

Proiectant:	S.C. PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN S.R.L.
C.I.F.:	RO 17250915
Adresa:	str. Virgiliu nr. 61, et. 2, ap. 6

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții " MODERNIZAREA RETELEI DE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN LOCALITATEA LUNCAVITA, COMUNA LUNCAVITA, JUDETUL TULCEA " actualizat la terminarea lucrarilor
--

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000	0	5.000
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	52.500,00	9.975,00	62.475,00
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.750,00	2.422,50	15.172,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.250,00	237,50	1.487,50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	28.500,00	5.415,00	33.915,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0

3.8	Asistență tehnică	32.500,00	475,00	32.975,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.250,00	237,50	1.487,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.250,00	237,50	1.487,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	30.000,00	0,00	30.000,00
TOTAL CAPITOL 3		96.000,00	11.590,00	107.590,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.368.571,19	1.400.028,53	8.768.599,72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		7.368.571,19	1.400.028,53	8.768.599,72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20.161,47	3.830,68	23.992,15
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - decontat	18.711,47	3.555,18	22.266,65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului - decontat	1.450,00	275,50	1.725,50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	81.855,00	0,00	81.855,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare (% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)	36.936,00	0,00	36.936,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	7.387,00	0,00	7.387,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% * C+M)	36.936,00	0,00	36.936,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	596,00	0,00	596,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (2%*1.2, 1.3, 1.4, 2, 4, 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		102.016,47	3.830,68	105.847,15
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		7.566.587,66	1.415.449,21	8.982.036,87
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		7.387.282,66	1.403.583,71	8.790.866,37
În prețuri la data de: 18.03.2025				
Data: 18.03.2025 Beneficiar/Investitor, COMUNA LUNCAVITA		Intocmit, DUMITRU CRISTIAN SEF PROIECT		



Proiectant: SC PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN SRL

Beneficiar: COMUNA LUNCAVITA, JUDET TULCEA

DEVIZ GENERAL actualizat la finalizarea lucrarilor

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : „Modernizarea rețelei de drumuri de interes local in localitatea Luncavita ,comuna Luncavita, judetul Tulcea”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
			LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0	0	0	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	7.140,00	0,00	7.140,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	0,00	5.000,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie				
3.3.1	Studiu de fezabilitate	11.900,00	0,00	11.900,00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	19.635,00	19.635,00	0,00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	14.280,00	14.280,00	0,00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	1.487,50	1.487,50	0,00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	15.172,50	15.172,50	0,00	buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	32.975,00	0,00	32.975,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	107.590,00	50.575,00	57.015,00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	8.768.599,72	8.768.599,72	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	8.768.599,72	8.768.599,72	0,00	

Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :				
5.1.1	Lucrări de construcții	22.266,65	22.266,65	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.725,50	0,00	1.725,50	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	81.855,00	0,00	81.855,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 5		105.847,15	22.266,65	83.580,50	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		8.982.036,87	8.841.441,37	140.595,50	
Din care C + M		8.790.866,37	8.790.866,37	0,00	

TOTAL GENERAL din care:	8.982.036,87
buget de stat	8.841.441,37
buget local	140.595,50

Beneficiar:
COMUNA LUNCAVITA

Proiectant:
SC PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN SRL



18.03.2025