



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA LOAMNES
str. Principala nr.203, tel. 0269/537101, fax. 0269/537108
e-mail : primarialoamnes@yahoo.com , loamnessibiu.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Loamneș, întrunit în ședință ordinară la data de 18.12.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8441/11.12.2025 la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de către Compartimentul Impozite și taxe nr. 8440/11.12.2025, înaintat Primarului comunei Loamneș, prin care se propune indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărire comună, protecția mediului, servicii și comerț, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 2 pe Ordinea de Zi, din data de 18.12.2025,
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 2 pe Ordinea de Zi, din data de 18.12.2025,
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, religie, protecție socială, activități sportive și de agrement la proiectul de hotărâre înscris la punctul 2 pe Ordinea de Zi, din data de 18.12.2025;
- H.C.L. nr 81/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
- H.C.L. nr. 31/14.04.2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale aplicate în anul 2026 cu rata inflației aferentă anului 2024;
- art.1, art. 2 alin. 1 lit. h, precum și cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- art.344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5 alin. 1 lit. a, alin.2, art. 16, alin. 2, art. 20, alin. 1, lit. b, art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art 7 al Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
- O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbre, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 1 din 6 ianuarie 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- O.G. nr. 28/2008 privind Registrul agricol, actualizată,
- art. 19 și art. 20 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, actualizată,
- art. 25 lit. d din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1 alin. 4, lit. l, art. 8 alin. 3, lit. j, art. 43 alin. 7 și art. 44 alin. 2 lit. d din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5, alin. 2, lit. k, art. 26 alin. 1, lit. b și c, alin. 3, alin. 5 și alin. 8 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată,
- art. 10 lit. g și art. 34 alin. 2 și 3 din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006,

-art. 14 lit. f din Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr. 241/2006, republicata
-art. 5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
-art. 6 alin. 2 din O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
- PUG aprobat prin H.C.L. nr. 18/22.04.2010 și HCL nr. 12/2021 privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al Comunei Loamnes si a Regulamentului Local de Urbanism pana la elaborarea si intocmirea noului Plan Urbanistic General si a noului Regulament de Urbanism, dar nu mai mult de 22.04.2030.
-art. 80-83 ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificarile ulterioare,
În temeiul art.196 alin. 1, lit. a , art. 129 alin. 4, lit. a, art. 133 alin.1, art.134 alin. 1, lit. A, alin. 3, art. 135 alin.1, alin. 3 și alin. 4, art. 139 alin. 3, lit. a, art. 155 alin. 1, lit.c, alin. 4 lit.c, din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 la nivelurile inscise in sume fixe prevazute in „Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2026”, constituind anexele 1-10, care fac parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

Anexa 1- impozit pe cladirile detinute pers. fizice, in conformitate cu prevederile art 457 – 459 coroborat cu prevederile Legii nr. 239/15.12.2025;

Anexa 1.1- impozit pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor juridice in conformitate cu prevederile art.460, coroborat cu prevederile Legii nr. 239/15.12.2025;

Anexa 2 - impozit pe terenurile amplasate in intravilan si extravilan, aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice, in conformitate cu prevederile art 465 coroborat cu prevederile Legii nr. 239/15.12.2025;

Anexa 3 - impozitul pe mijloacele de transport, autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, remorci, semiremorci sau rulote si taxa pentru vehicule lente in conformitate cu prevederile art 470.

Anexa 4 - taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor de constructie si a autorizatiilor pentru desfasurarea de activitati, in conformitate cu prevederiel art 474- 475

Anexa 5 - taxa pt serviciile de reclama publicitate si taxa pt afisaj in scop de reclama si publicitate in conformitate cu prevederile art 477- 478

Anexa 6 - Impozitul pe spectacole, in conformitate cu prevederile art 481

Anexa 7 - taxe speciale in conformitate cu prevederile art 484

Anexa 8 - Alte taxe locale in conformitate cu prevederile art 486

Anexa 9- Lista tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, in sau sub imobilele proprietatea publica a comunei Loamnes

Anexa 10 - Sanctiuni, in conformitate cu prevederile art. 493

Art.2. (1) Bonificatiile prevazute de art. 462, alin. 2, art. 460, alin. 2, art. 467 alin. 2 si art. 475 alin.2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc numai pentru plata cu anticipatie pana la 31.03.2025, a intregului impozit datorat de catre persoane fizice si juridice, dupa cum urmeaza:

- In cazul impozitului pe cladiri – 10%
- In cazul impozitului / taxa pe terenuri (intravilane si extravilane)- 10%
- In cazul taxei asupra mijloacelor de transport -10%

(2) Scutirile se acorda, conform art. 464, alin.1, art. 469 alin.1 si art. 476 alin.1, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, coroborat cu prevederile Legii nr. 239/2025, in baza solicitarii, a documentelor doveditoare ale proprietatii si ale situatiei/situatiilor pentru care se solicita scutirea, documente care trebuie depuse anual.

Art.3. Pentru anul 2026 cota aditionala prevazuta de art. 489 privind majorarea impozitelor si taxelor locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in quantum maxim de 100%, se aplica in quantum de 20%, asupra impozitelor pe cladiri si terenuri datorata de catre persoanele juridice.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe cladiri si terenuri, in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice pentru anul 2026, imobile amplasate in intravilanul si extravilanul localitatilor apartinand

comunei Loamnes, se încadrează după cum urmează;

- În zona A, rangul IV satele Loamnes, Mandra, Alamor, Hasag
- În zona A rangul V satul Sadinca și Armeni.

Art.5.1 Pentru anul 2026, majorarea de 5,6%, față de nivelul anului 2025, reprezentând actualizarea cu indicele inflației din 2024, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, este cuprinsă la toate valorile din anexele 1-2 și 4-9, la prezenta hotărâre.

Art.5.2 Prin excepție de la prevederile art. 5.1, sumele prevăzute în tabelul prevăzut în art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015 se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro din data de 1.10.2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Art.6. Începând cu data de 01.01.2026 încetează, prevederile H.C.L. nr. 81/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025.

Art.7 Primarul comunei Loamnes, prin Compartimentul Financiar-contabil, și Compartimentul Impozite și Taxe, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.8. Secretarul general al comunei Loamnes are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Loamnes, Institutiei Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului Financiar-contabil, Compartimentului Impozite și Taxe, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.loamnessibiu.ro

Adoptată la Loamneș,

Nr. 77 / 18.12.2025

**Președinte de ședință,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**

JUDETUL SIBIU

PRIMARIA COMUNEI LOAMNES

str. Principala, nr. 203, tel. 0269537101, fax 0269537108

e-mail primarialoamnes@yahoo.com

Nr. 8441 / 11.12.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul 2026**

Avand in vedere raportul inregistrat sub nr. 8440/11.12.2025 intocmit de catre d-na Geleriu Alina Ana consilier asistent, in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Loamnes și d-na Solomon Cristina-Nicoleta prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026;

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 – privind Codul fiscal, si ale H.G. nr.1 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, a Legii nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala și a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale;

Avand in vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare inaintez prezentul proiect de hotarare, care are drept scop stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, in conformitate cu Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Incepand cu data de 01.01.2026, se aplica o majorare de 5,6%, fata de nivelul anului 2025, reprezentand actualizarea cu indicele inflatiei din 2024, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la toate valorile din anexele 1-2 și 4-9, la prezenta hotarare

Prin exceptie, sumele prevăzute în tabelul prevăzut în art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro din data de 1.10.2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Pentru crearea unor politici fiscale predictibile in vederea cresterii increderii cetatenilor si mediului de afaceri aspect ce impune autoritatilor deliberative locale adoptarea in cursul anului curent, a unui act administarativ cu aplicabilitate in anul fiscal urmator, prin care se vor stabili impozitele si taxelor locale.

Proiectul de hotarare are ca scop necesitatea finantarii cheltuielilor publice locale, precum si conditiile specifice ale localitatii.

Pentru sustinerea in bune conditii a activitatii de colectare a impozitelor si taxelor la nivelul comunei Loamnes, inaintez spre analiza si aprobarea Consiliului local proiectul de hotarare privind impozitele si taxele locale pentru anul 2026 cuprinse in anexele 1-10 la proiectul de hotarare.

**Primar,
Greavu Maria**

JUDETUL SIBIU

PRIMARIA COMUNEI LOAMNES

str. Principala, nr. 203, tel. 0269537101, fax 0269537108

e-mail primarialoamnes@yahoo.com

Nr. 8440/11.12.2025

APROBAT:

PRIMAR,

Greavu Maria

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026

I.EXPUNERE DE MOTIVE:

Stabilirea impozitelor si taxelor locale este reglementata prin art. 491 alin. 1, din Legea nr. 227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare: „In cazul orcarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe siteurile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Adinistratiei Publice

Astfel conform art. 491, alin .(2) :„, Sumele indexate conform alin. 1 se aproba prin hotararea consiliului local si se aproba pentru anul fiscal urmator”

-alin.(3) „Daca hotararea consiliului local nu a fost adoptata cu cel putin trei zile lucratoare inainte de expirarea exercitiului bugetar, in anul fiscal urmator, in cazul orcarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale, se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit alin. 1”

Pentru anul 2024 s-a aprobat indexarea cu rata inflatiei de 5,6% nivelurile impozitelor si taxelor locale reglementate prin Titlul IX din Legea nr. 227/2015, fata de nivelul anului 2025, reprezentand actualizarea cu indicele inflatiei din 2024, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la toate valorile din anexele 1-2 și 4-9, la prezenta hotarare si care a fost aprobata prin H.C.L. nr. 33/27.04.2023 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.

Prin exceptie, sumele prevăzute în tabelul prevăzut în art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro din data de 1.10.2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

Pentru crearea unor politici fiscal predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor si mediului de afaceri aspect ce impune autoritatilor deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, a unui act administrativ cu aplicabilitate în anul fiscal urmator, prin care se vor stabili impozitele si taxelor locale.

II.RAPORT:

Tinand cont de prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si tinand cont de cele prezentate mai sus, vă supunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in

anul 2026 , conform anexelor 1-10 la prezentul raport dupa cum urmeaza:

- Anexa 1**- impozit pe cladirile detinute pers. fizice, in conformitate cu prevederile art 457 - 459
- impozit pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor juridice in conformitate cu prevederile art.460
- Anexa 2** - impozit pe terenurile amplasate in intravilan si extravilan, aflate in proprietatea persoanelor fizice sau juridice, in conformitate cu prevederile art. 465;
- Anexa 3** - impozitul pe mijloacele de transport, autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, remorci, semiremorci sau rulote si taxa pentru vehicule lente in conformitate cu prevederile art 470.
- Anexa 4** - taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor de constructie si a autorizatiilor pentru desfasurarea de activitati, in conformitate cu prevederile art 474- 475
- Anexa 5** - taxa pt serviciile de reclama publicitate si taxa pt afisaj in scop de reclama si publicitate in conformitate cu prevederile art 477- 478
- Anexa 6** - Impozitul pe spectacole, in conformitate cu prevederile art 481
- Anexa 7** - taxe speciale in conformitate cu prevederile art 484
- Anexa 8** - Alte taxe locale in conformitate cu prevederile art 486
- Anexa 9**- Lista tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, in sau sub imobilele Proprietatea publica a comunei Loamnes
- Anexa 10** - Sanctiuni, in conformitate cu prevederile art. 493

III.TEMEII LEGAL:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata
- Ordonanta de urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ
- HCL nr. 77/20.12.2022 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023
- HCL nr. 33/27.04.2023 , privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2024;
- O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ

Intocmit:
Comp. Impozite si taxe,

Consilier asistent,
Geleriu Alina Ana

Inspector,
Solomon Cristina Nicoleta



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA LOAMNES
str. Principala nr.203, tel. 0269/537101, fax. 0269/537108
e-mail : primarialoamnes@yahoo.com , loamnessibiu.ro

Nr. 7735 /12.11.2025

ANUNȚ

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată, Primarul comunei Loamneș aduce la cunoștință că a inițiat,

„ Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026 ”

Invităm persoana fizică și juridică interesate să depună, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre arătat mai sus, al cărui conținut se află afișat pe site-ul primăriei comunei Loamneș, la sediul acesteia și la secretariat.

Propunerile, sugestiile sau opiniile se pot transmite la adresa de e-mail primarialoamnes@yahoo.com sau se pot depune, în scris, la secretarul general al U.A.T. Loamneș sau la Compartimentul Impozite si taxe, până la data de 18.12.2025.

Secretar general U.A.T. Loamneș,
Lomnășan Ilie

Compartimentul
Impozite si taxe,



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
COMUNA LOAMNES
str. Principala nr.203, tel. 0269/537101, fax. 0269/537108
e-mail : primarialoamnes@yahoo.com , loamnessibiu.ro

Solomon Cristina Nicoleta

Nr. 7789./13.11.2025

Proces-verbal se afisare

*încheiat în baza Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ,
republicată*

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată, Primarul comunei Loamneș aduce la cunoștință că a inițiat, „ **Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026** ” fiind afisat la avizierul institutiei din satul Loamnes nr. 203 si pe www.loamnessibiu.ro, subpagina -Consiliul Local, Hotarari, Proiecte de hotarari.

Propunerile,sugestiile sau opiniile se pot transmite la adresa de e-mail primarialoamnes@yahoo.com sau se pot depune, în scris, la secretarul general al U.A.T. Loamneș sau la Compartimentul Financiar-contabil, Impozite si taxe, achiziții publice, până la data de 18.12.2025

Primar,
Greavu Maria

Compartimentul Impozite si taxe,
Solomon Cristina Nicoleta