

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

TABLOUL
cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora,
precum si amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2026

Anexa nr. 1

Impozitul pe cladirile detinute de persoane fizice (art 457 – 459)

Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026	
	Valorile impozabile pe mp. de suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice - lei/mp -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (sau una din acestea)
1	4	5
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic.	2677	1606
Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic	803	535
Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat eel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii
In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa sere, solarii, rasadnite, ciupercarii, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru Comuna Loamnes pe zone, la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie pozitiva:

- pentru localitatile Loamnes, Mindra, Alamor si Hasag- localitati de rang IV, zona A, coeficient 1.10
- pentru localitatea Sadinca si Armeni, localitati de rang V, zona A, coeficient 1.05

Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015, art 457. Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corectie. Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,10 % se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,40 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform mențiunilor anterioare impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează cu o cota de 0,3 % asupra valorii impozabile când proprietarul nu declară suprafață folosită în scop nerezidențial.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică,

impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Orice persoana care dobandeste, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul în care s-a produs acestea.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Plata impozitului.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 01 octombrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alineatelor anterioare se referă la impozitul pe clădiri cumulativ.

În conformitate cu prevederile art 489, alin (4) – (8) se majorează cu până la 500% impozitul pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan.

- Criteriile de încadrare în categoria clădirilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- Clădirile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.
- Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) vor avea caracter individual.

**Președinte de ședință,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES**ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025****Anexa nr. 1.1****Impozitul pe cladirile detinute de persoane juridice (art 460)**

Tipul cladirii	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026
a.1. impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice si reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta .	0.2 %
a.2. impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice si nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta .	5%
b.1 impozitul pe cladirile nerezentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice si reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	1.20 %
b.2 impozitul pe cladirile nerezentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice si nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	5%
c. Pentru cladirile nerezentiale aflate în proprietatea sau detinute de utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0.40%

Impozitul/taxa pe cladiri se calculeza prin aplicarea cotei de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii la care se adauga majorarea aprobata de consiliul local prin prezenta hotarare. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

În cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin însumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita în scop rezidential, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita în scop nerezidential.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa si poate fi:

- ultima valoare impozabila înregistrata în evidentele organului fiscal;
- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluarii;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, în cazul cladirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul cladirilor care sunt finantate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluarii;

f) în cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea înscrisa în contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz. Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluarii.

Prevederile alin. anterior nu se aplica în cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarâre definitiva de declansare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

În cazul în care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Plata impozitului/taxei (art 462)

Impozitul pe cladiri se plateste anual, în doua rate egale, pâna la datele de 31 martie si 01 octombrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru întregul an de catre contribuabili personae juridice, pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pâna la 50 lei inclusiv, se plateste integral pâna la primul termen de plata.

În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alineatelor anterioare se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pâna la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta.

Preşedinte de şedinţă,
Voina Gheorghe Liviu

Secretar general al comunei Loamneş,
Lomnăşan Ilie

ROMANIA

JUDETUL SIBIU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES

ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

Anexa 2

Impozitul si taxe pe teren

Impozitul /taxa pe terenurile amplasate in intravilan – categoria de folosinta „curti constructii” - lei/ha-
Niveluri aprobate pentru anul 2026 (Art.465)

1	Loamnes, Mindra, Alamor si Hasag - localitati rangul IV, cu zona A, pentru Pers Fizice	1788 lei
2	Armeni, Sadinca - localitate rangul V, cu zona A , pentru Pers Fizice	1422 lei
3	Loamnes, Mindra, Alamor si Hasag localitati rangul IV, cu zona A, pentru Pers juridice	1788 lei
4	Armeni, Sadinca - localitati rangul V, cu zona A , pentru Pers juridice	1422 lei

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan
- orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri „curti constructii”- lei/ha-
Niveluri aprobate pt anul 2026 (art 465)

Nr crt	Categoria de folosinta	Localitatea Loamnes,	Localitatile apartinatoare
		Zona de impozitare „A”	
1	Teren arabil	75	75
2	Pasune	56	56
3	Faneata	56	56
4	Vie	122	122
5	Livada	143	143
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	75
8	Teren cu ape	41	41
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X
11	Plajă folosită pentru activitati economice	41	41

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in extravilan – lei / ha
Niveluri aprobate pt anul 2026 (art.465)

Nr crt	Categoria de folosinta	Loc. Loamnes	Loc apartinatoare
		Zona de impozitare „A”	
1	Teren cu constructii	83	83
2	Teren arabil	134	134
3	Pasune	75	75
4	Faneata	75	75
5	Vie	150	150
6	Livada	150	150
8	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,	43	43
9	Teren cu apa	15	15

10	Drumuri si căi ferate	0	0
11	Teren neproductiv cu exceptia celui de la pct. 11	0	0
12	Plajă folosită pentru activitati economice	15	15

Impozit/taxa pe terenurile situate în intravilan încadrate la alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii se stabileste anual prin inmultirea suprafetei terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii

- 1.10 pentru localitatea Loamnes, Mandra, Hasag, Alamor

- 1.05 pentru localitatea Sadinca si Armeni

Nivelurile corespunzatoare sunt prezentate în tabelele de mai sus atat pentru persoanele fizice cat si juridice.

Avand în vedere ca terenurile amplasate în extravilan sunt situate în zona A, nivelul impozitului se stabileste prin inmultirea suprafetei cu tariful lei/ha si se corecteaza cu coeficientul zonei A.

Orice persoana care dobandeste, modifica de la o categorie de folosinta la altele sau instraineaza un teren are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale în a carei raza de competenta se afla terenul, în termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau modificarii. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contraventii si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

In cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar impozitul pe teren se datoreaza de catre locatar. *Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face numai în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv extras de carte funciară valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul localitatilor comunei Loamnes*

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația facuta sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

În conformitate cu prevederile art. 465 alin.(6) în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosinta decât cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca îndeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar înceteaza altfel decât prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local în a carui raza de competenta se afla terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțita de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta. În cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta.

Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local în a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, până la data de 25 a lunii urmatoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

În cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local în a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, până la data de 25 a lunii urmatoare celei în care s-a înregistrat situatia respectiva.

Scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2) al art. 464 din Legea nr. 227/2015,

Codul Fiscal, se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la Compartimentul Impozite și taxe până în data de 31 martie și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxe pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

Plata impozitului și a taxei pe teren (art 467)

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 01 octombrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice, o bonificație de 10%.

Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alineatelor anterioare, se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În conformitate cu prevederile art 489, alin (4) se majorează impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv cu până la 500%, începând cu al treilea an.

Condițiile de aplicare a acestei majorări vor fi stabilite prin hotărâre a consiliului local.

**Președinte de ședință,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

Anexa 3

Impozitul pe mijloacele de transport
 Niveluri aprobate pt anul 2026 (art. 470)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
1.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)					
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta încarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	
2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
5. Masa de cel puțin 18 tone	615	1392

3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	732	1128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	1128	1753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1128	1753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	739	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitului pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 + 1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
2 + 2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587

9. Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
2 + 3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
3. Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
3 + 2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
3 + 3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
4. Masa de cel puțin 44 tone	2718	2718

Remorci, semiremorci sau rulote:

Capacitate	Impozitul in lei
	Persoane fizice si personae juridice
a) pana la o tona inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) peste 5 tone	64

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an
III	Mijloace de transport electrice	40 lei/an

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mică de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește în suma fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege. Nivelul impozitului se majorează numai prin lege, hotărâre a guvernului.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de

1. TRACTOARE, cu excepția celor care îndeplinesc condițiile legale pt. a fi înmatriculate la autoritatea competentă
2. UTILAJE TRACTATE INTERSCHIMBABILE – agricole sau forestiere
3. MASINI AUTOPROPULSATE PT. LUCRARI, CU ROTI, care pastrează caracteristicile unui tractor, având cel puțin 2 axe și o viteză maximă constructivă mai mare sau egală cu 6 km / h și
4. MASINILE PT. LUCRARI, ALTELE DECAT CELE AUTOPROPULSATE:
Autocamioane
autoexcavator

autogreder / autogreper	buldozer pe pneuri
compactator autopropulsant	excavator cu racleti pt. sapat santuri
excavator curotor pt. sapat santuri	excavator pe pneuri
buldoexcavator	freza autopropulsata pt. canale sau pt. pamant stabilizat
freza rutiera	incarcator cu o cupa pe pneuri
instalatie autopropulsata de sortare – concasare	macara cu greifer
macara mobila pe pneuri	macara turn autopropulsata
masina autopropulsata pt. oricare dintre urmatoarele;	
- lucrari terasamente;	- constructia si intretinerea drumurilor
- finisarea drmurilor	- forat
- turnarea asfaltului	- inlaturarea zapezii
- masina folosita exclusiv pt. transport recolta	- decopertarea imbracam. asfaltice de drumuri
- sasiu autopropulsat cu ferestrau taiat lemne	- tractor pe pneuri
- trolu autopropulsat	- utilaj multifunctional pt. Intretin. drumurilor
- masina pompieri-derularea furtunelor de apa	- masina pt. macinat si compactat deseuri
- masina pt. marcarea drumurilor	- masina pt. taiat si compactat deseuri

5. orice alte autvehicule destinate circulatiei pe drumurile publice care nu se supun inmatricularii.

**Preşedinte de şedinţă,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneş,
Lomnăşan Ilie**

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

Anexa 4

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor (art 474 - 475)

Tipul taxei / acordului	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026
	-Taxa - lei -
	Persoane fizice si Personae juridice
Art. 474 alin. (1) – (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in functie de suprafata pentru care se solicita: • pana la 150 mp inclusiv • intre 151 si 250 mp inclusiv • intre 251 si 500 mp inclusiv • intre 501 si 750 mp inclusiv • intre 751 si 1.000 mp inclusiv - peste 1.000 mp	8,00 lei 10,00 lei 12,00 lei 19,00 lei 22,00 lei 22,00 lei + 0,01 leu / m pentru fiecare mp. care depaseste 1.000 mp
Art 474, alin (5) – (6) Pt. eliberarea autorizatiei de construire pt. orice alta constructie	• 1% din valoarea autorizata a lucrarilor incl. instalatiile aferente (pt.cladirile cu alta destinatie) • 0.50% din valoarea autorizata a lucrarilor incl. instalatiile aferente (pt cladirile cu destinatie de locuinta)
Art 474, alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare pentru fiecare mp afectat:	23,00 lei
Art 474, alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
Art 474, alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare desantier în vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse în alta autorizatie de construire.	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier
Art 474, alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si în spatiile publice.	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de deconstructie
Art 474, alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	21,00 lei pentru fiecare racord
Art 474, alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari	23,00 lei

Art 474, aیلن (9) Eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii.	0,1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri
Art 474, (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	12.00 lei
Art 474, alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.
Art 474, alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale.
Art 475, alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	32,00 lei
Art 475, alin (2) Taxele pentru - eliberarea atestatului de producator - eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	103,00 lei 23,00 lei
Art. 475, alin (3) Persoanele a caror activitate se încadreaza în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, în a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, în functie de suprafata aferenta activitatilor respective, în suma de:	- 316,00 lei, pentru o suprafata de pâna la 500 mp , inclusiv; - 6.295,00 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp

În conformitate cu prevederile art 474, alin (2) taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din valorile mentionate în tabelul anterior.

În conformitate cu prevederile art 474, alin (7) pentru taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism si pt. eliberarea autorizatiei de construire stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se achita integral anticipat eliberarii acesteia indiferent de perioada ramasa pana la sfarsitul anului fiscal.

**ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025**

Anexa 5

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate (Art. 477)

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026
Art 477, alin (4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.	3 % din valoarea contractului de servicii

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026
In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	38 lei / mp
In cazul oricarui alt panou, afisaj sau de structura de afisaj pentru reclama si publicitate	32 lei / mp

Taxa se stabileste prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului cu suma aprobata de consiliul local.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau semestrial, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 01 octombrie inclusiv.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

In conformitate cu prevederile art 477, privind taxa pentru servicii de reclama si publicitate facem urmatoarele precizari

- Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute în prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare în masa scrise si audiovizuale.

- Publicitatea realizata prin mijloace de informare în masa scrise si audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

- Taxa prevazuta în prezentul articol se plateste la bugetul local al unitatii administrative teritoriale în raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate. In conformitate cu prevederile art 478 privind taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate.

- Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute în prezentul articol catre bugetul local al comunei, dupa caz, în raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

- Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin înmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local.

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

Anexa 6

Impozitul pe spectacole (Art.480 – 481)

Detalii / tip activitati	NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2026 -% din valoarea biletelor-
Art 478, alin (2) lit a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;	2,00 %
Art 478, alin (2) lit b) în cazul oricarei altei manifestari artistice decât cele enumerate la lit a)	5,00 %

În conformitate cu prevederile art 480, Reguli generale, facem urmatoarele precizari

- Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportive sau alta activitate distractiva în România are obligatia de a plati impozitul prevazut în prezentul capitol, - Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrative teritoriale în raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportive sau alta activitate distractiva.

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

- a) a înregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunta tarifele pentru spectacol în locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si în orice alt loc în care se vând bilete de intrare si/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu încasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, înregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

Anexa 7

TAXE SPECIALE (art 484)

Reglementări generale:

1 În sensul Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de Consiliul local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

2 Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de serviciile existente la nivelul Consiliului local, motivate și justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întreținere, funcționare și dotare a serviciilor publice respective.

3 Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite;
- cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, prin hotărâre a consiliului local;
- veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționare a serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale;
- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor;
- sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație, o dată cu încheierea exercițiului bugetar;
- modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, o dată cu instituirea taxelor speciale;
- pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări de întârziere conform prevederilor legale în vigoare

Taxele speciale se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Comuna Loamneș pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare de birouri ale instituției).

Extras din norma juridica	NIVELURI APROBATE Pt ANUL 2026
1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local Plata acestei taxe se face anticipat, la caseria Comunei Loamneș, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de materiale specifice, activității de multiplicare, și întreținerea aparaturii.	
- format A4	0,5 lei/copie
- format A3	1 leu/copie
2.a) Eliberarea certificatelor de atestare fiscală în ziua depunerii cererii Toti contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală după cum urmează: - pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este	18 lei/certificat

completa si corecta. Taxa se achita anticipat odata cu depunerea cererii de eliberare a documentului. Eliberarea adeverintelor APIA :	12 lei/adeverinta
2.b) Taxa speciala pentru eliberarea, de către Comuna Loamnes înainte de expirarea termenului legal, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea, a următoarelor documente: - a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscripuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia celor pt. care se plateste o taxa extrajudiciara de timbru mai mare.	2 lei / document
3. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silita, inclusiv cheluieli postale	22.00 lei / procedura
4. Taxe de inregistrarea permanenta sau temporara a autovehiculelor/ utilajelor si remorcilor Contravaloare documente inregistrare si placute inmatriculare autovehicule in competenta primariei - pt autovehicule care necesita o singura placuta de inregistrare - pt autovehicule care necesita 2 placute de inregistrare - talon	38 lei 55 lei 7 lei
5. Taxa pt. sustinerea financiara a Serviciului Public Voluntar pt. Situatii de Urgenta In situatia in care in cadrul aceluiasi imobil / gospodarie aflata in proprietatea/administrarea unei persoane fizice se desfasoara activitatati economice de catre un operator economic, indiferent de forma sa de organizare, se achita taxa specifica de 23.00 lei	-23 lei/an/gospodărie -158 lei/an/ag.ec
6. Tarifele pentru inchirierea Caminelor Culturale, pentru diferite activitati sunt : - pt. nunti * Alamor, Armeni, Loamnes * Hasag, Mandra - pt. botezuri • pt. parastase • pt bal (cu orchestra) • pt discoteca, majorat (cu muzica mecanica) • alte evenimente (mese in familie, sarbatorire zile onomastice, etc..) Pentru toate activitatile care necesita vesela se va achita : • o taxa pt. numaratul veselei • - o garantie pt.a reintregi eventuala vesela sparta/deteriorata si efectuarea reparatiilor - contravaloarea consumurilor la apa potabila, gaz metan, energie electrică ... Alte manifestatii (sedinte/intruniri cu caracter social, cultural, politic, cetatenesti, etc....) Nota: la finalul activitatii, beneficiarii vor executa curatenia in cladire si vor spala vesela cu materialele de curatenie propria	*1673 lei/791 lei(garantie) *1394 lei/791 lei(garantie) *977 lei/316 lei(garantie) *167 lei/167 lei(garantie) *1534 lei/628 lei(garantie) *316 lei/316 lei(garantie) *266 lei/200 lei(garantie) pana la100 pers- 33 lei peste 100 pers- 67 lei 175 lei conform consumului -

7. Taxa pentru efectuarea de lucrari – construire/reparatia/inlocuirea de conducte pe terenurile proprietate a Comunei Loamnes	-1 leu/mp/an pentru terenuri extravilane-pasune si arabil -1 leu/ml pentru terenurile intravilane
8. Taxa salubritate	20 lei / persoana/luna utilizatori casnici pentru familii de pana la 4 persoane. Pentru familii cu 5 și mai multe persoane se achită suma de 1200 lei/an
	93 lei/ agent economic, scoli, camine culturale, biserici si altele/ luna
9.Taxa iluminat public	-12 lei/gospodarie
10.Taxa de salubritate pentru imobile situate administrativ in comuna Loamnes,locuite ocazional (case de vacanta, imobile locuite temporar, etc.) si nu sunt imobile de domiciliu sau de resedinta, taxa fiind calculata lunar cu luarea in considerare a unei singure persoane, obligatia de depunere a declaratiei de impunere anual revenind proprietarului.	- 18 Lei/ luna

11. <u>Pentru nerespectarea suprafetelor de pasuni repartizate, ori a termenelor de pasunat</u>, se aplica proprietarilor (insotitorilor / pastorilor) de animale, urmatoarele taxe : A) pt. animale singure / cap animal - bovine, bubaline, peste 1 an -bovine, bubaline, sub 1 an -cabaline - ovine si caprine sub si peste 1 an - porcine B) pt. turme de animale constituite pt. turme de ovine pana la 50 cap. pt. turme de ovine intre 51-150 cap. pt. turme de ovine intre 151- 200 cap. pt. turme de ovine peste 200 cap. pt. turme de ovine peste 300 cap. pt. turme de bovine (adulte si tineret) La aceste taxe se adauga si valoarea pagubelor constatate pe baza de procese verbale. III. Pentru animalele aduse la obor in conditiile legii, se stabilesc pentru fiecare zi sau fractiune de zi de intretinere, urmatoarele taxe : - bovine, bubaline, cabaline peste 1an - bovine, bubaline, cabaline sub 1 an - ovine si caprine sub si peste 1 an - porcine (inclusiv tineret) Taxa incasata pentru animalele aduse la obor in conditiile legii, se constituie venit la bugetul local in procent de 50% din cuantumul ei, iar 50% din acest cuantum se returneaza, in conditiile legii, persoanelor care au adus animalele la obor. Taxa ecarisaj care se aplica la proprietarii de animale in functie de efectivul detinut : Bovine Ovine peste 50 capete Ovine peste 100 capete Ovine peste 150 capete Ovine peste 200 capete Ovine peste 250 capete	- 38 lei - 70 lei - 23 lei - 23 lei -472 lei -787 lei -1576 lei -2362 lei -3148 lei - 393 Lei - 38 lei/cap - 22 lei/cap - 3 lei/cap - 8 lei/cap 2 lei/capete/an 7 lei/an 15 lei/an 23 lei/an 32 lei/an 38 lei/an
--	--

Preşedinte de şedinţă,
Voina Gheorghe Liviu
ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025

Secretar general al comunei Loamneş,
Lomnăşan Ilie

Anexa 8

Alte taxe locale (art 486)

Extras din Norma juridica A) Taxa zilnica sau lunar a achitata de pers. fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din pietre, targuri, oboare, precum si	
---	--

1	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari de servicii	2 lei
2	Taxa pentru depozitare de diverse materiale	3 lei
3	Taxa pentru confectionare de produse	7 lei
4	Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale,	45 lei
5	Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice a) – comertul stradal UATC Loamnes b) – pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii c) – taxa pt inchiriere/rezervare masa / spatiu comercializare produse de sezon – in micropiata amenajata	31 lei 15 lei
Taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice Taxa pentru ocuparea domeniului public se plateste anticipat, termenul de plata fiind ultima zi din luna pentru		
6	Art 496, alin (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii d divort pe cale administrativa	767 lei
B) Taxa pentru schimbarea destinatiei unor spatii:		12 lei/mp
C) Taxa pentru avizarea documentatiilor tip PUD		154 lei
D) Taxa pt eliberarea acordurilor de functionare , in conformitate cu prevederile H.G. nr. 333/2003 si a Legii nr. 650/2002 de aprobare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata Taxa pt viza de prelungire a acordurilor de functionare		78 lei 31 lei

**Preşedinte de şedinţă,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneş,
Lomnăşan Ilie**

**ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025**

Anexa 9

LISTA

Tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică a comunei Loamnes

		Tarife maxime anuale	
		Active, cu	
Nr	Tip de acces	excepția	Clădiri cu
crt.		clădirilor	valoare de
		cu valoare	patrimoniu
		de	
		patrimoniu	
	Cabluri direct		
	îngropate în		
	săpătură sub		
	partea		
	carosabilă din		
1	ampriza	1,98 lei/	-
	străzilor urbane	ml	
	categoria I		
	(subtraversare)		
	situate în		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cabluri direct		
	îngropate în		
	săpătură sub		
	partea		
	carosabilă din		
	ampriza		
	străzilor urbane		
	categoria II		
	(subtraversare),		
	situate în		
2	localități rang	0,49 lei/	-
	2 și 3 și	ml	
	cabluri direct		
	îngropate în/sub		
	partea		
	noncarosabilă		
	din ampriza		
	străzilor urbane		
	categoria I		
	situate în		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cabluri direct		
	îngropate în		
	săpătură sub		
	partea		
	carosabilă din		
3	ampriza	0,57 lei/	-
	străzilor urbane	ml	
	categoria I		
	(subtraversare)		
	situate în		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cabluri direct		

	îngropate în			
	săpătură în/sub	1.31 lei/		
4	acvatoriu	ml	-	
	portuar			
	(inclusiv rada			
	portului)			
	Cabluri direct			
	instalate pe/sub			
	parcări, piețe/			
	piațete, spațiu			
	verde cu acces			
5	nelimitat,	1.40 lei/	-	
	spațiu verde de	ml		
	folosință			
	specializată			
	situate în zona			
	A - localități			
	rang 0 și 1			
	Cabluri direct			
	instalate pe/sub			
	parcări, piețe/			
	piațete, spațiu			
	verde cu acces			
6	nelimitat,	0,61 lei/	-	
	spațiu verde de	ml		
	folosință			
	specializată			
	situate în zona			
	B - localități			
	rang 0 și 1			
	Cabluri direct			
	instalate pe/sub			
	parcări, piețe/			
	piațete, spațiu			
	verde cu acces			
7	nelimitat,	0,41 lei/	-	
	spațiu verde de	ml		
	folosință			
	specializată			
	situate în zona			
	C - localități			
	rang 0 și 1			
	Cabluri direct			
	instalate pe/sub			
	parcări, piețe/			
	piațete, spațiu			
	verde cu acces			
8	nelimitat,	0,34 lei/	-	
	spațiu verde de	ml		
	folosință			
	specializată			
	situate în zona			
	D - localități			
	rang 0 și 1			

	Cabluri direct		
	instalate sub/pe		
	/în clădiri de		
9	birouri/clădiri	0	0 lei
	rezidențiale -		
	utilizare		
	discontinuuă		
	Cabluri direct		
	instalate sub/pe		
	/în clădiri de		
	birouri/clădiri	0,97 lei/	1,76 lei/
10	industriale/	ml	ml
	clădiri		
	rezidențiale -		
	utilizare		
	continuuă		
	Cabluri direct		
	instalate sub/pe		
	/în clădiri tip	0,85 lei/	1,62 lei/
11	centre	ml	ml
	comerciale -		
	utilizare		
	discontinuuă		
	Cabluri direct		
	instalate sub/pe		
	/în clădiri tip	2,48 lei/	4,09 lei/
12	centre	ml	ml
	comerciale -		
	utilizare		
	continuuă		
	Cutii instalate		
13	în subteran (pe/	6,70 lei/	-
	în galerii	mp	
	edilitare)		
	Cutii instalate		
	în/sub partea		
	noncarosabilă		
	din ampriza		
14	drumului	4,15 lei/	-
	(străzilor	mp	
	urbane categoria		
	I) situate în		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cutii instalate		
	în/sub partea		
	noncarosabilă		
	din ampriza		
15	drumului	38,64 lei/	-
	(străzilor	mp	
	urbane categoria		
	I) situate în		
	localități rang		

	2 și 3			
	Cutii instalate			
	în/sub partea			
	noncarosabilă			
16	din ampriza	5,07 lei/	-	
	drumului (stradă	mp		
	urbană categoria			
	II) - localități			
	rang 2 și 3			
	Cutii instalate			
17	pe/în turn -	2,26 lei/	-	
	localități rang	mp		
	0 și 1			
	Cutii instalate			
18	pe/în turn -	19,48 Lei/	-	
	localități rang	mp		
	2 și 3			
	Cutii instalate			
19	pe/în turn -	23,69 lei/	-	
	localități rang	mp		
	4 și 5			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri de			
	birouri cu			
20	utilizare	1,52 lei/	26,01 lei/	
	discontinuuă,	mp	mp	
	situate în			
	intravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri de			
	birouri cu			
21	utilizare	50,51 lei/	87,27 lei/	
	continuuă,	mp	/mp	
	situate în			
	intravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri de			
	birouri cu			
22	utilizare	0	2,18 lei/	
	discontinuuă,		mp	
	situate în			
	extravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			

	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri de		
	birouri cu		
23	utilizare	21,94 lei/	51,81 lei/
	continuă,	mp	mp
	situate în		
	extravilan,		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu		
	utilizare	45,62 lei/	81,14 lei
24	discontinuă,	mp	/mp
	situate în		
	intravilan,		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu		
	utilizare	116,69 lei	170 lei
25	continuă,	/mp	/mp
	situate în		
	intravilan,		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu		
	utilizare	18 lei/	46,62 lei/
26	discontinuă,	mp	mp
	situate în		
	extravilan,		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu		
	utilizare	75,23 lei	118,19 lei
27	continuă,	/mp	/mp
	situate în		
	extravilan,		
	localități rang		
	0 și 1		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
	industriale cu		
28	utilizare	4,93 lei/	30,29 lei/
	continuă,	mp	mp
	situate în		
	intravilan,		

	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri			
	industriale cu			
29	utilizare	0	5,65 lei/	
	continuă,		mp	
	situate în			
	extravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri			
	rezidențiale cu			
30	utilizare	0	10,09 lei/	
	discontinuă,		mp	
	situate în			
	intravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri			
	rezidențiale cu			
31	utilizare	31,38 lei/	63,39 lei/	
	continuă,	mp	mp	
	situate în			
	intravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri			
	rezidențiale cu			
32	utilizare	6,54 lei/	32,31 lei/	
	continuă,	mp	mp	
	situate în			
	extravilan,			
	localități rang			
	0 și 1			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri de			
33	birouri cu	12,74 lei/	32,64 lei/	
	utilizare	mp	mp	
	discontinuă,			
	localități rang			
	2 și 3			
	Cutii instalate			
	sub/pe/în			
	clădiri de			

34	birouri cu	52,52 lei/	82,36 lei/
	utilizare	mp	/mp
	continuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu	48,55 lei/	77,40 lei/
35	utilizare	mp	/mp
	discontinuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu	106,23 lei/	149,52 lei/
36	utilizare	/mp	/mp
	continuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe clădiri		
	industriale cu		1,79lei/
37	utilizare	0	mp
	discontinuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
38	industriale cu	15,53 lei/	36,11 lei/
	utilizare	mp	mp
	continuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
39	rezidențiale cu	2,38 lei/	19,70 lei/
	utilizare	mp	mp
	discontinuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
40	rezidențiale cu	37,02 lei/	62,98 lei/
	utilizare	mp	mp
	continuă,		
	localități rang		
	2 și 3		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		

	clădiri de		
41	birouri cu	15,83 lei/	33,92 lei/
	utilizare	mp	mp
	discontinuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri de		
42	birouri cu	51,70 lei/	78,63 lei/
	utilizare	mp	/mp
	continuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu	55,45 lei/	74,13 lei/
43	utilizare	mp	/mp
	discontinuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în centre		
	comerciale cu	100,152 lei/	139,18lei/
44	utilizare	/mp	/mp
	continuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
45	industriale cu	0	5,97 Lei/
	utilizare		mp
	discontinuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
46	industriale cu	18,33 lei/	36,90 lei/
	utilizare	mp	mp
	continuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		
	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
47	rezidențiale cu	6,49 lei/	22,10 lei/
	utilizare	mp	mp
	discontinuuă,		
	localități rang		
	4 și 5		

	Cutii instalate		
	sub/pe/în		
	clădiri		
48	rezidențiale cu	37,70 lei/	62,45 lei/
	utilizare	mp	mp
	continuă,		
	localități rang		
	4 și 5		

**Președinte de ședință,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**

**ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES
ANEXA la HOTARAREA NR. 77 / 18.12.2025**

Anexa 10

SANCTIUNI (art 493)

- Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale în vigoare.

- Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savârsite în astfel de conditii încât sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

- Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

- Încalcarea normelor tehnice privind tiparirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei.

- În cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.

- Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre primar si/sau alte persoane împuternicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

- Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarâre a consiliului local conform procedurii stabilite la art. 491.

- Contravențiilor prevazute în prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Președinte de ședință,
Voina Gheorghe Liviu**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**