



**ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA MAGURENI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei
Măgureni**

In conformitate cu prevederile:

- art.289, Partea a V-a, Titlul I din OUG.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G.nr.392/2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor si județelor;
- Art.859 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Vazând referatul de aprobare al primarului Comunei Măgureni si raportul comun de specialitate al compartimentelor de specialitate prin care se propune completarea inventarului bunurilor ce fac parte din patrimoniul public al Comunei Măgureni, prin adăugarea a 6 noi poziții și modificarea poziției nr.61 din inventarul inițial;

In temeiul art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c) si art.196 alin(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul local al comunei Măgureni, adopta prezenta hotărâre:

Art.1 (1) Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgureni, la secțiunea I "Bunuri imobile" prin introducerea a 6 pozitii, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Bunurile se identifică potrivit Planurilor de situație elaborate S.C.Tao Cad SRL , prevăzute în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Măgureni, la secțiunea I „Bunuri imobile,, poziția 61, după cum urmează:

- a) coloana 2 - Denumirea bunului, se modifică și va avea următorul cuprins: Centru multifuncțional, drum acces, alei carosabile și pietonale, spațiu parcare, utilități și teren aferent;
- b) coloana 3 - Elementele de identificare, se modifică și va avea următorul cuprins: Clădire S+P+1E+Mp situată în comuna Măgureni, sat Măgureni, str.Cantacuzinilor, nr.354, suprafață construită 184,73 m.p., suprafață construită desfășurată 564,97 m.p., teren aferent construcției 375 m.p. NC 20787, CF 20787 cu vecini : Nord - Dinicu Eugen-Victor, Est – NC 20786, Sud – NC 20786, Vest – DJ 145, str.Cantacuzinilor;
- c) coloana 4 – Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință, se modifică și va avea următorul cuprins: 2022;
- d) coloana 5 - Valoarea de inventar, se modifică și va avea următorul cuprins: 1.482.455,34 lei.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de persoanele cu atribuții din cadrul Compartimentului evidență patrimoniu, prognoză buget, detalieri cheltuieli și Compartimentului fond funciar, cadastru, care vor proceda la întocmirea documentației pentru înscrierea bunurilor nominalizate în Anexa 1 în Cartea funciară a localității în termen de 30 de zile de la data emiterii prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică prin afișare și se transmite către instituțiile și persoanele interesate de secretarul general al comunei Măgureni.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Nuță Stelian



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Pîrvulescu Violeta

Măgureni, 24.03.2022
Nr.....

la HCL nr. 11 / 25.03.2022 ANEXA NR.1

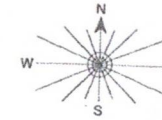
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei	Situația juridică actuală
1	1.2.11	Teren situat în Tarla 26, Parcela Cc 539 și Parcela F 538	Teren în suprafață totală de 7871 m.p.din care: intravilan 3618 m.p. categoria de folosință curti- construcții și extravilan 4253 m.p. categoria de folosință fâneată;	2022	-	OUG nr.57/2019
2	1.8.11	Bazin/rezervor din beton armat pentru înmagazinarea apei	Suprafața construită – 132 m.p. Rezervor amplasat pe terenul în suprafață de 3618 m.p. categoria de folosință curti- construcții, amplasat în intravilan în Tarla 26 Parcela Cc 539	2009	-	OUG nr.57/2019
3	1.8.11	Bazin/rezervor din beton armat pentru înmagazinarea apei	Suprafața construită – 142 m.p. Rezervor amplasat pe terenul în suprafață de 3618 m.p. categoria de folosință curti- construcții, situat în intravilan în Tarla 26 Parcela Cc 539	2009	-	OUG nr.57/2019
4	1.3.7.1	Drum de exploatare DE 390/12	Drum de pământ, drum de acces din De 390/48 la rezervoarele de apă, lățime drum cuprinsă între 3 și 4 m, lungime drum-206 m , suprafață totală 1345 m.p.	2022	-	OUG nr.57/2019
5	1.3.7.1	Drum de exploatare DE 390/46	Drum de pământ, drum de acces din De 358 la Tarla 26, Parcela 390, lățime drum 3 m, lungime drum – 137,15 m , suprafață totală 412 m.p.	2013	-	OUG nr.57/2019
6	1.3.7.1	Drum de exploatare DE 390/43	Drum de pământ, drum de acces din De 423 la NC 20333, lățime drum 4 m, lungime drum – 343,85 m , suprafață totală 1375 m.p.	2013	-	OUG nr.57/2019



(9) ANEXA nr. 2 la HCL

PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:1000



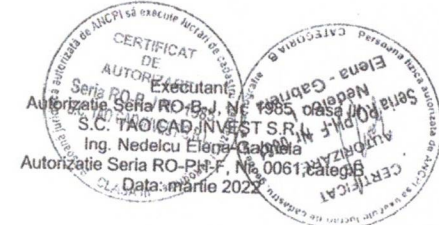
Adresa imobil: Comuna Măgureni, Sat Măgureni, T26, Cc 539, F 538, Dr 390/12, Intravilan / Extravilan, Jud. Prahova
Proprietar teren: UAT Măgureni

Teren aferent bazine de apă în suprafața măsurată de 7871 mp, delimitat de punctele 1, 2, 3, 4, din care: - teren intravilan 3618.00 mp - curți construcții
- teren extravilan 4253.00 mp - fanee

Drum De 390/12, delimitat de punctele 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, în suprafața măsurată de 1345.00 mp

Construcții: C1(bazin) în suprafața de 132.00 mp,
C2(bazin) în suprafața de 142.00 mp.

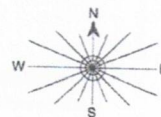
$L = 206 \text{ mp}$
 $P = 341 \text{ mp}$





PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500



Adresa imobil: Comuna Măgureni, Sat Măgureni, T26, Dr 390/46, Extravilan, Jud. Prahova

Proprietar teren: UAT Măgureni

Drum De 390/46, delimitat de punctele 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, in suprafata masurata de 412.00mp

lungime 137.15 m, latime 3m

396050

T26, F 390/31

396000

T26, F 390/30

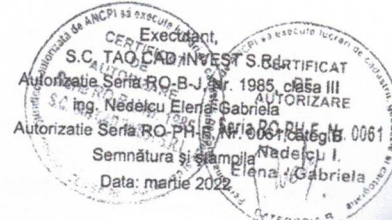
395950

T26, F 390/28

Proprietati particulare - Intravilan

T26, A 390

T26, A 390



(10) Anexa nr. 2 la HCL



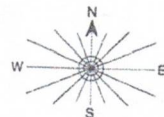
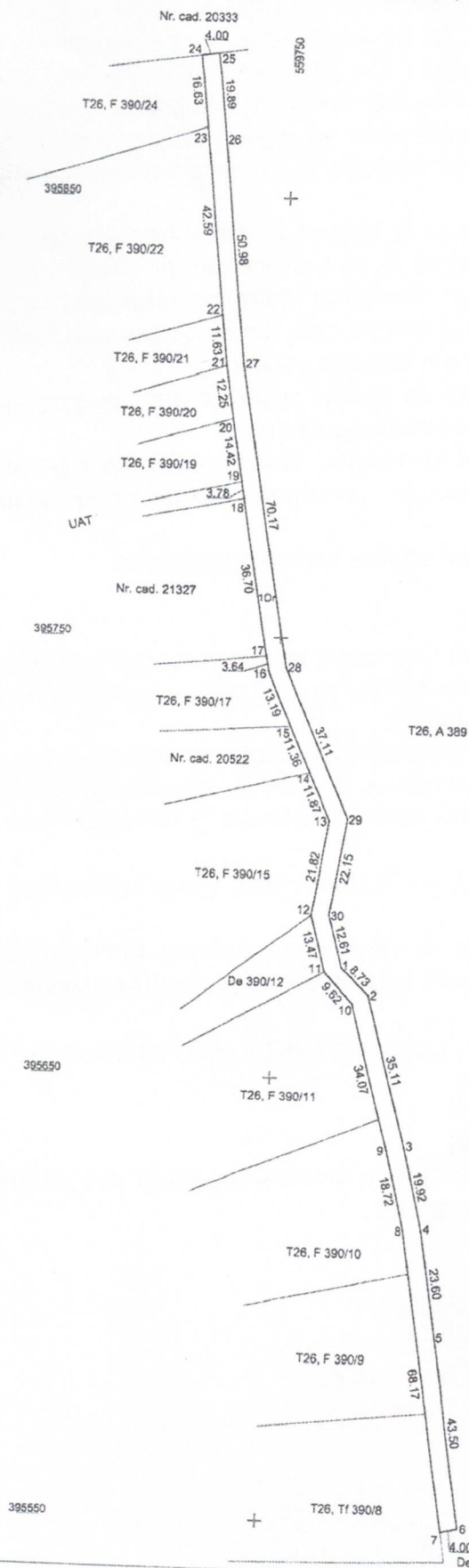
PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:1000

Adresa imobil: Comuna Magureni, Sat Măgureni, T26, Dr 390/43, Extravilan, Jud. Prahova

Proprietar teren: UAT Magureni

Drum De 390/48, delimitat de punctele 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30 in suprafata masurata de 1375.00mp, lungime de 343.85m, latime de 4m.



(C) ANEXA nr. 2 la HCL nr. 1