

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării: "REALIZARE SEDIU PRIMĂRIE , COMUNA MĂLDĂREȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA" în mii lei ACTUALIZAT ÎN URMA REZILIERII CONTRACTULUI DE LUCRARI NR. 45/ 03.08.2017 ÎNCHEIAT CU SC GRUP PRIMACONS S.R.L., A DESFĂȘURĂRII PROCEDURII DE ACHIZITIE ȘI A ÎNCHEIERII CONTRACTULUI DE LUCRARI NR.36/ 11.07.2022 CU S.C. CONTRUST S.R.L. PENTRU RESTUL DE EXECUTAT, în mii lei/mii euro la cursul BNR de 4,9248 lei/euro din data de 14.12.2022

Valori deviz actualizat pe surse de finanțare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Cheltuieli eligibile în mii lei cu TVA (Bugetul de stat)	Cheltuieli neeligibile în mii lei cu TVA (Bugetul Local)
		mii lei	mii lei	mii lei		
0	1	2	3	4		

CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	16,434	3,122	19,556	0,000	19,556
1.2.1	Valoare executată și decontată SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	16,434	3,122	19,556	0,000	19,556
1.2.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONTRUST SRL	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 1		16,434	3,122	19,556	0,000	19,556

CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	199,222	37,852	237,074	237,074	0,000
2.1.1	Valoare executată și decontată SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONTRUST SRL	199,222	37,852	237,074	237,074	0,000
Total capitolul 2		199,222	37,852	237,074	237,074	0,000

CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1	Studii de teren	1,000	0,000	1,000	0,000	1,000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,343	0,236	2,856	0,000	2,856
3.3	Proiectare și inginerie	181,000	36,420	217,420	100,000	117,420
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	27,000	2,280	29,280	0,000	29,280
3.5	Consultanță	15,000	2,850	17,850	0,000	17,850
3.6	Asistență tehnică	70,865	10,556	81,421	0,000	81,421
Total capitolul 3		297,208	52,342	349,827	100,000	249,827

CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	3,641,080	691,806	4,332,886	4,332,886	0,000
4.1.1	Ob.1 Rezistență	822,805	156,333	979,138	979,138	0,000
4.1.1.1	Valoare executată și decontată SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr.	778,396	147,895	926,291	926,291	0,000

	45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)					
4.1.1.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	44,409	8,438	52,847	52,847	0,000
4.1.2	Ob.2 Arhitectura	2.260,033	429,406	2.689,439	2.689,439	0,000
4.1.2.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	257,690	48,961	306,651	306,651	0,000
4.1.2.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	2.002,343	380,445	2.382,788	2.382,788	0,000
4.1.3	Ob. 3 Instalatii electrice	376,408	71,518	447,926	447,926	0,000
4.1.3.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	13,229	2,514	15,743	15,743	0,000
4.1.3.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	363,179	69,004	432,183	432,183	0,000
4.1.4	Ob. 4 Instalatii sanitare	59,619	11,328	70,947	70,947	0,000
4.1.4.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.4.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	59,619	11,328	70,947	70,947	0,000
4.1.5	Ob. 5 Instalatii termice	122,215	23,221	145,436	145,436	0,000
4.1.5.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.5.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	122,215	23,221	145,436	145,436	0,000
4.2	Montaj utilaje tehnologice	29,628	5,629	35,257	35,257	0,000
4.2.1	Ob.1 Rezistenta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.2	Ob.2 Arhitectura	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.3	Ob. 3 Instalatii electrice	2,453	0,466	2,919	2,919	0,000
4.2.3.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.3.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	2,453	0,466	2,919	2,919	0,000
4.2.4	Ob. 4 Instalatii sanitare	2,323	0,441	2,764	2,764	0,000
4.2.4.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.4.2	Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL	2,323	0,441	2,764	2,764	0,000
4.2.5	Ob. 5 Instalatii termice	24,852	4,722	29,574	29,574	0,000
4.2.5.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMA CONS SRL / Contract Nr.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

	45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)					
4.2.5.2	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	24,852	4,722	29,574	29,574	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale de transport	297,401	56,505	353,906	353,906	0,000
4.3.1	Ob.1 Rezistenta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.2	Ob.2 Arhitectura	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.3	Ob. 3 Instalatii electrice	121,234	23,034	144,268	144,268	0,000
4.3.3.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.3.2	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	121,234	23,034	144,268	144,268	0,000
4.3.4	Ob. 4 Instalatii sanitare	7,276	1,382	8,658	8,658	0,000
4.3.4.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.4.2	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	7,276	1,382	8,658	8,658	0,000
4.3.5	Ob. 5 Instalatii termice	168,891	32,089	200,980	200,980	0,000
4.3.5.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.5.2	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	168,891	32,089	200,980	200,980	0,000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	498,108	94,641	592,749	592,749	0,000
4.5.1	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	498,108	94,641	592,749	592,749	0,000
4.6	Active necorporale	32,200	6,118	38,318	0,000	38,318
4.6.1	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	32,200	6,118	38,318	0,000	38,318
Total capitolul 4		4.498,417	854,699	5.353,116	5.314,798	38,318
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	39,785	7,560	47,345	13,395	33,950
5.1.1	- lucrari de constructii	11,256	2,139	13,395	13,395	0,000
5.1.1.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1.2	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	11,256	2,139	13,395	13,395	0,000
5.1.2	- cheltuieli conexe organizarii de santier	28,529	5,421	33,950	0,000	33,950

5.1.2.1	Valoare executata si decontata SC GRUP PRIMACONS SRL / Contract Nr. 45/ 03.08.2017 (reziliat 2021)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2.2	<u>Valoare rest de executat - Contract Nr. 36/ 11.07.2022 SC CONSTRUST SRL</u>	28,529	5,421	33,950	0,000	33,950
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42,874	0,000	42,874	0,000	42,874
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	156,680	29,769	186,449	186,449	0,000
Total capitolul 5		239,339	37,329	276,668	199,844	76,824
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		5.250,620	985,344	6.236,241	5.851,716	384,525
Din care C+M		3.897,620	740,548	4.638,168	4.618,612	19,556

Data actualizarii

14.12.2022

Proiectant,
SC INFRA & CIVIL DESIGN SRL
ing. FLORIN BALAN

Beneficiar,
COMUNA MALDARESTI, JUDETUL VALCEA
PRIMAR BOCTOG ION