



HOTĂRÂREA nr. 195/ 2025

privind aprobarea încetării, prin acordul părților, conform prevederilor contractuale,
a unui contract de închiriere de locuințe ANL

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (17 voturi "PENTRU")

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 196/ 2025 precum și Referatul de aprobare nr. 33.312/ 22 octombrie 2025 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea încetării prin acordul părților, conform prevederilor contractuale, a unui contract de închiriere de locuințe ANL;

Văzând Raportul nr. 33.514/ 24 octombrie 2025 prezentat de Compartimentul de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând cererea nr. 32.322/ 10.10.2025 formulată de solicitanta Chelaru Maria-Hortensia, pentru rezilierea contractului de închiriere privind locuința ANL;

În conformitate cu prevederile art. 9 lit. „b” din anexa nr. 13 – „Contract-cadru” din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 – privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (7) lit. „q” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă încetarea, conform prevederilor contractuale și legale a contractului de închiriere a unei locuințe ANL nr. 51/ 48/ 04.04.2022, având ca titular pe doamna Chelaru Maria-Hortensia pentru locuința situată administrativ în Municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, [REDACTED] județul Hunedoara.

Art. 2 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari, doamnei Chelaru Maria-Hortensia iar la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,
30 octombrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. IOAN LUCIAN NĂSĂLEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI