

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizarii „INFIIINTARE REȚEA PUBLICĂ DE ALIMENTARE CU APA ÎN COMUNA MALDAREȘTI, JUDEȚUL VALCEA” în mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT ÎN URMA MODIFICĂRILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 ȘI A ÎNCHEIERII ACTULUI ADIȚIONAL NR. 4 LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI NR. 28/06.07.2021

[illegible]

4.5	Dotari	10,424	2,134	1,981	12,405	2,539	12,405	0,000	0,000	0,000	12,405	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 4		17.377,054	3.556,645	3.301,641	20.678,695	4.232,408	20.678,695	0,000	19.707,395	0,000	971,300	0,000
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli												
5.1	Organizare de santier	118,687	24,292	22,551	141,238	28,908	129,426	11,811	93,756	0,000	35,671	11,811
5.1.1	- lucrari de constructii	108,762	22,261	20,665	129,427	26,491	129,426	0,000	93,756	0,000	35,671	0,000
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	9,925	2,031	1,886	11,811	2,417	0,000	11,811	0,000	0,000	0,000	11,811
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	180,429	36,929	0,000	180,429	43,946	0,000	180,429	0,000	53,139	0,000	127,290
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	408,579	83,626	77,630	486,209	99,515	486,209	0,000	0,000	0,000	486,209	0,000
Total capitolul 5		707,695	144,847	100,181	807,876	172,369	615,635	192,240	93,756	53,139	521,880	139,101
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar												
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		19.383,414	3.967,297	3.653,667	23.037,081	4.721,085	22.416,996	618,548	20.440,265	428,085	1.976,732	190,464
Din care C+M		17.305,974	3.542,097	3.288,135	20.594,109	4.215,096	20.594,108	0,000	19.303,623	0,000	1.290,486	0,000

Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI

Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI,
JUDETUL VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION



Deviz financiar - Capitol 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 SI A INCHEIERII ACTULUI ADITIONAL NR. 4 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 28/06.07.2021

Nr. crt.	Categorie utilitati	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1.1	Alimentare cu apa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Alimentare cu energie electrica	903,417	184,907	171,649	1.075,066	220,039
1.5	Telecomunicatii (telefoinie, radio-tv)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6	Alte tipuri de retele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8	Cai ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9	Cheltuieli aferente racordarii la utilitati	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL DEVIZ CAPITOL 2		903,417	184,907	171,649	1.075,066	220,039

Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI

Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION



**Deviz financiar - Capitol 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica in mii lei/mii euro la cursul
BNR de 4,8858 lei/euro din data 26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE
CONFORM OUG 47/2022 SI A INCHEIERII ACTULUI ADITIOAL NR. 4 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR.
28/06.07.2021**

Nr. crt.	Specificatie	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	Cheltuieli pentru studii de teren	2,950	0,604	0,695	3,645	0,747
1.1	Studiu geotehnic	0,202	0,041	0,048	0,250	0,051
1.2	Studiu topografic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Studiu hidrologic	2,500	0,512	0,600	3,100	0,635
1.4	Alte studii (OSPA VALCEA)	0,248	0,051	0,047	0,295	0,061
2	Cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	54,698	11,195	9,471	64,169	13,134
2.1	Obtinere/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Obtinerea/ prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/ desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0,373	0,076	0,071	0,444	0,091
2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc	10,619	2,173	2,203	12,822	2,624
2.4	Obtinere aviz sanitar, sanitar - veterinar si fitosanitar	0,400	0,082	0,000	0,400	0,082
2.5	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Obtinerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Obtinerea acordului de mediu	1,000	0,205	0,000	1,000	0,205
2.9	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	42,306	8,659	7,197	49,503	10,132
3	Proiectare si inginerie	198,000	40,526	45,520	243,520	49,843
3.1	Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare	158,000	32,339	37,920	195,920	40,100
3.1.1	Studiu de prefezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Studiu de fezabilitate	28,000	5,731	6,720	34,720	7,106
3.1.3	Proiect tehnic	130,000	26,608	31,200	161,200	32,994
3.1.4	Detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5	Verificarea tehnica a proiectarii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5.1	Verificarea tehnica a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5.2	Verificarea tehnica a Proiectului pentru Autorizarea lucrarilor de Construire (P.A.C.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.6	Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	40,000	8,187	7,600	47,600	9,743
3.2.1	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor in faza de implementare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.2	Proiect pentru autorizarea Lucrarilor de Construire (P.A.C.)	40,000	8,187	7,600	47,600	9,743

3,3	Cheltuieli pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,3	Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000	2,047	0,000	10,000	2,047
5	Cheltuieli pentru consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Cheltuieli pentru asistenta tehnica	127,500	26,096	24,225	151,725	31,054
6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului in cazul cand aceasta nu intra in tarifarrea proiectarii	102,500	20,979	19,475	121,975	24,965
6.2	Plata dirigintilor de santier desemnati de autoritatea contractanta, autorizati conform prevederilor legale pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	25,000	5,117	4,750	29,750	6,089
TOTAL DEVIZ FINANCIAR		393,148	80,468	79,911	473,059	96,825

Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI

Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION



**Deviz financiar - Capitol 5 - Alte cheltuieli in mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,8858 lei/euro din data
26.01.2023 ACTUALIZAT IN URMA MODIFICARILOR LEGISLATIVE CONFORM OUG 47/2022 SI A
INCHEIERII ACTULUI ADITIONAL NR. 4 LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 28/06.07.2021**

Nr. crt.	Specificatie	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	Organizare de santier	118,687	24,292	22,551	141,238	28,908
1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	108,762	22,261	20,665	129,427	26,491
1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	9,925	2,031	1,886	11,811	2,417
2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	180,429	36,929	0,000	180,429	36,929
2.1	Comisionul bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Cota aferenta Inspectoratului de stat in constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	82,013	16,786	0,000	82,013	16,786
2.3	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16,403	3,357	0,000	16,403	3,357
2.4	Prime de asigurare din sarcina autoritatii contractante	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Alte cheltuieli de aceeasi natura, stabilite in conditiile legii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	82,013	16,786	0,000	82,013	16,786
3	Cheltuieli diverse si neprevazute	408,579	83,626	77,630	486,209	99,515
TOTAL DEVIZ CAPITOL 5		707,695	144,847	100,181	807,876	165,352

**Proiectant,
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L.
BUCURESTI
ing. DUTA MIHAI**

**Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA
PRIMAR BOCIOG ION**

