



HOTĂRÂREA nr. 98/ 2026

privind actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura”

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (16 voturi PENTRU)
pentru evitarea un posibil conflict de interese domnul consilier local Cordea Dorin s-a abținut de la dezbateră și votarea proiectului

Consiliul Local al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 103/ 2026 precum și Referatul de aprobare nr. 18.318/ 24 iunie 2026 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune actualizarea documentației tehnico – economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului “Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura”;

Văzând Raportul nr. 18.336/ 24 iunie 2026 prezentat de Direcția Generală Dezvoltare Locală Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 87/ 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura”;

- prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Ghidului solicitantului de finanțare Eficiență energetică – clădiri rezidențiale întocmit de Agenția pentru dezvoltare Regională Vest privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3 – Regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivul specific 2.1 – Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția Regională 3.1A - eficiență energetică în clădiri rezidențiale, Cod Apel de Proiecte PRV/233/PRV_P3/OP2/RSO2.1/PRV_A21- PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – ITI Valea Jiului;

- prevederile Legii nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care, potrivit art. 42 modifică prevederile art. 291 din Codul fiscal referitoare la cota standard de TVA, respectiv creșterea de la 19% la 21%, fapt care conduce la creșterea indicatorilor tehnico-economici;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 alin. (1), lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul „Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre (Proiect tehnic), care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 – Se aprobă actualizarea devizului general și Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre (Indicatori tehnico-economici și devizul general), care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciii Publice, Serviciului Achiziții, Investiții, Lucrări, Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică.

Lupeni,

25 iunie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI