

**ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA MAGURENI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE
privind completarea și modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului
public al Comunei Măgureni**

În conformitate cu prevederile:

- art.289, Partea a V-a, Titlul I din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.nr.392/2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Art.859 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr.4 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Măgureni aprobată prin H.G.nr.86/5.02.2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova;

Vazând:

- referatul de aprobare al primarului Comunei Măgureni înregistrat sub nr.4986/15.06.2023;

- raportul comun de specialitate al compartimentelor de specialitate înregistrat sub nr. 4987 /15.06.2023 prin care se propune completarea și modificarea inventarului bunurilor ce fac parte din patrimoniul public al Comunei Măgureni, prin adăugarea unei poziții (Drum sătesc Ds 310) și modificarea poziției 40 din inventar;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c) și art.196 alin(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul local al comunei Măgureni, adopta prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgureni, la secțiunea I „Bunuri imobile” prin introducerea unei poziții, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Bunul imobil se identifică potrivit Planului de situație elaborate de S.C.Tao Cad SRL, prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgureni, la secțiunea I „Bunuri imobile,, poziția 40, după cum urmează:

- a) coloana 2 – „Denumirea bunului”, se modifică și va avea următorul cuprins: Cișmea Satul Banului și teren aferent în suprafață de 1049 m.p.;
- b) coloana 3 – „Elementele de identificare”, se modifică și va avea următorul cuprins: Izvor natural captat în bazin de beton și teren aferent în suprafață de 1049 m.p cu

vecini : Nord -- Tarla 7 Pd 91; Sud -- DJ 145(strada Cantacuzinilor); Est -- NC 21819, Md.Pascu Haralambie și T7 Pd 91; Vest -- Md.Pascu Gheorghe și T7 Pd 91.

(2) Bunul imobil se identifică potrivit Planului de situație elaborat de S.C.Tao Cad SRL , prevăzut în Anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de persoanele cu atribuții din cadrul Compartimentului evidență patrimoniu, prognoză buget, detalieri cheltuieli si Compartimentului fond funciar, cadastru, care vor proceda la întocmirea documentației pentru înscrierea bunurilor nominalizate în Anexa 1 în Cartea funciară a localității în termen de 30 de zile de la data emiterii prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică prin afișare și se transmite către instituțiile si persoanele interesate de secretarul general al comunei Magureni.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Șuruparu Bogdan-Marian



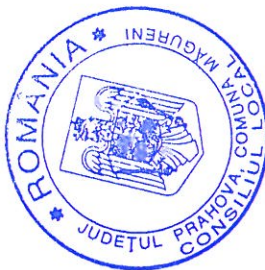
Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Pîrvulescu Violeta

Magureni.....
Nr.....

ANEXA NR.1

la HCL nr. 22 / 21.06.2023

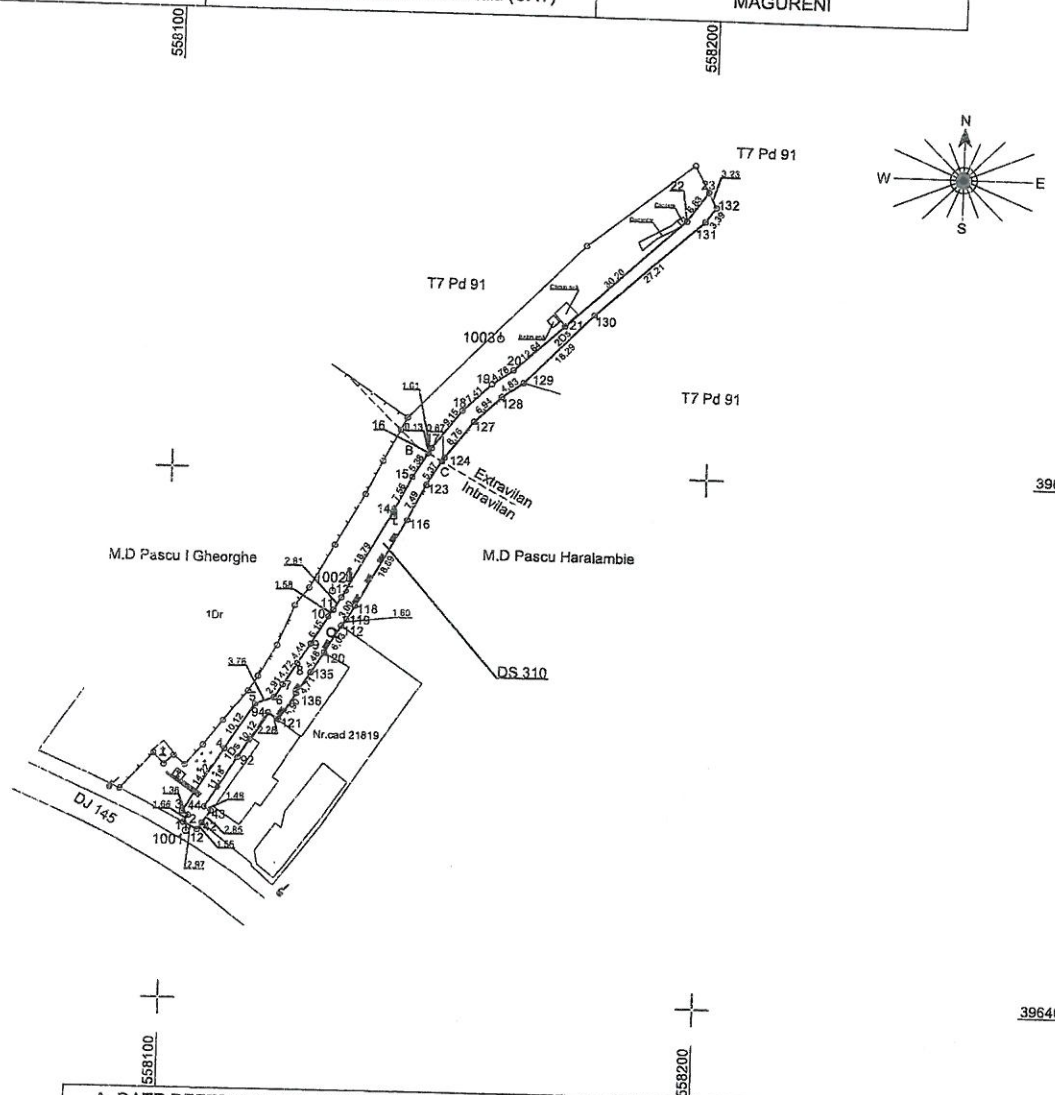
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei	Situația juridică actuală
1	1.3.7.1	Drum sătesc Ds 130	Drum de pământ, drum de acces din DJ 145, lățime drum 2,5 m - 3,5 m, lungime drum - 156 m, suprafață totală 440 m.p.	1991	-	OUG nr.57/2019



ANEXA NR. 2
HCL nr 28/21.06.202

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	440	Sat Măgureni, T3, Cc 310/1, T7, Pd 91, Intravilan/Extravilan, jud. Prahova	
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	MĂGURENI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN INTRAVILAN			588	
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	Ds	257		
DATE REFERITOARE LA TEREN EXTRAVILAN		Teren parțial împrejmuit cu gard din metal ,zid beton,plasă.		
2	Ds			183
TOTAL				440
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
TOTAL				
Suprafața totală măsurată a imobilului = 440 mp				
Suprafața din act = 440 mp				
Executant, S.C. TAO CAD INVEST S.R.L. Autorizație Seria RO-B-J, Nr. 1985, clasa III ing. Nedelcu Elena-Gabriela Autorizație Seria F, Nr. 0061, categ. B O = TAO CAD INVEST S.R.L. 13/06/2023 09:28:53 G11240014 Data: iunie 2023		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila B.C.P.I.		
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corepondența acestora cu realitatea din teren.				

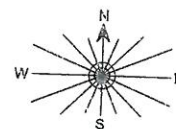
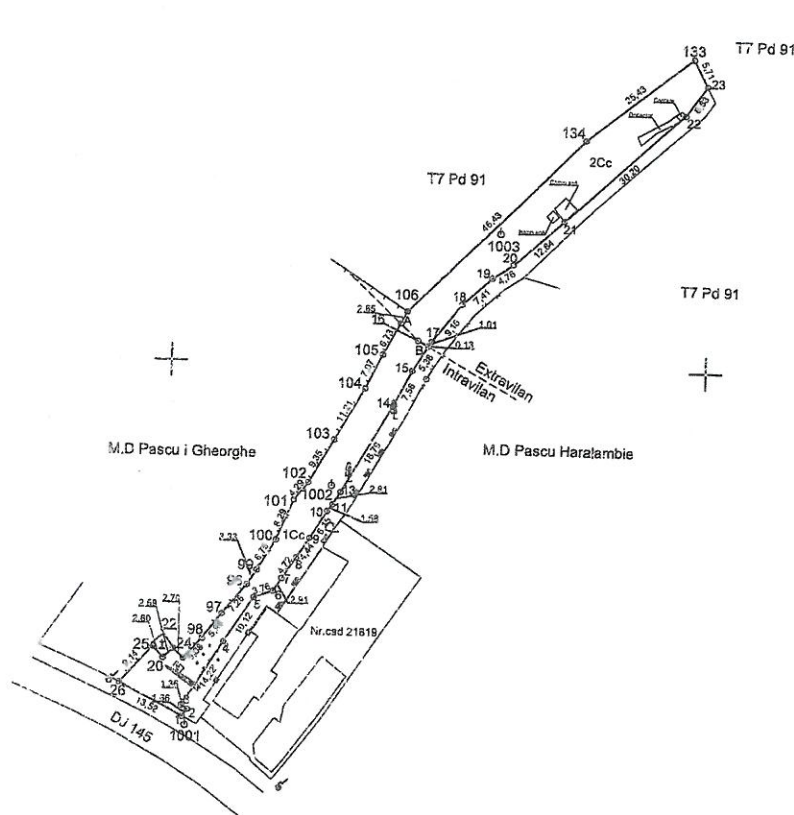


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

ANEXA nr. 3
HCL nr 28/21.06
2023

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1049	Sat Măgureni, T3, Cc 310/1, T7, Pd 91, Intravilan/Extravilan, jud. Prahova
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	MĂGURENI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN INTRAVILAN			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	500	Teren parțial împrejmuit cu gard din plasă,gard din lemn.
DATE REFERITOARE LA TEREN EXTRAVILAN			
2	Cc	549	
TOTAL		1049	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1049 mp
Suprafața din act = 1049 mp



Executant,
S.C. TAO CAD INVEST S.R.L.
Autorizație de construire, Nr. 1985, clasa III
O = TAO CAD INVEST S.R.L. Gabriela
Autorizație Seria RO-PH-F, Nr. 0061, categ. B
Semnătura și ștampila
Data: iunie 2023
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafă
Data
Ștampila B.C.P.I.