

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție: "Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș"

Consiliul Local al comunei Loamnes, întrunit în ședința extraordinară la data de 14.04.2025,
Având în vedere:

Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre nr. 3096/10.04.2025 și raportul de specialitate înregistrat cu nr. 3095/10.04.2025 întocmit de către viceprimarul comunei Loamneș și Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Loamnes, prin care se propune adoptarea de către Consiliul Local a unei hotărâri prin care să se aprobe indicatorii tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție: "Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș";

- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 4 pe Ordinea de Zi, din data de 14.04.2025;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 4 pe Ordinea de Zi, din data de 14.04.2025,
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, religie, protecție socială, activități sportive și de agrement, la proiectul de hotărâre înscris la punctul 4 pe Ordinea de Zi, din data de 14.04.2025,
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Loamneș, nr.92/2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PENTRU AUTO-CONSUM, prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș” și aprobarea proiectului „PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PENTRU AUTO-CONSUM, prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”, depunerea acestuia spre finanțare în cadrul Fondului pentru Modernizare Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei- Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru auto-consum pentru entități publice;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1431 din 01 noiembrie 2023;
- prevederile art. 1 alin. 2 și alin. 3 din Instrucțiunea nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru;
- prevederile OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6, art. 7 și art. 10 din HG 907/2016, actualizată privind etapele de elaborare a conținutului; cadrul documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; art. 44 alin. 1 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În temeiul art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 3, art. 135 alin. 1, alin. 3 și alin. 4, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019, Codul Administrativ,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție: **"Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș"**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește doamna GREAVU Maria – Primarul comunei Loamneș să reprezinte comuna Loamneș, județul Sibiu, în relația cu organismele finanțatoare și să semneze actele adiționale la contractul de finanțare, în vederea realizării obiectivului de investiție: **”Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”**.

Art. 3. Primarul comunei Loamneș, și Compartiment financiar-contabil, Impozite și taxe, Achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie

Art. 4. Secretarul general al comunei Loamneș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Loamneș, Institutiei Prefectului Județului Sibiu, Compartimentului Financiar-Contabil Impozite și Taxe, Achiziții și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.loamnessibiu.ro

Adoptată la Loamneș,

Nr. 30 / 14.04.2025

**Președinte de ședință,
Solomon Samoilă Virgil**

**Secretar general al comunei Loamneș,
Lomnășan Ilie**

Nr. 3096/10.04.2025

Referat de aprobare

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție: ”Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”

Vazand raportul intocmit de catre Compartimentul Financiar-contabil, Impozite si taxe, achizitii publice, inregistrat cu nr.3095 /10.04.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție: ”Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”;

În anul 2023 a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Comunei Loamneș, nr.92/2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții „PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PENTRU AUTO-CONSUM, prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice in comuna Loamneș” și aprobarea proiectului „PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PENTRU AUTO-CONSUM, prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice in comuna Loamneș”, depunerea acestuia spre finanțare în cadrul Fondului pentru Modernizare Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei- Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru auto-consum pentru entități publice;

Menționez că, art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, precizează faptul că: ”Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când modificările, indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc, care pot include clauze de revizuire a prețului;

b) pentru lucrările, serviciile sau produsele adiționale din partea contractantului inițial, în limita a maximum 50% din valoarea contractului inițial, care au devenit necesare și nu au fost incluse în procedura de achiziție inițială, iar schimbarea contractantului:

(i) este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale; și

(ii) ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;

c) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

(ii) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

(iii) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;

Având în vedere prevederile din Instrucțiunea nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare a conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, reglementează situația în care după aprobarea indicatorilor tehnico-economici apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau în minus a acestor valori ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare, sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor prevăzute de Legea nr. 500/2002. Devizul general întocmit, se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar. Pe parcursul executiei obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui, prin compensarea cheltuielilor între capitole/subcapitole de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

Înaintez Consiliului Local Loamneș în vederea analizei și aprobării proiectului de hotărâre prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș", conform Anexei nr. 1 la prezentul referat.

PRIMAR,
Maria Greavu

Compartimentul Financiar – Contabil,
Impozite si taxe, Achizitii publice

Nr.3095/10.04.2025

Aprob
Primar,
Greavu Maria

Raport de specialitate
privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție: ”Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”

I. Expunere de motive

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Comunei Loamneș, nr.92/2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza SF) și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții „PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PENTRU AUTO-CONSUM, prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș” și aprobarea proiectului „PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PENTRU AUTO-CONSUM, prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”, depunerea acestuia spre finanțare în cadrul Fondului pentru Modernizare Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei- Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru auto-consum pentru entități publice;

Avand in vedere prevederile art. 1 alin. 2 și alin. 3 din Instrucțiunea nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru, *”În situația în care, pe parcursul derulării unui contract sau a unui acord-cadru, apare necesitatea unei modificări a acestuia, autoritatea/entitatea contractantă va stabili, înainte de aprobarea și formalizarea efectuării respectivei modificări, dacă aceasta ar reprezenta o modificare nesubstanțială a contractului fără a fi necesară*

organizarea unei noi proceduri sau o modificare substanțială care ar necesita organizarea unei noi proceduri de atribuire.”. Alin. 3 menționează de asemenea: ”În aplicarea prevederilor alin. (2), pentru fiecare modificare contractuală autoritatea/entitatea contractantă efectuează o analiză cu privire la necesitatea și justificarea modificării, care se formalizează, în cazul altor modificări decât cele vizate de art. 2 din prezenta instrucțiune, printr-un document, însoțit de analize justificative detaliate (de exemplu, analize de piață), la nivelul căruia se demonstrează încadrarea în circumstanțele specifice prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 și, respectiv, la art. 235-243 din Legea nr. 99/2016 și care se supune aprobării de către reprezentatul legal al autorității/entității contractante sau de către persoana împuternicită de către acesta”.

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare a conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, reglementează situația în care după aprobarea indicatorilor tehnico-economici apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau în minus a acestor valori ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare, sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor prevăzute de Legea nr. 500/2002. Devizul general întocmit, se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar. Pe parcursul executiei obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui, prin compensarea cheltuielilor între capitole/subcapitole de cheltuieli care intra în componenta lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

II. Raport

Având în vedere cele de mai sus, supunem spre analiză și dezbateră în vederea adoptării unei hotărâri de Consiliu local prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții ”Producerea de energie verde pentru autoconsum prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Loamneș”, conform Anexei nr. 1 la prezentul referat.

III Temei legal:

- art. 71 din OUG 114/2008 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea unor termene și completarea unor acte normative,
- art. 1 alin. 2 și alin. 3 din Instrucțiunea nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru;
- art. 7 alin. 6, 7 și 10 din HG 907/2016, actualizată privind etapele de elaborare a conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44 alin. 1 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile OUG nr. 28/2013 privind aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, actualizată;
- art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 3, art. 135 alin. 1, alin. 3 și alin. 4, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019, Codul Administrativ.

Viceprimar,
RUSU NICOLAE

Intocmit,
Consilier I
Giurgiu Georgiana Monica
Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe

