



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA MĂGURENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune încheiat între
Consiliul local al comunei Măgureni și SC Jovila Construct SRL Ploiești

În conformitate cu prevederile:

- Art.9 alin.(4) lit.c) din Legea nr.51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art.43 alin.(1) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art.16 și art. 116 alin.(4) din Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129, alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.n) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de Contractul de concesiune al serviciului de alimentare cu apă al comunei Măgureni nr.3424/17.12.2001 încheiat între Consiliul local al comunei Măgureni și SC Jovila Construct SRL Ploiești - Capitolul 3 – Termenul – art.2 alin.(2);

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8403/18/11/2021 al proiectului de hotărâre nr.8404/18/11/2021 inițiat de Primarul comunei Măgureni;
- Raportul comun de specialitate nr.8405/18/11/2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul local al comunei Măgureni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă încheierea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.3424/17.12.2001 încheiat între Consiliul local al comunei Măgureni și SC Jovila Construct SRL Ploiești al cărui conținut este cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Măgureni să semneze Actul adițional aprobat potrivit art.1.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul comunei Măgureni prin compartimentele cu atribuții în domeniu ale aparatului său de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului comunei Măgureni și SC Jovila Construct SRL Ploiești prin grija Secretarului general al comunei Măgureni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ilie Trandafir



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Pirvulescu Violeta

Măgureni, 23.11.2021

Nr. 36



H.C.L.nr. 36 / 23.11.2009 ANEXĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA MĂGURENI
PRIMARIA

Comuna Măgureni, sat Măgureni, nr. 980, județul Prahova
Tel: 0244/384760; Fax: 0244/384203; E-mail:
contact@comunamagureni.ro

Nr. /

ACT ADIȚIONAL NR.1
La contractul de concesiune nr.3424/17.12.2001

Incheiat între:

UAT Comuna Măgureni - Consiliul local al comunei Măgureni cu sediul în comuna Măgureni, strada Primăriei, nr.980 în calitate de CONCEDENT, pe de o parte, și S.C.Jovila Construct SRL cu sediul în municipiul Ploiești, strada Ulterului nr.9, județul Prahova în calitate de CONCESIONAR, de cealaltă parte,

Având în vedere prevederile:

- Art.12 alin.(2) din Contractul de concesiune nr. nr.3424/17.12.2001;
- Legii nr.51/2006 – legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Au convenit la modificarea și completarea contractului de concesiune nr.3424/17.12.2001, după cum urmează:

Art.1.

Capitolul 3 – Termenul

Art.2 se va modifica și va avea următorul cuprins:

Contractul de concesiune nr.3424/17.12.2001 se prelungește până la decontarea integrală a contravalorii investițiilor executate până la data încheierii prezentului act adițional din cota de dezvoltare, dar nu mai mult de 10 ani.

Capitolul 4 – Redevența

Art.3 (1) – **Redevența este de 2.500 lei și se va achita lunar până la data de 25 ale lunii următoare pentru luna în curs.**

Capitolul 5 – Plata redevenței



Art.4 (1) Plata redevenței se va face prin virament bancar în contul RO47TREZ53921A300530XXX deschis la Trezoreria Boldești Scăeni.

Capitolul 7 – Obligațiile părților

Obligațiile concesionarului

Art.7 se va completa cu 3 noi alineate, după cum urmează:

(19) Concesionarul se obligă ca prețul apei potabile furnizate abonaților să nu depășească prețul practicat de operatorul regional al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Apei Prahova,,

(20) Concesionarul va recupera suma de 543.000 lei fără TVA reprezentând contravaloarea investițiilor executate până la această dată, din cota de dezvoltare constituită în prețul apei potabile furnizată consumatorilor persoane fizice și juridice până la data expirării prezentului act adițional.

(21) În situația în care suma de 543.000 lei fără TVA nu se va putea recupera integral din cota de dezvoltare pe durata valabilității prezentului act adițional, concesionarul se obligă să nu emită nici o pretenție pentru suma rămasă de recuperat de la autoritatea publică locală.

Capitolul 8 – Încetarea contractului de concesiune

Art.9 alin.(1) se va modifica și completa și va avea următorul cuprins:

Prezentul act adițional încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei de valabilitate stabilită prin prezentul act adițional;
- b) în cazul în care interesul local o impune, respectiv înființarea unui serviciu local sau societate comercială în subordinea consiliului local ce va avea în obiectul de activitate și activitatea de alimentare și furnizare a apei potabile, în acest caz încetarea contractului se va face prin denunțarea unilaterală de către concedent printr-o notificare transmisă concesionarului cu cel puțin 3 luni înainte de începerea activității noului operator;
- c) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- e) La dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata prin renunțare fără plata unei despăgubiri.

Cap.12 – Alte clauze – se elimină în totalitate.

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 3424/17.12.2001 rămân neschimbate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adițional, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....

CONCEDENT,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURENI
prin PRIMAR

Iordache Gheorghe

CONCESIONAR,
SC JOVILA CONSTRUCT SRL
PLOIEȘTI

Joița Mihail

