0,000	1.704,974	0,000

Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI



Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI,
JUDETUL VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION

Deviz financiar - Capitol 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 SI A INCHEIERII ACTULUI ADITIONAL NR. 5 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 28/06.07.2021

Nr. crt.	Categorie utilitati	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1.1	Alimentare cu apa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Alimentare cu energie electrica	903,675	184,959	171,698	1.075,373	220,101
1.5	Telecomunicatii (telefoinie, radio-tv)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6	Alte tipuri de retele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8	Cai ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9	Cheltuieli aferente racordarii la utilitati	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL DEVIZ CAPITOL 2		903,675	184,959	171,698	1.075,373	220,101

Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI

Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION



Deviz financiar - Capitol 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 SI A INCHEIERII ACTULUI ADITIONAL NR. 5 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 28/06.07.2021

Nr. crt.	Specificatie	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	Cheltuieli pentru studii de teren	2,950	0,604	0,695	3,645	0,747
1.1	Studiu geotehnic	0,202	0,041	0,048	0,250	0,051
1.2	Studiu topografic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Studiu hidrologic	2,500	0,512	0,600	3,100	0,635
1.4	Alte studii (OSPA VALCEA)	0,248	0,051	0,047	0,295	0,061
2	Cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	54,698	11,195	9,471	64,169	13,134
2.1	Obtinere/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Obtinerea/ prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/ desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0,373	0,076	0,071	0,444	0,091
2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc	10,619	2,173	2,203	12,822	2,624
2.4	Obtinere aviz sanitar, sanitar - veterinar si fitosanitar	0,400	0,082	0,000	0,400	0,082
2.5	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Obtinerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Obtinerea acordului de mediu	1,000	0,205	0,000	1,000	0,205
2.9	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	42,306	8,659	7,197	49,503	10,132
3	Proiectare si inginerie	198,000	40,526	45,520	243,520	49,843
3.1	Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare	158,000	32,339	37,920	195,920	40,100
3.1.1	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Studiu de fezabilitate	28,000	5,731	6,720	34,720	7,106
3.1.3	Proiect tehnic	130,000	26,608	31,200	161,200	32,994
3.1.4	Detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5	Verificarea tehnica a proiectarii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5.1	Verificarea tehnica a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5.2	Verificarea tehnica a Proiectului pentru Autorizarea lucrarilor de Construire (P.A.C.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.6	Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	40,000	8,187	7,600	47,600	9,743
3.2.1	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor in faza de implementare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.2	Proiect pentru autorizarea Lucrarilor de Construire (P.A.C.)	40,000	8,187	7,600	47,600	9,743
3.3	Cheltuieli pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,3	Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

4	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000	2,047	0,000	10,000	2,047
5	Cheltuieli pentru consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Cheltuieli pentru asistenta tehnica	127,500	26,096	24,225	151,725	31,054
6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului in cazul cand aceasta nu intra in tariful proiectarii	102,500	20,979	19,475	121,975	24,965
6.2	Plata dirigintilor de santier desemnati de autoritatea contractanta, autorizati conform prevederilor legale pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	25,000	5,117	4,750	29,750	6,089
TOTAL DEVIZ FINANCIAR		393,148	80,468	79,911	473,059	96,825

Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI

Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION



Deviz financiar - Capitol 5 - Alte cheltuieli in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 SI A INCHEIERII ACTULUI ADITIONAL NR. 5 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 28/06.07.2021

Nr. crt.	Specificatie	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	Organizare de santier	121,241	24,815	23,036	144,277	29,530
1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	111,289	22,778	21,145	132,434	27,106
1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	9,952	2,037	1,891	11,843	2,424
2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	184,257	37,713	0,000	184,257	37,713
2.1	Comisionul bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Cota aferenta Inspectoratului de stat in constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	83,753	17,142	0,000	83,753	17,142
2.3	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16,751	3,429	0,000	16,751	3,429
2.4	Prime de asigurare din sarcina autoritatii contractante	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Alte cheltuieli de aceeaasi natura, stabilite in conditiile legii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	83,753	17,142	0,000	83,753	17,142
3	Cheltuieli diverse si neprevazute	408,579	83,626	77,630	486,209	99,515
TOTAL DEVIZ CAPITOL 5		714,077	146,154	100,666	814,743	166,758

**Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI**

**Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION**

